

新郑播报 | 美好家园



美好家园——新郑市新型社区建设巡礼

在新型城镇化建设进程中,新郑市新烟路街道办事处以城中村改造为突破口,先后启动完成了建井二处家属院、滨河帝城、博士嘉园等一批棚户区改造项目,大大改善了辖区居民居住环境。目前,根据辖区实际,新烟路街道办事处对辖区进行了“一带四板块”的整体规划,一带是指人民路与解放路十字景观带,四板块分别是和庄社区、解放路社区、车站社区和渔夫子路社区。近日,记者走进解放路社区安置居民家里,实地探访了安置居民的幸福生活。

村民“一家两人就业”、新型社区分房以“孝”为先 如今,龙湖镇郑老庄社区 群众过上了幸福生活



俯瞰郑老庄社区

村民年收入比市里职工都高

为深入了解新型社区建设给人民群众带来的新变化,近日,记者走访了群众已回迁的龙湖镇郑老庄社区。

漫步在郑老庄社区,一幢幢高楼错落有致,宽阔平坦的路面整洁干净,社区内的花草树木绿意盎然,焕发出勃勃生机。广场后面的郑州轻工业学院附属幼儿园今年已经开始招生,社区内的郑老庄社区便民服务站设施齐全,管理规范,方便快捷。

目睹群众如今幸福生活,龙湖镇相关负责人难掩心中的喜悦,开心地向记者介绍说,郑老庄村开始改造时,龙湖镇坚持“政府主导拆迁安置、市场化运作开发建设”的原则,实现了文明拆迁、和谐拆迁。一方面按照龙湖镇拆迁补偿标准,对被

征迁群众按时、足额补偿,同时对被拆迁户及时发放过渡费。另一方面,在对原有房屋及附属物进行货币补偿的基础上,按每人80平方米的标准无偿分配安置房;商品房采用由村集体统一管理经营的方式,所有收益用于社区物业支出、村民分红等。

社区改造前,村民大多外出打工或从事建筑机械等较单一的工作,收入不高;社区启动改造后,周边的华南城、信商学院等驻地院校发展起来,本村居民基本实现“一家两人就业”,收入方式多样化,有工资、村集体、财产、租赁等收入,新型社区的改造让群众生活环境变好,群众个人收入和集体收入同步增长,村民年收入比市里职工的年收入都高。

龙湖镇按照“适度集中、因地制宜”的规划理念,确定了“东城西景”的发展思路,制定了“一轴两片区”(即:G107分割轴,G107以东的城镇发展区和G107以西的特色景观区)的新型社区建设规划,以人为本,科学统筹稳步推进新型社区建设,改善辖区生活工作环境,提高人民群众幸福指数。

一期安置房分房“孝”字当头

看着焕然一新的郑老庄,回顾新型社区建设进程,龙湖镇相关负责人感慨地说,郑老庄新型社区建设经过周密研讨部署,不折不扣地做到了民主、科学、公开、公正、透明。一滴汗水,一份收获。

目前,一期安置房平稳、顺利地分到了群众手中。经过两三个月的装修期,2015年春节就有200余户群众在新安置房里渡过,使郑老庄的父老乡亲不再在安置板房内受严寒酷暑之罪。以前没有拆的几户在参观了群众的新房后,主动找到村委签订协议,拆房、选房号,都选到了合适的房子。截至今年7月底,回迁、入住群众达470多户。

据了解,2012年7月,郑老庄社区安置区一期开工建设初期,郑老庄村两委班子在书记郑建民、村长郑可的带领下,开会选出了村里的质量监督委员会成员,由村里德高望重的老支书、从事过建筑方面、责任心强几位老同志担任,时刻关注着安置房的建设进程。2014年8月底,一期安

