

目之所及 皆是传奇

郑州碧桂园臻美示范区 8月1日开放 潜心品质造城 郑州首家定制式物业服务社区

8月1日，郑州碧桂园臻美示范区在全城瞩目之下开放。尽管天气炎热，现场却更是人气火爆，共同见证了“目之所及，皆是传奇”的盛况。 赵娟



现场人气爆棚 口碑显品牌实力

郑州碧桂园臻美景观示范区、商业街、旗舰新品样板房、营销中心，让人们纷纷惊叹千亿房企的大手笔，而对品质的打造，更是全面考究，精细入微。“空间尺度感很舒服，客厅和主卧都很宽敞，很实用的，碧桂园做装修细节、人性化方面是很细致的。”现场客户对样板房也是好评不断。

郑州碧桂园旗舰新品精装洋房，对比当下郑州的市场，无论是从户型格局、赠送面积，还是从性价比和投资成长性，都可谓行

业领先。

在当天同步开启的还有“全城放暑假，狂欢碧桂园”特色体验活动。幸运抽大奖，看不完的系列精彩节目，吃不尽的美酒佳肴，为客户营造一个盛大的夏日Party。整个示范区人头攒动，热闹非凡，现场样板房、电商办理区已排队到水泄不通，火爆的人气充分证明了碧桂园集团良好的口碑和强大的影响力。

据悉，为感谢郑州市民的厚爱，

8月22日将举办“星耀郑碧，超越奇迹”活动，届时Beyond成员黄家强明星演唱会也将倾情上演。

近年来，“碧桂园”三个字不断为各大媒体热议，从“南方大佬”到“国际品牌”，从“奇迹之城”到“城市绿洲”，不得不让人惊叹这家公司的飞速发展。作为中国地产十强碧桂园，究竟拥有怎样的魔力，在如此形势下成绩显著？郑州碧桂园缘何在地产市场引起如此轰动景象，让我们一一了解。

“七星级园林绿化标准” 每天生活在花园里

园林绿化是碧桂园23年来一贯坚持的核心竞争力，尤其是近年来在园林绿化方面的立体高尔夫地形“碧桂园式园林种植手法”早已引发业界的高度关注。南方日报、广州日报等多家A类媒体、及网络媒体曾深度报道《新品掀起“品质革命”碧桂园逆势领跑中国》探究。包括雅居乐、恒大、富力、中海、中建在内的同行均派出高层赴碧桂园考察取经，对碧桂园在园林绿化方面的品质给予高度肯定，并有所借鉴，在河源东江凤凰城开盘时候雅居乐主席一行给予碧桂园园林达“七星级园林绿化标准”的美誉。

郑州碧桂园社区景观规划由享誉中国高尔夫球场设计领域的资深设计大师梁国坤亲自主持设计，果岭坡地公园，林乔灌木花草依地势而造，搭配雕塑小品，一处一景，与天然山水相得益彰，相融共生，营造纯绿纯氧静界。私享九重立体高尔夫果岭园林，百余种植被争奇斗艳。目之所及，绿意如诗，家园如画、身心放松、心花盛开，感受倾城景韵所带来的全新意境。



千亿房企布局全球 打造全产业链开发模式

千亿房企、中国地产十强碧桂园，福布亚太上市30强，23年造城专家，全产业链管控，覆盖产品设计、建筑施工、园林绿化、物业服务等。以打造五星级生活家园的理念，布局全球约100城，拥有超200个项目，服务超150万业主，所到之处屡创当地楼市销售神话。

碧桂园董事局主席杨国强曾对其开发模式进行过一次非常精辟的总结，中国要发展不能只把眼光放在大城市，除了北上

广深，还有很多其他地方要发展。碧桂园有这样的经营能力，为当地提升现代化生活水平，加快当地的城镇化速度，提供老百姓买得起的好房子，这才是碧桂园的生存之道。

从降低成本、优化品质、提升环境、完善配套等方面彰显碧桂园五星级造城理念。以做有良心、有社会责任感的阳光企业，建老百姓买得起的好房子为企业价值观。立业至今，碧桂园创始人及集团累计参与社会慈善捐款已超20亿元。

八星闪耀中原 潜心品质造城

碧桂园河南区域践行集团布局河南、深耕中原的战略发展格局，履行为河南人民建好房的承诺，打造河南品质人居标杆品牌。

碧桂园集团自2013年9月份首入河南市场，短短不到两年时间已连下7城布局8个项目。2014年4月6日周口碧桂园开盘，当天劲销10亿元，创下河南单日单盘销售冠军及周口年度冠军。2014年5月

31日安阳碧桂园开盘，逆市劲销。2014年7月19日，洛阳碧桂园开盘劲销6.6亿元，为洛阳楼市单日单盘成交冠军。2014年11月29日，新乡碧桂园开盘当天劲销全城，创新乡地产神话。2015年6月26日，许昌碧桂园开盘当天劲销九成。2015年，郑州碧桂园、平顶山碧桂园、碧桂园·凤凰湾等项目也将登场，为河南打造高端品质人居项目。

千亩洞林湖畔 陇海高架20分钟畅达全城

2013年郑州市提出了“一心两翼”的城市发展建设思路，规划以中心城区为中心，向东、西两个方向均衡发展。过去10年，郑州发展在看郑东，随着城市新的规划提上日程，郑西也将承担起郑州发展的重任。郑州碧桂园位于洞林湖风景区核心，生活在碧桂园里，坐拥千亩洞林湖，赏碧波垂缘，羊绵绿意蔓延无迹。多维立体交通，畅达全城，可通

过航海路、陇海快速路、中原路、建设路等4条要道与郑州及荥阳实现对接，实现20分钟车程直抵荥阳市区及中原万达，25分钟车程到达二七商圈，30分钟直达郑东CBD，40分钟可达新郑国际机场，另外区域内更规划有地铁六号线，多条公交线路直达项目。可以想见，碧桂园将会依托多维交通优势，为郑州这座城市带来改变。

旗舰精装洋房郑州首发 精品户型冠全城

碧桂园集23年开发经验，国际领先的产品设计，每道工序均有精准把控；配合完善的成品检测标准，保证交付给业主最优品质的作品。郑州碧桂园涵盖80-135㎡精装景观高层，140-250㎡精装花园洋房，220-280㎡双拼美宅，510㎡超豪美宅等多种产品，打造低密度生态人

居。超豪美宅，艺术品般的家族城堡，珍稀纯干挂石材，三面大花园，五卧纯朝南。全线精装洋房，精致空间布局，人体工学的贴心设计。一流的建筑团队，将品质融入到每一处细节。严苛的施工工艺，每道工序、每个细节均有精准把控。

完善配套享多彩生活 郑州首家定制式物业服务社区

郑州碧桂园规建15000㎡英伦商业步行街，12000㎡湿地公园，6000㎡碧桂园凤凰俱乐部，全城罕有室外泳池、室内恒温泳池等双泳池配套；健身房、咖啡书吧、红酒吧、羽毛球室、影音室等，可享多彩生活。

郑州碧桂园物业享有国家一级物业管

理服务资质，采用私人管家式物管服务，配备五星级酒店式管家，全天24小时安保巡逻、家政服务，同时还是全郑州首家定制式物业服务社区。社区24小时保安监控，重点区域视频监控系统等，为安乐生活保驾护航。

郑州碧桂园，给家一个更好的选择。