

新起点 新征程 新跨越

——“打造大枢纽 大产业 大都市 建设中心城市”专题报道



苏宁物流园效果图



康师傅新面厂项目效果图

凝心聚力 克难攻坚 勇于担当 真抓实干 全力实现晋星晋位晋级



作为郑州市政府明确的以食品加工和装备制造为主导产业的省级重点产业集聚区、二七区唯一一个省级产业集聚区,郑州马寨产业集聚区的发展得到了二七区委区政府的高度关注和重点支持,成功晋升为河南省“一星级”产业集聚区,连续两年被评为郑州市“两快”产业集聚区。

郑州晚报记者 范光华
通讯员 宋良军 郝金艳

先晒晒成绩单

连续两年被评为郑州市“两快”产业集聚区

2014年,马寨产业集聚区全部营业收入完成183亿元,增长15.1%;规模以上工业总产值完成160.3亿元,增长14.8%;固定资产投资完成53.4亿元,增长52.3%;全口径税收收入完成5.7亿元,增长58.33%。成功晋升为河南省“一星级”产业集聚区,连续两年被评为郑州市“两快”产业集聚区。

2015年,马寨产业集聚区认真贯彻落实省、市产业集聚区建设工作会议精神,按照五规合一、四集一转、产城互动的的基本要求,以招商引资、项目建设、基础设施建设、服务提升为抓手,以签约项目抓落地、落地项目抓开工、开工项目抓投产、投产项目抓效益为突破,凝心聚力、克难攻坚、勇于担当、真抓实干,不断做大做强做优集聚区建设的产业基础和支撑。

1~4月,全区规模以上工业生产总产值预计完成42.67亿元、“四上”企业增加值预计完成9.95亿元、全口径税收收入完成13297万元、财政收入完成4543万元、社会消费品零售额预计完成5.93亿元。

再看看今年工作重点

突出主导,高效运作,实现选商引资新跨越

围绕主导产业,加大选商引资力度,围绕食品加工和装备制造,依托康师傅、新大方重科、天方食品等骨干企业,有针对性引进竞争力强、关联度高的配套项目,实现延链、补链发展,做大产业集群,对于不符合产业政策的项目坚决不引。

坚持“抓大放小、全面促发展”,一手抓大项目引进不松劲,一手抓小项目入驻不懈怠。突出龙头企业带动雁阵效应,

发挥关联中小企业配套作用。利用创新创业综合体及标准化厂房作为投资规模小、发展潜力大的中小型企业孵化基地,为其搭建承接产业转移和创业平台。

全年谋划引进30亿元的重大项目1个、10亿元以上项目2个、引进二次招商项目25个、完成实际到位市外资金40亿元、实际利用外资5000万美元。截至5月份,实际到位市外资金21.75

亿元、实际利用外资3700万美元;引进河南省黎源实业、河南省秒正医药、郑州市赛隆实业等二次招商项目6个;总部经济2家。正积极与中原医疗器械产业园项目、顶新国际集团三期饮品项目、郑州天冰冷饮生产总部基地项目、上好佳食品项目、杨寨合村并城项目等重点项目沟通对接,其中,上好佳食品项目有望近期签约。

完善机制,强化落实,掀起项目建设新高潮

深化重点项目管理台账,健全项目跟踪服务机制,成立重点项目推进领导小组,实行主要领导分包、一对一项目监控,全程跟踪服务督导,按照“定目标、定节点、定标准”要求,对重点项目年度投资、手续办理、配套设施等,实行“前期准备、新开工、续建、竣工”全程精细化管理。

集聚区现有重点项目5个,康师傅新面厂项目:制面二车间8条生产线已投产,制面二车间正在建设。河南花花牛生物科技有限公司年产40万吨乳制品项目:一期14条生产线已投产;二期正在变更控规,调整地块限高指标。河南苏宁云商销售有限公司物流配送中

心项目:办公楼二层框架钢筋绑扎已完成,三层正在搭设满堂架;配送中心正在进行钢结构施工。河南灏宇纸品有限公司瓦楞纸板生产线建设项目:3台彩印设备已投产,正在安装德国、日本等进口设备。苏宁易购(食品)电商园项目(一期):施工方案及施工图设计初稿已完成,正在进一步完善项目设计图;用地已获得省政府批复,正在加紧开展土地征收工作。

