



# 两年发展,跨越农耕迈进新时代

## 科学规划,打造“生态型、复合型产业新城”

### 抓住新机遇,转型新经济

前程办事处位于郑州经济技术开发区东部,办事处始成立于2013年5月,总面积33.95平方公里,辖11个行政村和2个自然村,32239口人,其中,基本人口17085人,企业人口4690人,流动人口7577人,个体工商户2887人。整个办事处辖区过去均是以农业为支撑。随着郑州市、经开区的发展和规划,前程办事处辖区开始新的经济转型。

按照我市的统一规划和要求,前程办事处以发展为主题,抓住重点项目不放松,创新发展思路,凝聚发展活力、破解发展难题、优化发展环境,统筹推进新型工业化、新型城镇化和现代物流产业联动发展,两年来成效显著,经济社会顺利步入发展新轨道,快车道。

昨日,记者在采访中了解到,2013年,前程办事处人均纯收入11707元,可支配收入14500元。企业26家,个体工商户530多家。其中规模以上企业9家,完成规模以上工业企业总产值38885万元。固定资产投资项目15个,完成固定资产投资408094万元。重点服务业1个,完成重点服务业营

业收入117万元。

2014年,前程办事处企业33家,个体经营户492家。其中规模以上工业企业3家,工业总产值累计实现约261903.6万元,同比增长6.2%;工业增加值累计实现约70737.8万元;工业主营业务收入累计实现约200643.3万元。固定资产投资项目19个,完成固定资产投资约528080万元。重点服务业8家,完成重点服务业主营业务收入约411702万元。

前程办事处党工委书记梁辉表示,2015年以来,前程办事处围绕郑州国际物流园区争创六星级产业集聚区的工作目标,按照打造“生态型、复合型产业新城”的发展理念,紧扣“多元发展促提升、主导产业成规模、基础设施全覆盖、产城融合出形象、集聚发展见效益”的工作主题,抓住重点项目不放松,破解发展难题、优化发展环境,统筹推进新型工业化、新型城镇化和现代物流产业联动发展。2015年1~4月已完成财政收入2700余万元。

### 郑州国际物流园区提升经济制高点

前程办事处主任李振甫在接受记者采访时说,2015年,前程办事处承担社会投资建设项目29项,涉及汽车及零部件产业、装备制造业、物流产业,其中新开工项目19项,续建项目3项,需竣工项目6项。当前,前程办事处共引进新企业及市政建设项目60多项,总占地面积7700亩,拆迁、安置、基础设施建设任务艰巨。

目前,快递物流园区内的中通、宅急送的建设任务已基本接近尾声。普洛斯二期、泰浦物流、锦腾酒业、上海宇培今年可建成投产。圆通、北软、申通、韵达等项目征地清障已结束,具备建设条件,年底可建成投产。华丰钢铁物流园内的华丰A2、A3、A4建成使用,A1、A5桩基工程已结束。

同时华腾、醇葡、丹尼斯正在紧张的建设中。备受省、市领导关注的富士康液晶面板项目一期近2000亩地的征地清障也已经结束,文探正有序进行。

出口加工区B区项目区展示大厅、申报大厅、监管仓库等设施及园区道路建设已全面开工,6月底可封关运行。

天津现代、上海世贸奥特莱斯、郑州盐业、捷安特、郑州烟草、众品物流、一川、博泰国际汽车商贸文化园等项目正在有序推进中。

谈到前程办事处的飞速发展,不能不提到郑州国际物流园区。前程办事处辖区内承担了园区内绝大部分的重点项目建设任务,2014年,园区固定资产投资完成140亿元,完成目标任务114.8%,同比增长50%以上;主营业务收入完成370亿元,完成目标任务185%,同比增长114%;增加值完成85亿元,完成目标任务141.7%,同比增长76%;全部税收收入完成8亿元,同比增长690%;从业人员达到3万人。2014年1~11月,园区固定资产投资在全省180个产业集聚区中排名第18位,比2013年的40位上升了22位;工业主营业务收入在全省排名第53位,较2013年的69位上升了16位,增速排名第24位。

据了解,郑州国际物流园区建设范围涉及前程办事处韩庄村、路庄村、贾堂村、范庄村等4个村庄的征迁工作,需要征迁2366户、126万平方米,任务繁重,为保证园区的建设顺利进行,前程办事处付出了巨大的努力,征迁工作进展快,效果好,荣获郑州市2014年“十快办事处”。2014年,在全省第三届产业集聚区建设评选中,郑州国际物流园区荣获“5A级最佳投资服务”金星奖。这些成绩的取得,与前程办事处的辛勤工作是分不开的。

### 让百姓享受经济发展的成果

今年,前程办事处政府投资建设项目52项,涉及安置区建设、基础道路建设、廊道绿化、社会事业,需竣工项目2项,续建项目1项,新开项目2项,续建道路13条,新开道路26条,需竣工绿化道路4条、新开绿化道路4条。

新型城镇化建设正在快速推进,村庄征迁及安置区建设也在顺利进行,从硬件设施上保证了辖区居民由农村到城镇的转变。韩庄、路庄、贾堂、范庄4个村的征迁工作正在进行扫尾,冉庄村、南寺村、袁庄村、小张庄村和小杜庄村等村的征迁即将启动。同时,锦程、锦绣两个安置区建设正在快速推进,目前锦程花园一期已建到20层左右,年底可实现封顶;锦绣花园一期基础工程已全部结束,塔吊已全部安置到位。

在项目建设快速推进的带动下,初步形成了全区域贯通的交通循环系统,也为园区开发建设提供了强力支撑。目前已实现了前程大街、金沙大街、凤凰大街三纵和航海东路、古城南路、喜达路、九龙大道四横主干路网联网贯通,还完成了礼通街、仁通街、寿达路、智通街、三江路、花马东街等次干道的建设及联网使用;前程大街、故城南路、陇海铁路、风河景观工程绿化已接近尾声;其余新开辟路段正在进行附属物清理;与此同时,办事处承担的郑东新区污水管道建设、郑徐石油天然气管道建设工程的征地、协调工作正在同步进行。

教育、医疗、社会保障等社会事业的发展,关系到人民群众的切身利益,是人民群众物质文化生活水平和幸福指数的重要标志。2015年办事处也在有序建设配套锦程安置区的经开四中48班、锦程小学48班,2015年下半年可交付使用;配套锦绣安置区的锦龙小学征地已结束;配套两个安置区的幼儿园也同步建设。配套两个安置区的社区卫生服务机构、社区服务中心的建设,从根本上解决了辖区居民医疗卫生和社会保障等方面的实际问题。

前程办事处党工委书记梁辉表示,办事处在经开区党工委的领导下,科学谋划、经济有序开展,要让群众切实享受到经济社会发展的成果。在今后一段时期,前程办事处硬件基础设施建设的同时,将狠抓精神文明建设,不但让辖区居民从形式上城镇化,也要让辖区居民从思想上城镇化,真正实现前程办事处新型城镇化的目标。

在不远的将来,在郑州市的东南隅,你将看到,一座崭新的都市新城拔地而起,这里将成为中原大地上一颗耀眼的明珠。



在郑州经开区东部,原以传统农业为支撑的前程办事处,正着力打造以“国际物流和汽车制造”为主导产业的“生态型、复合型产业新城”,并迅速崛起。

郑州晚报记者 王赛华 通讯员 周宏石 周杰



梁辉(中)李振甫(左)现场指导工作



风河美景



郑州物流园汽车园区效果图



郑州市国际物流园区