

新郑播报 | 美好家园

素有“新郑粮仓”之称的梨河镇在大力开展建设都市型现代农业示范区的同时,着力发展新型城镇化。在新型城镇化建设中,梨河镇始终坚持以人为本,把群众安置和创业就业同步发展,让群众在逐步改善居住环境的同时,为他们提供更多的创业就业机会,真正实现“安居乐业”。 记者 柴琳琳 文/图



美好家园——新郑市新型社区建设巡礼

盖多少楼、多大户型全由村民自己决定 以人为本建设富美和谐小城镇



自拆自建,一个月完成拆迁

七里堂社区,自去年9月15日工程开工以来,全力推进社区建设。目前,该社区建设已接近尾声。近日,在七里堂社区的安置区记者见到了村民燕勇喜,说起以后的生活,他的眼中满是憧憬:“过去就是简单的种地,现在是如何利用好土地。”社区主要安置七里村拆户,采取“政府主导、村级主体、企业参与、市场运作”的模式,补偿安置按照每人30平方米,每处宅基地40平方米。燕勇喜分到了

两套房。提起小区的建设,燕勇喜十分自豪,整个社区拆迁只用了一个月就全部完成。“咱这个社区一个钉子户也没有。”燕勇喜介绍说,这主要是因为这个项目不是由外来的开发商而是他们社区自拆、自建、自己安置,居民们自然也非常支持。什么是自拆自建?燕勇喜解释道,从拆迁到规划建设全都是社区自己完成。“居民需要多大的户型都提前上报,建多少多层、多少高层,我们都是开会

讨论决定的,从拆迁到选房,大大小小的会开了不计其数。另外,物业是由这里的居民组成的,这样既拉近了邻里关系,居民们也放心。”燕勇喜说。据了解,七里堂安置点建设计划投资1.6亿元,规划建设15栋510套共8.1万平方米安置点。安置点2014年3月动迁,2014年9月安置点开建,目前15栋安置房主体已竣工,房屋分配方案和选顺序已确定,现在基础设施正在施工建设。

目前已启动七里堂安置点、梨河村安置点建设

梨河镇位于新郑市南部,镇域面积42平方公里。现辖24个行政村,65个自然村,共8869户3.4万人,村庄占地8429.9亩,耕地3.4万亩。近年来,相继荣获了河南省百强乡镇、河南省级卫生镇、河南省生态乡镇、郑州市重点镇、郑州市环境卫生红旗乡镇等荣誉称号。2012年,根据新郑市城镇化建设工作部署,梨河镇24个行政村规划整合为5个新型社区。2014年,群众路线教育之后,梨河镇将原来规划的5个新型社区调整南北两个组团,分别为北组团梨

河镇中心社区和南组团绰刘社区。梨河镇中心社区共涉及19个行政村,6900户2.7万人,原村庄占地面积6700亩,可节约集体建设用地3700亩,目前已启动七里堂安置点、梨河村安置点建设。绰刘社区安置4个行政村(绰刘、前吕、岗李、三刘),共1759户6987口人,可节约集体建设用地1153亩(原村庄占地1734亩,规划社区占地581亩)。两个社区建成后可实现除蜜子营村外23个行政村3.3万人的安置,整合节约土地共4853亩。

群众安置和创业就业同步发展

与此同时,在新型城镇化建设中,梨河镇始终坚持以人为本,把群众安置和创业就业同步发展,让群众在逐步改善居住环境的同时,为他们提供更多的创业就业机会,真正实现“安居乐业”。其中,梨河镇中心社区作为梨河镇新型城镇化的典型社区之一,计划安置七里堂、双楼、七里闫、陈庄等8个行政村1万多人,并包含一个农民创业园。目

前,已建成住宅楼28栋,一栋社区服务中心,商铺上下两层520间,已有近50家商户入驻。接下来,梨河镇将围绕打造滨河居住区,着力推进中心社区河李安置点建设。河李安置点整合河李、七里闫两个行政村,规划建设面积15万平方米,安置500户2100人。今年年底将完成河李村、七里闫两个行政村34.1万平方米拆迁工作,加速推进梨河镇新型城镇化建设。

智慧沃家

更幸福的家

“智慧沃家”共享套餐钜惠上市

一份套餐 全家共享



超长语音免费打

最高赠送2000分钟/月
全家共享国内通话时长



超高流量放心用

套内国内流量最高12GB/月
套内流量及流量费用双封顶



光纤宽带品质优

宽带独享,高速上网有保证
480更专业



沃家电视随心看

海量高清影视随意点播
精彩节目随时回放



选4G 就选沃
www.10010.com