

# 打造生态环境 狠抓招商引资 强化基层党建 白寨镇依托区位优势 打造“一带三融”发展新格局

## 营造生态白寨 实现郑州天然“氧吧”

白寨镇位于河南省新密市东北部18公里处,距郑州市区15公里,属浅山丘陵地区,东连新郑,西接荥阳,北临郑州,总面积91.8平方公里,耕地面积202亩,辖23个行政村,301个村民小组。其中,16个村纳入郑州西南森林组团租地造林村,7个村为退耕还林村,拥有林地面积9.71万亩,森林覆盖率达79%。

自2015年以来,白寨镇紧紧围绕一廊道2公园9个森林示范园建设的规划目标,全面推进生态建设。一廊道即郑登快速通道生态廊道建设,目前正在稳步推进;两公园即郑州野生动物园,今年已纳入郑州市重点项目,正在进行可行性研究报告起草和概念规划阶段;其次,白寨镇目前所处的圣水峪森林公园,总投资2100万元,占地5000亩,是利用圣水寺佛教文化建设的郊野型森林公园,项目包含植树、道路、公共设施、景观小品等,目前已基本建成;9个森林示范体验园,争取郑州市政府政策支持建设9个森林小公园,为周边群众和市民近郊游玩提供休闲娱乐场所,目前已建成3个(义务植树点、渔池沟、油坊庄),正在建设3个(罗圈寨、石龙山、柳沟,已基本建成),已规划建设3个(周家寨、皇帝岭、摩旗山)。“现在,白寨镇已是绿树成荫,鸟语花香。”白寨镇负责人说,按照“生态立镇”的发展规划,白寨镇的森林覆盖率已达79%,将该镇打造成郑州的天然“氧吧”,市民休闲养生的好去处。



辖区内郁郁葱葱的森林氧吧

## 强力招商引资 打造郑州仓储物流配送中心

自2014年以来,白寨镇立足区位优势,强力引资,聚力打造“一带三融”的发展新格局,努力构建白寨镇特色产业新体系。一带即全面打造郑登快速沿线经济带。建设生态宜居新市镇为主线,以发展商贸物流、近郊休闲游商业地产为主要产业。三融即西北部与荥阳新城对接融合,紧抓市场化运作试点项目的政策机遇,推进整村安置,发展商业地产;北部与郑州二七区进行深度融合,以发展商业地产、休闲近郊游为主;东部与航空港区、新郑龙湖对接融合,发展休闲旅游、养老养生产业。目前堂沟村的龙泉谷休闲养老养生项目已申报为省重点项目,正在进行基础设施建设。

白寨镇全年共发展各类规模项目34个,其中,在建的亿元以上项目4个。在省重点项目中,河南浩金元仓储有限公司现代仓储物流配送中心项目集“研发、制造、仓储、商贸、综合服务”五位一体,计划投资6.5亿元,占地500亩,建设生产加工及仓储物流区、总部办公及商品交易区、产品研发区、综合服务区四大主体功能区。目前该项目已投资1.7亿元,一期土地已平整,产品研发区的7层商务综合楼及12层综合服务中心主体

已完工,正在进行二次结构建设。

河南藏金源仓储有限公司白寨仓储中心项目拟投资68823万元,利用废弃石子厂地139亩,建设仓储能力20万平方米和日物流量达8000吨以上的大型、绿色环保型、现代化运作的白寨仓储中心项目。目前,该项目已累计投资9359.4万元,完成139亩土地的规划、环评、土地证等手续办理工作,七层冷库正在建设,钢结构六层梁柱吊装完毕,穿堂七层结构已经封顶,设备安装施工队伍已进场。

在新密市重点项目中,河南溱河天地农业科技有限公司年产10万吨新鲜主食项目计划总投资13500万元,征用建设用地80.47亩,建设厂房车间44000平方米,库房7000平方米,设施2500平方米,建设年产新鲜主食生产线95条,形成郑州市新鲜主食规模化产业基地。

河南昌胜实业有限公司仓储物流中心建设项目拟总投资26000万元,用地89005.94平方米,建设综合服务区、职工生活区、货物储存配送区三大功能区,形成贸、工、农一体化的现代化仓储物流中心。项目建成后,日吞吐量达6000吨,年销售收入12000万元,利税2000万元,可安排就业人员200人。

## 加快棚户区改造 全力推进新型城镇化建设

白寨镇在建的社区有5个,其中,棚户区改造项目4个(油坊庄社区、翟沟溱水源社区、镇区中心社区、柳沟社区),扶贫开发项目1个(西腰和刘堂社区)。其中,油坊庄社区涉及油坊庄、周家寨2个村,6000余口人;截至目前,建成楼房14幢1059户。翟沟溱水源社区涉及翟沟、王寨河2个村,4600余口人,原宅基地1268亩。规划占地500亩,节约768亩用于农民创业园建设和市场开发。镇区中

心社区涉及白寨村5个组,1615口人,原宅基地680亩,规划占地184亩,建设分两期完成。柳沟社区:属整村推进安置,涉及柳沟、高庙2个村,7400余口人,原宅基地2100亩,规划占地1033.5亩,计划总投资47.9亿元,目前已完成开工前的相关准备工作。

扶贫开发涉及西腰和刘堂两个村,2014年西腰社区前期已建成连体房100户,2015年刘堂社区易地扶贫搬迁任务是349户,1632人。



按照新密市委、市政府“融入郑州、对接空港、创新驱动、持续转型”的总体部署,白寨镇确立了“生态立镇、旅游兴镇、工业强镇”的发展思路,以建设幸福和谐美丽新市镇为目标,以商贸物流、生态地产等现代三产服务业为突破口,狠抓招商引资主引擎,聚力打造“一带三融”发展新格局,争做“融入郑州、对接空港”的桥头堡和排头兵。

记者 董占卿  
通讯员 王富伟 文/图

## 强化基层党建 落实“最后一公里”便民机制

经济的发展,思路的创新,环境的保护,均离不开基层党组织的领导和谋划。白寨镇为落实好“最后一公里”便民服务体系,实现便民服务无缝隙,采取分类管理的办法把全镇23个村分为四类。按照“一类抓示范、二类抓提升、三类抓基础、后进抓整改”的总体思路。先后筹措经费100余万元对村级阵地、便民服务中心进行升级改造。同时与后进村整顿工作组联系,找问题、借优势、理思路,积极推进后进村的整顿工作。严格要求各村落实好“四议两公开一监督”的工作法,并要求各村在村支部提议前,广泛征求群众的意见和建议,保证各项决策公开、透明。截至目前,全镇案例达115件,无一起违规决策事项出现。在矛盾调解化解方面,充分利用网格优势,排查矛盾纠纷,利用司法调解和村级调解相结合的方式,上半年共排查调处矛盾100余件,调处率达98%。在便民服务工作机制方面,在已建成便民服务中心的村以便民服务中心为平台,不断完善服务机制。在不具备集中服务条件的村,采取网格员和村干部定期上门服务的方式,收集服务内容,实行集中代办。有效落实了服务群众“最后一公里”便民服务体系。



建在氧吧里的新型社区



正在建设中的现代物流仓储配送中心