置房交付,村两委及时召开会议讨论此事,选举并成立了由群众代表、党员、干部为成员的验房小组,经过逐套认真细致的检查验收后,同意接收一期安置房。

2014年9月初,郑老庄村两委在龙湖镇党委、人大、政府的领导下,一期安置房分房方案最终以“孝”字当头,在先保证村里70岁以上老年人每人分到60平方米房子基础上,再保证郑老庄其他享受村民待遇的400户村民都能分到一套一期安置房。2014年10月13日,把符合分房方案的72户老年人及400户村民名单及分房工作干部名单公示于村委、安置板房、村民租房点等多个地方。公示结束后,10月17日捏分房顺序号,24日捏房号,所有过程当着群众的面公开、透明地制号、封号、捏号、记录,会场全程录像,并在会场外设置大型的影像设备,让群众可以直接观察会场内选号选房的结果,做到现场监督。

■社区名片

辖区情况

龙湖镇镇域面积96平方公里,辖28个行政村,117个自然村,村庄总占地14782.51亩。全镇总人口约30万,其中龙湖籍人口16098户69160人。

社区规划

龙湖镇将全镇28个行政村规划整合为4个新型社区,其中:G107以东规划1个新型社区,即:中心社区,共涉及11个行政村29个自然村;G107以西规划3个新型社区,即东徐社区、古城社区和泰山社区,共涉及17个行政村88个自然村。

安置房建设

群众首套安置房建设情况:现已规划建设安置区有15个,涉及22个自然村,共需首套安置房10371套,其中已回迁978套、正在建设3271套(含即将建成年底回迁的6个社区2669套)、已规划2616套、正在规划3506套。107国道以东剩余的胡前、宝相寺、魏庄、陈垌、东庄、西沟、后胡等7个自然村,共需建设安置房3506套,正在进行整体包装规划,图纸设计未完成。107国道以西东徐社区、泰山社区、古城社区目前正在规划选址,图纸设计未完成。

群众第二套安置房建设情况:除小乔新嘉苑一期、南沟、连庄3个安置区全部回迁到位外,中心社区还需建设第二套安置房7387套,目前正在建6335套,已完成规划1052套。目前正在建第二套安置房建设的安置区有9个,分别是:郑老庄、林锦店、三里岗、孙庄、郑堡、东苑社区、小乔新嘉苑、罗垌、夏寨。已完成图纸设计但未开工的安置区有1个,为沙窝李安置区,安置房图纸设计已完成,规划建设二期第二套1052套安置房正在进行开工筹备工作。

金秋佳节 品茗吃蟹

名蟹甲天下 阳澄湖生态大闸蟹

金秋佳节将至,又到了品茗吃蟹,喝黄酒的时候。在新郑市轩辕路与新建路交叉口向西20米处,有一家来自名蟹之城的阳澄湖大闸蟹经销店保证满足您的尝鲜需求。很多人爱吃蟹,但正宗的阳澄湖大闸蟹市场却鲜见,在这里你可以尝到真正从阳澄湖空运过来的新鲜大闸蟹。来店顾客即可享受八五折优惠!

提醒市民请认准阳澄湖大闸蟹的五大明显特征:

- 一、体大膘肥 二、青背白肚 三、金爪黄毛
- 四、膏肉鲜 五、细腻甘甜



营养价值:

阳澄湖大闸蟹营养丰富,其含有多种维生素,每一百克螃蟹可食部分含蛋白质17.5克,脂肪2.8克,磷182毫克,钙126毫克以及铁2.8毫克。蟹壳除含丰富的钙外,还含有蟹红素、蟹黄素等。

阳澄湖生态大闸蟹 送礼绝世佳品

为满足广大企业和个人的需求,阳澄湖大闸蟹2015年礼券火热上市。礼券采用进口艺术纸精心印刷制作,体面过人,实为馈赠亲朋好友、领导上级的上好礼品!

阳澄湖大闸蟹的吃法 尤以清蒸为最好烹饪之法:

1. 将鲜姜去皮,部分切大片,部分切成姜末待用。
2. 为了给螃蟹祛除腥味,用姜片码放在蒸屉上。
3. 将螃蟹用绍酒稍微腌制一下码放在蒸屉上。
4. 放好后在最上面码放一片姜片。
5. 上锅上汽蒸10分钟即可出锅。
6. 将姜末用大红浙加醋再加一点点盐调成姜醋汁去腥解腻。

特
质
料
包

