

# 地产资讯

英地·金台府邸

楼市专题

# 匠心凝练极致 致敬不凡人生

英地·金台府邸精工筑造, 86 / 163 m<sup>2</sup> 台地纯居臻品

匠心所致，举城仰止。英地·金台府邸不负国匠之责，潜心雕琢台地臻品，以极致筑家手法，呈于百年经典里的大美臻境。首批热销之后，满载荣誉与厚望的英地·金台府邸86—163m<sup>2</sup>的纯居臻品于郑东之上，珍稀在售。承于国匠经典，感召中原智仕，珍藏纯居盛筵。



## 郑东第一生活场 实力国企 匠心筑造

居住格局与精工品质正是大势所趋。唯有兼具国企背景和雄厚的经济实力，以及强大的资源整合能力，方能以匠心匠力，成就精致纯居生活区。

英地·金台府邸由实力国企河南英地置业有限公司潜心打造。公司注册资本4亿元，而河南英地置业有限公司隶属于河南交通投资集团，是其所属的二级企业，更是一家拥有大型上市公司背景的房地产开发企业。

众所周知，英地置业曾于2010年一举以其划时代的巨作英地·天骄华庭誉满中原，更凭借其自身得天独厚地理优势和精益求精的品质，广受市场好评。

盛誉之下，英地置业以前瞻眼光，于郑东绝版地块升级力作——英地·金台府邸。沿承国企精工品质，秉持人的舒居尺度，匠造中原绝版臻美台地景观的纯居高端住宅。

## 汇聚一城配套精髓 成就经典标配

周边荟萃众多大型商圈，如麦德龙、丹尼斯7天地、郑东商业中心等集购物、休闲、娱乐于一体的一站式商业中心；距家不远的郑州市图书馆、河南地质博物馆，享受亲子融融的闲暇时光；近距离的洛阳正骨医院郑州医院、郑州人民医院颐和医院、郑州市儿童医院等完备医疗资源，随时呵护家人健康。

## 以匠人之学极致造园 精筑绝美欧式台地景观

英地·金台府邸忠于自己的事业和执着，将欧式台地景观的高贵和考究，沁入园林精髓。联合世界级景观大师迪恩兹，利用建筑的大围合布局，沿着建筑的延展肌理，巧心打造“一轴二心多节点”的多重立体景观体系。主景观轴作为居者归家礼制，全冠移植本地乔木，通过树木高低有致的交映辉展，营造丰富的五重立体景观体系。中央水景作为园林的精彩之笔，既贴合郑州当地气候，更可以调节社区小气候，营造健康生活。

臻美台地景观，避喧腾，藏府邸于隐秘。英地·金台府邸于园林内部匠心规划欧式台地景观。整体设计使得社区水平高度整体抬高1.5米，避免了传统组团式景观规划造成的空间呆板，极大丰富了整个组团的景观视觉效果，体现出丰富的层次变化和视觉动感。同时规划角度的巧妙，通过1.5米的高差地形视线由内及外，扩大观景视野，又与外界形成区隔，社区内部自成一界。有效阻隔外界的窥伺，使整个小区的私密性和安全性更高。

## 匠心雕琢新古典主义建筑 百年经典臻境筑家

新古典主义建筑兼具浪漫与高贵的精髓。整座小区摒弃传统的排兵式布局，匠心考究，采用大围合的布局，悉心考量楼体位置。精研居家舒居尺度，楼间距最宽至100米，确保实现每栋楼体观景、采光、通风的最大化。既保证每栋楼的充分享受自然，又能呵护业主私密生活。仅有1/6的土地筑造建筑，用心感悟大自然的恩赐，升华生活诗意。

而少之又少的精益求精，英地·金台府邸做到了极致。因智慧和远见者的巧心雕琢，不惜重金进行二次立面设计，在整个建筑中融入高雅与精致。楼体1-4层局部运用高档石材，4层以上采用高档真石漆，雅致的色彩倍添建筑质感。虽经岁月洗礼，依旧历久弥新。传承经典品位之上，你的世界，巅峰亦平常。



英地·金台府邸

楼市专题



## 精工品质 源于对细节的苛求

英地·金台府邸于细微处呵护宜居尺度。优选精奢建材，打造精装入户大堂；在归家的华贵视觉盛宴中享受优雅归家之仪。更采用兼顾隔音、保温、环保等多位功能为一体的断桥铝中空玻璃，以其高端设计，精良的品质，缔造绿色健康生活。

于社区内部更是精心设计3个地下车库入口，且地下车位出入口均设置在市政道路附近，车辆无需经过人行出入口即可直接到达地库。贴心人车分流网络，呵护每一次归家的从容有序。同时社区更设计达1:1的车位配比，杜绝社区车辆纷扰。

## 五纵四横交通网 瞬达全城

据守东风南路与永平路交会处，如众星拱月般，交通路网四通八达。毗邻东风南路、农业南路、金水东路、陇海快速路等多条城市主干道，贯通郑州南北区域；地铁3、5号线交会，零压力交通载回急于回家的人。

25条公交线路环伺；更有向北5分钟即达CBD商务区的迅捷路网；往南临近陇海快速路、航海东路，商都路；往东107辅道，近在咫尺。5分钟直达京港澳高速，向南直达郑州国际机场。距亚洲最大的高铁站——郑州东站，仅5分钟车程，享受出行全国的畅快。

## 诚恳物业 关爱生活每时每刻

细致服务是对生活品位的关照，物业是对生活品质的完善。不需要繁复堆砌，适度的满足感才是美好舒适生活的标准。

英地·金台府邸物业以科学领先的服务理念，深入生活细处考量您的生活所需，诚心构筑细致物业服务体系。五重智能安防系统，随时实施智能监控；24小时全天候安保服务，联动运行，构筑一道全方位覆盖的安全防范网络。诚恳的态度，体贴的关怀，全面的呵护，让每时每刻的细腻温馨迎候在您的身畔。

## 经典户型赏析

**G户型/三室两厅两卫**

建筑面积约: 126.61m<sup>2</sup>

**C户型/四室两厅两卫**

建筑面积: 163.07m<sup>2</sup>

**H户型/两室两厅一卫**

建筑面积约: 86.1m<sup>2</sup>

所有图片文字仅作项目介绍之用，部分户型因位置及楼层差异，会有变化。以上一切资料均以政府批准之法律文件为准，最终解释权归开发商所有。

**PLATFORM MANSION**  
英地·金台府邸

郑东执礼台 智仕闲庭阶

+ 秉持 + 郑东约贵  
 + 传承 + 东风南路一路精神  
 + 人文 + 名校环伺/底蕴厚重  
 + 通达 + 扼守要道/三铁绕城  
 + 宏图 + 再现英地风范  
 + 卓越 + 繁华咫尺/进退随心  
 + 至臻 + 上乘规划/完美居所

**火热抢购 86 / 371 87510999**

项目地址: 郑州市郑东新区东风南路与永平路交会处西北角

开发商/河南英地置业有限公司  
 销售代理/同峰地产 整合推广/wedo品牌机构  
本广告为形象广告，仅供参考，一切图文资料以政府最终批文及双方签订的商品房买卖合同为依据