

# 吃苦凝聚正能量 苦干彰显主旋律 二里岗办事处勇于担当，铿锵前行



召开中博城中村拆迁改造工作协调会

二里岗街道办事处位于管城区东南域,随着城市化进程的不断加快,原先辖区城中村起步较早,单位型楼院多、仓库多、国有企事业单位多等环境资源优势逐渐成为制约加快辖区新型城镇化进程的不利因素。面对发展困局,党工委书记虎金治强调:“放下架子苦干,办法多了,困难少了,就能啃下‘硬骨头’,踢开‘绊脚石’,实现新发展!”近年来,二里岗街道办事处坚持“宁肯苦干,不愿苦熬”,凝心聚力,不断集聚推动发展的正能量,积极适应新常态,逐渐打破了困局,实现了以党建促发展,以项目调结构的良好势头。街道先后荣获全国模范职工小家、河南省文明单位、河南省群众文化活动的示范中心、郑州市新型城镇化建设“十快”街道、郑州市先进基层党校、管城区十八大信访稳定特殊贡献奖、管城区新型城镇化建设红旗单位等多项荣誉。  
郑州晚报记者 冉红政  
通讯员 李晓朋 王红艳

## 敢于挑战求发展

面对管城区“全域城镇化”“八区十中心”发展新形势,二里岗街道办事处牢牢把握发展的主动权,确立了二里岗“一个目标、两项重点、三条特色街、四项建设”总体发展思路:一个目标,以全域城镇化为目标;两项重点,以中博城中村改造为重点,以郑汴商业中心打造为重点;三条特色街,货站街旧城改造一条街、东明路厨具特色街、中博精品家具特色街;四项建设,作风建设、项目建设、基层党组织建设、文化建设。目前,辖区重点项目投资连续取得新突破,去年固定资产投资达到27.1亿元。

同时,二里岗街道办事处还迎难而上,自我加压,主动围绕老旧仓库挖潜升级、批发市场升级改造等目标,陆续启动了位于货站街与东明路交叉口西北角的“永茂·广利国际广场项目”,位于未来路以东、货站街以北的“货站街城市综合体项目”等重点项目,针对重点项目,实行领导分包项目责任制、项目建设例会制和项目协调服务事项督办制,每个项目均建立工作台账,对项目建设实行全程跟踪、服务和保障,全力以赴为项目建设排忧解难,确保项目顺利进行。苦干兴业,凝聚人心,努力以“低投高产”方式迅速掀起打造商都历史文化区为统揽的全域城镇化建设新高潮。

大力发展楼宇经济。二里岗办事处联合工商和地税,对辖区楼宇进行地毯式排查,摸清闲置楼宇面积,与区商务局联合招商,目前辖区内兴亚商务、永茂世纪大厦等重点楼宇入住率稳步攀升,为辖区税源提供了新增长点。

当前,正是爬坡过坎的关键时期,新形势提出了新要求,新任务带来了新挑战。二里岗街道办事处全体党员干部职工将全力以赴投入到各目标任务中,践行“宁肯苦干、不愿苦熬”的管城精神和“担当显品质、落实是能力”的管城理念,坚持“高标一流”的工作标准,主动适应新常态,努力实现新发展,开创经济繁荣、社会和谐、人民幸福的新局面,为推进管城回族区以商都历史文化区建设为统揽的全域城镇化之路助力。

## 埋头苦干有作为

为了改变辖区发展劣势,二里岗街道办事处近年来把“苦干”作为突破口,在埋头苦干中,一项项重点工作取得了显著成效。在陇海高架桥拓宽改造工程工作中,二里岗街道办事处推出征收日志、文件夹、定时闹钟“征收三件宝”,调动大家的工作积极性,在全区第一个圆满完成住宅征迁任务。

强化“小工程服务大民生”的理念,筹措近40万元资金在辖区新建2000多平方米的两个小游园;累计投入180万元,对辖区18个老旧小区进行改造,使居民体验到人居改善的幸福感。特别是在当前全区重点项目中博集团城中村拆迁改造工作中,二里岗街道办事处班子成员带头分包拆迁户,全体干部职工全员出动,按照“白加黑、五加

二、夜总会”超常规工作法奋力苦干,全力出击,不厌其烦、耐心细致地挨家挨户做群众的思想工作,平均每天休息时间不到6个小时。

包户领导及工作人员根本没有了上下班的概念,不分昼夜挨家挨户走访做工作;面对拆迁户的不理解,一次次不厌其烦地讲解劝说;面对拆迁户的暴力抗法,顶住了压力,想出了方法;共产党员模范带头、全体人员全力推进。二里岗街道办事处相关工作人员的苦干换来了势如破竹的拆迁改造进程。突破僵局、因地制宜的经验做法被《郑州信息》《郑州市政府快报》等分别做了专刊推广。市委书记吴天君先后三次带队进行实地调研,充分肯定和大力推广了中博集团城中村改造项目的经验做法,为全区争得了荣誉。

## 奋力苦干有地位

“要想有地位,先要有作为。”二里岗街道办事处通过苦干显作为,通过作为升地位。在干事上,严格落实目标责任,对信访工作实行目标管理责任制,形成主要领导亲自抓,分管领导具体抓,包案领导重点抓,部门领导具体承办的格局和严格的管理机制;多措并举开展“信访积案清零”活动,按照“案结事了”为核心、“属地管理、分级负责”的原则,及时就地化解矛盾纠纷;面对长期的信访积案,坚持不回避、不推诿,最终采用分立方式把握处理了城中村改造发展与信访稳定的复杂关系,摸索出符合全市、全省乃至全国城中村实际的改造发展尝试,对外成功塑造了“和谐稳定”的工作名片。

固本强基,基层党建实现新进展。一是全面落实党建工作责任制。为扎实做好组织工作,街道党工委与各支部书记签订了党建目标责任书。针对党建目标责任书,二里岗办事处制定了《党建目标考核管理办法》,定期召开专题会议

督促推进落实。2015年2月份,信息督查室与党建办联合对2014年党建目标进行了考核,根据考核结果表彰先进社区4个、“五好”非公党支部5个。二是全面加强基层党组织建设。全面试行,重点推动“一征三议两公开”制度,提升基层民主科学化决策水平。在紫云社区服务型党组织建设中,社区主动邀请积极分子为社区升级改造和楼院管理中存在问题献计献策。多次组织物业公司、公共单位、社区居民召开座谈会,征求意见和建议,并将社区建设方案进行公示,最大限度地争取群众的支持和认可。

在用人上,二里岗街道办事处更把吃苦当作试金石。2015年,在辖区范围内评选出10名“苦干标兵”予以表彰,制作苦干精神宣传长廊及苦干标兵事迹长廊,形成苦干才会有地位的浓厚氛围。近两年,还将一批能力强的年轻人调入社区一线接受历练,如今,“吃苦、实干”正成为全体党员干部职工的共识。



二里岗办事处在七一前夕开展“苦干标兵”评选活动



2015年晋王庙群众文化艺术节暨夏季庙会



开展网格文化节特色活动



裕丰国际酒店用品城