

大象舞白沙

以古典建筑情怀 启领郑东纯居时代

价值解析之英地金台府邸

【楼盘掠影】

英地·金台府邸位于郑东新区核心居住区,距离CBD10分钟车程,高铁站5分钟车程,规划中的地铁3号线、5号线交会处,同时贯穿郑州城市东西的陇海高架桥在项目南边500米处,步行5分钟可到规划中的陇海路快速公交站。

项目以纯正的新古典主义风格,打造郑东新区标志性建筑符号。整体用大围合布局,实现景观的户户均好性和最大的采光通风效果,同时和台地景观巧妙结合,因地制宜,规划出极富层次感的“一轴二心多节点”大师级景观。项目由8栋以33层为主的高层住宅组成,户型面积涵盖88~201㎡,全线产品组合满足客户高端居住需求。

金台府邸项目建筑沿地边际设计,打造极致的超大尺度园林景观,以林为骨,以水为魂。主次景观组团相互环抱,完美诠释“山水间,林深处”的绿色居住体验,着力打造郑东新区绿色人居的人文社区。建筑更是充分展现空中庭院、室内花园设计理念,打造最适宜居住的绿色生态户型。

周边众多大型精品商业林立,如丹尼斯七天地、麦德龙、郑东商业中心等,集购物、娱乐、休闲等多项功能于一身。丰厚生活底蕴,伴以纯粹欧式台地美景,起伏有度,涵养内心。近距离的郑东实验学校、郑州101中、永平路第二小学等金质教育资源,全学龄公立教育体系,养育孩子柔和心性。与郑州图书馆、河南地质博物馆为邻,感受人文自然的风雅和魅力。

【记者点评】

项目属于郑东新区高铁居住区核心区位,在四通八达的交通线路和浓郁的文化氛围的影响下,着力打造郑东新区绿色人居的人文社区和最适宜居住的绿色生态户型。

【信息速递】

开发商:河南英地置业有限公司
地址:东风南路与永平路交会处西北角
产品特色:绿色生态宜居社区



精工高品 启领大郑东舒居

精工雅居 领衔郑东人居力作

价值解析之雅居乐国际花园

【楼盘掠影】

雅居乐国际花园,以22年建筑智慧,携手国际、国内一线开发团队,将来自南中国的精雅园林景观、精细产品工艺真正将高端生活要素引入郑东,精筑郑东高端人居地标。外拥郑东白沙优越配套,内享郑东顶级品质人生,精雅奢居。

走进雅居乐国际花园,便可真切感受到雅居乐所独有的生活情境。领衔郑东的低密度别墅住区、49%的超高绿地率、五重立体园林、露天双泳池、超阔的楼间距。漫步在宁静而葱郁的社区内,深深地体验艺术生活格调。

雅居乐国际花园,以现代简约风格,赋予生活最灵动的居住享受。

智慧住宅 开启未来社区发展新模式

价值解析之瀚海晴宇

【楼盘掠影】

瀚海晴宇紧邻郑东龙子湖高校园区,郑州航空工业管理学院、河南中医学院、河南工业大学等各大高校林立,学术氛围浓厚。周边还有郑东新区康平小学、心怡路小学、郑州四十七中中学/高中部、社区专属幼儿园等,一站式精英教育体系,提供稳定、连续的高品质教育环境。

瀚海·晴宇携领中原首个“智慧住宅”而来,借助拥有全球专利技术的平台管理软件实现无线智能控制,结合现代生态理

念,将健康绿色的生活方式引进来,实现了同步世界的智能生活,真正革新中原的传统豪宅居住模式,“云”服务系统、新风置换系统、智能家居系统、净水系统、节能降噪系统等技术的运用,充分提高居者的舒适度,实现科技住宅的无限可能,让智能与艺术共生。

“产品精细”只是其追求的基本目标。把与业主生活相关的配套和服务都精细至微地呈现,才是雅居乐品位生活的核心价值。

雅居乐物业在全国范围内为超百万业主提供高端、精细的物业服务,并朝着“超白金物业管理”不断前进。将以人为本、以客为尊的服务理念始终贯彻其中,让每一个

拥生态资源优势打造水岸奢居新高地

价值解析之长基雁月湾

【楼盘掠影】

项目位于河南省郑州市中牟县雁鸣湖镇,以景观优先的原则进行规划设计,保护并利用现有的植被人文景观,遵循历史与自然的延续与发展,将传统建筑风格提炼、融汇,结合当代人的生活理念和方式,定制简约主义现代化居所。

雁月湾雄踞雁鸣湖7000亩国家农业公园北侧,区域内有6.8万亩森林、5000亩湖面、5200亩湿地、600亩芦苇荡、80余种水鸟等极致生态旅游资源,地处国家2A生态湿地景区;同时项目还地处中牟地热温泉带上,拥有4000亩垂钓场,1800亩大型野生动物园,度假中心静泊山庄,未来购物中心奥特莱斯,高尔夫球场圣安德鲁斯,亲鸟乐园,马术休闲公园,

观光农业基地,美食蟹岛等融吃、喝、玩、乐、购于一体的生态旅游度假资源。

长基雁月湾整个社区共五个组团,均为独栋别墅,既具有别墅的私密性与归属感,又强调室内外空间的互动与渗透,多层次庭院格局更具东方情调与人性化;建筑形式错落有致,精致具有亲和力,风格中西合璧,形神兼备。

项目按照市场化、专业化管理模式,以住户至上、服务第一为宗旨,通过科学的管理和优质的服务,努力营造安全、文明、整洁、舒适、充满亲情的社区氛围。

同时通过长时间摸索,公司已形成了以人为本、和谐共存,“真诚、善意、精致、完美”的独特文化理念,为企业的健康发展打下了厚



社区都充满精细化的人性关怀。

【记者点评】

以中国高端运营商的不凡远见,以“建筑经典”的专业洞察力,凭借粤港建筑技艺精髓,为郑州鼎筑不同凡响的高端人居典范。

【信息速递】

开发商:郑州雅居乐房地产开发有限公司
地址:郑东新区郑开大道与康庄路交会处南(新联学院对面)
产品特色:复合型社区



【记者点评】

这是瀚海地产多年来的沉淀之作,亦是突破之作,是中国对当代艺术建筑的伟大实践。

【信息速递】

开发商:河南瀚海置业有限公司
地址:金水东路与东风渠交会处
产品特色:郑东核心、智慧住宅



实的人文基础和强大的精神支撑。

【记者点评】

组团社区拥有自然生态资源,体现了以人为本、住户至上的服务理念,区位优势明显,区域价值潜力巨大。

【信息速递】

开发商:河南长基置业有限公司
地址:[中牟] 中国·雁鸣湖·国家农业公园北侧
产品特色:生态宜居大盘休闲圣地