这些重点项目竣工投产后,将为马寨产业集聚区的经济发展增添新的活力,有效推动集聚区产业结构的优化,加快转型升级步伐,使集聚区的产业带动力、资源吸附力、品牌影

响力、配套集聚力进一步增强,特别是苏宁易购(食品)电商园项目建成投产将助推马寨产业集聚区加速驶入“电商经济”发展快车道,对马寨食品工业的发展具有重要的里程碑意义。通过电子商务的植入,不仅能集约高效利用有限资源打造一批集食品研发、加工、展示、销售、总部经济、电子商务、金融服务于一体园中园,而且能借助电商线上线下销售渠道,实现市场充分拓展,助推传统工业与现代信息产业实现有机融合,为马寨产业集聚区打造千亿级现代食品制造暨食品电子商务交易产业集聚区奠定坚实的基础。

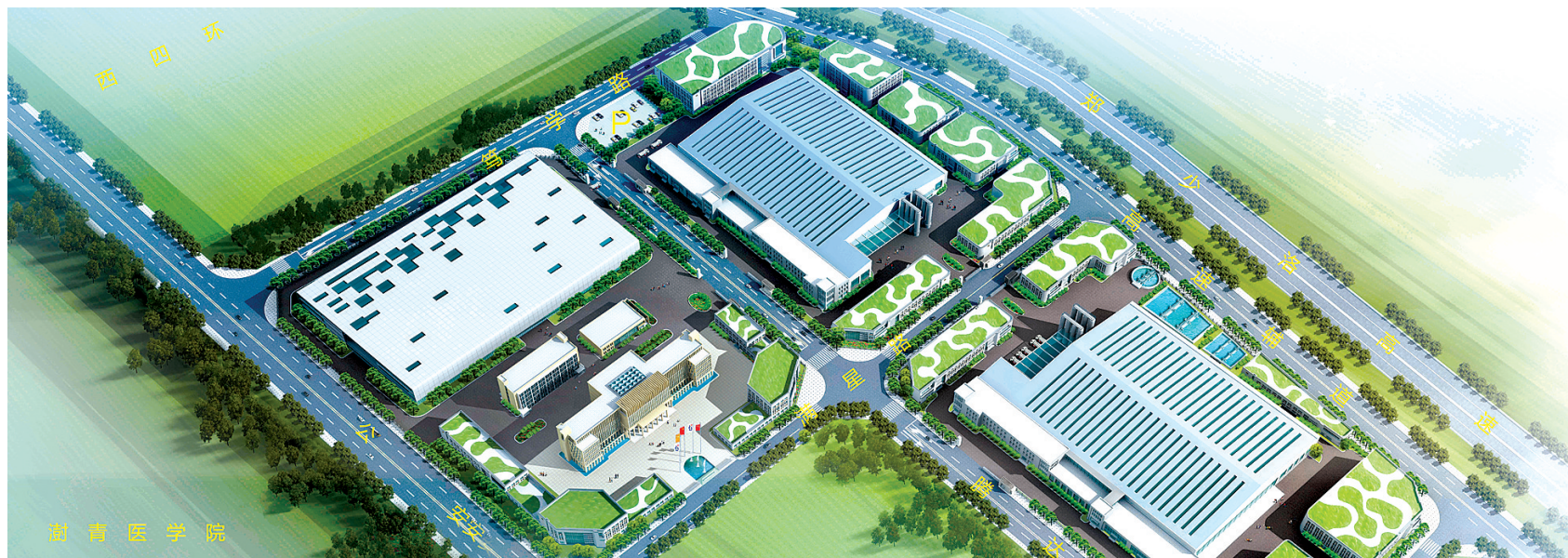
科学规划,快速推进,实现基础设施建设新突破

坚持“科学规划、统筹推进、适度超前、突出重点”的原则,明确基础设施建设的总体目标,明确分工、责任到人,把握节点、综合施策,快速推进基础设施建设,不断提升集聚区的承载能力。

全年计划总投资约1.6亿元,其中,

计划投资7800万元大修工业路1.6公里、新建公安西路2.244公里;计划投资约8037万元续建飞翔路、梦想路、明晖路、康佳路、羽翼路等5条道路约3.54公里;计划投资约400万元新建红绿灯等其他市政工程。工业路大修工程施

工单位已进场施工,年底竣工;公安西路道路工程已完成招标、道路放线,附属物清点基本完成,正在协调附属物赔偿事宜,计划6月开工,2016年初竣工;飞翔路、梦想路等5条道路已完成招标,并签订施工合同,计划6月份开工。



河南花花牛生物科技有限公司年产40万吨乳制品项目效果图