

多重战略利好,经开区房地产开发进一步升温 万锦城 打造经开价值新中心

郑州经开区房地产开发进一步升温。近日,河南万锦置业有限公司举办郑州主流媒体见面会,万锦城首度公开,一座规划建筑面积23万平方米,涵盖写字楼、商业中心及住宅的城市综合体、经开区商务新地标、新名片即将拉开建设大幕。郑州晚报记者 王亚平



经开区扼守自贸区中大门 房地产开发将进一步升温

“一带一路”、中原经济区、郑州航空港区等国家战略的实施和经开区滨河国际新城建设的加速,特别是河南申报第三批自贸区,将使得位于郑州自贸区核心地位的经开区迎来前所未有的发展机遇。

按照郑州都市区规划,经开区的规划面积将由最初的10平方公里扩展至158.7平方公里,城区框架迅速扩大,区域内入驻企业和常住人口大幅度增加,与经开区目前写字楼稀少、商业中心配套欠缺的现状形成较大落差,建设经开区商务商业新中心的呼声日高,经开区城市功能亟待转型升级。经开区规划面积的激增,为经开区的长足发展预留了巨大空间,区域内的工业企业外迁

势在必行。为了集约利用城市土地资源,实现土地价值最大化,郑州市政府已将起步区的10平方公里土地由工业区整体变更为生活服务区,必将助推经开区城市建设、房地产开发进一步升温。

记者在采访中了解到,为了推进经开区的升级改造,郑州市对经开区起步区内“退二进三”的工矿企业给予政策扶持。万锦城项目的前身华图利合实业公司成立于2002年,主营“预涂感光印刷版材及配套化学品”的生产和销售,曾是我国最大的PS版生产基地之一。在这一政策机遇面前,河南万锦置业有限公司响应政府号召,抢抓政策先机,抢占市场高地,控股华图利合实业公司,成为经开区首个实现“退二进三”的企业。

经开·万锦城 以专业经验优势打造郑州国际化新地标

经过两年多的不懈努力,在经开区管委会以及各部门的大力支持下,万锦城项目已经完成了控规变更、土地收储等重要环节。

日前,原华图利合所在的3宗地块发布挂牌公告,可以预期的是,在不远的将来,一座全新的城市综合体将礼献经开区。万锦城项目占地78亩,总建筑面积23万平方米,位于航海路与第五大街交会处西北角,其中写字楼约9万平方米、商业中心约7万平方米、住宅约7万平方米,建成后将成为经开区商业新中心。

作为发轫于郑州本土的房地产开发企业,河南万锦置业有限公司先后成功开发了近100万平方米商业项目,郑州火车站地区小商品批发市场业态升级项目——万博商城,郑州郑东高铁商圈

商业综合体项目——郑东商业中心以及开封核心商圈商务地标之作——开封万博时代广场,拥有众多的商业地产开发、运营经验,独具丰富的商业地产资源。

目前,河南万锦置业有限公司在郑东新区龙湖北部区域和高新区有多个合村并城和城中村改造项目蓄势待发。

“万锦置业厚积薄发,谋定而动,在郑州市、经开区各级政府的领导、支持下,在社会各界的帮扶下,一定有能力、有信心、有责任、有义务将经开区万锦城打造成经开区的城市新名片、商业新地标,不负控股华图利合的初心,不负社会各界的厚望,不负这片热土。”河南万锦置业有限公司有关负责人如此表示。



瀚美居橱柜 爱心助学山区孩子

为了能够让山里的孩子和城里孩子一样有更多的读书、有更多的体育器材使用、有一个更美好的明天,9月6日,新学期刚开学,由瀚丰企业带头组织的瀚丰爱心助学联盟带着爱心来到了位于驻马店市确山县竹沟镇徐庄小学,为山区的孩子带来了最好的礼物。

河南省家居质检协会主任张自端、中国陈设艺术专业委员会(河南)秘书长曾志刚、瀚丰企业董事长巴鑫、竹沟镇徐庄小学师生代表、瀚丰爱心助学联盟代表等参加此次捐赠仪式。

徐庄小学坐落在驻马店市确山山区,学校条件极差,师生生活环境简陋,瀚丰企业联手社会上爱心人士积极响应,为孩子们捐物捐钱。此次送去的爱心物资的里面有图书、文具、体育用品、吉他、衣服等,以此来改善他们学习和生活环境。赵青

一线品牌家居联盟 “密谋”“9·19”大事件

为争夺十一市场,一线联盟提前下手,9月19日,你只需花100元购买活动门票(活动仅发售2000张门票),到现场即可得8重大礼:

- 1.免费领取价值398元金钥匙精品四层蒸锅一套;
- 2.现场撒钱,全天共计5次,一次1万元;
- 3.在任意一家交定金1000元以上,即可到12大品牌店面揭红包,红包内装有现金券;
- 4.可参与购买12大品牌提供的倒贴价产品;
- 5.在多个品牌交定金1000元以上,3~4家可获挂烫机一台,5~6家可获电压力锅一台,7~8家可获滚筒洗衣机一台,9家以上可获双开门冰箱一台;
- 6.在任一品牌交定金1000元以上,可免费获得神农山旅游门票2张;
- 7.12大品牌每家老板都准备了丰富的下定礼,交定金即可免费领取;
- 8.全场产品皆为工厂价,全年保价,买贵10倍退差。赵青

本报联手深圳嘉道装饰 推出“看工地抢装修”活动

9月12日,本报联手深圳嘉道装饰推出“看工地抢装修”活动,免费空调大巴带你走进施工现场,让您现场学知识、看质量、抢优惠,报名热线13592669105。

据嘉道装饰的负责人介绍,在现场,读者将可以看到水电、瓦工、木工、油漆等多种施工工程,深入考察装修全过程,现场还有工程经理帮大家解答装修知识和注意事项。同时,读者还可以检验施工质量是否过关,细节施工是否有纰漏。

嘉道装饰针对参与本次活动的读者,专门定制了优惠政策,拿出了20个“最惠抢”名额,凡是报名参加看工地的读者,都有机会以低于市场价30%的价格定装修哦!89平方米整装一口价4.78万元,主材均采用一线品牌,基材全部采用德系标准环保材料。赵青

“华商汇杯” 职工职业技能竞赛举行

9月9日,2015中国技能竞赛——“华商汇杯”河南省住房和城乡建设系统职工职业技能竞赛裁判工作会议在华商汇会议厅举行。省住房和城乡建设厅相关负责人、冠名企业华商汇集团郑州华商汇房地产开发有限公司总裁邵伟华、来自全省十八地市的装饰装修行业领导及大赛专家裁判员等共计60人参加了会议。

本次大赛是我省建设行业近年来规格较高、规模较大的一次全行业技能大赛,受到了省总工会、省人力资源和社会保障厅及省住房和城乡建设厅领导的高度重视,受到了社会各界的广泛关注和建筑企业和职工的热烈响应。赵青

