

## 国投·玖栋媒体见面会 于永和铂爵酒店 隆重举行

2015年10月17日上午,“品道国学 栋鉴国色”国投·玖栋媒体见面会于永和铂爵酒店隆重举行。上午9时30分,郑州国投置业董事长周卫华女士的致辞,拉开了活动的序幕。周卫华在讲话中提到:国投·玖栋是国投置业对中原高尚人居的品质巅峰之作。从项目的选址到建筑规划,再到景观的铺排,国投置业以极致的用心对国投·玖栋项目精心打磨、层层论证,坚持用品质塑造中原人居的典范。

上善居所,掌领龙湖CBD;生活国学,厚载人居未来。国投·玖栋研习现代住居的国学精神,围合成国仕专享的高尚生活空间。此次国投·玖栋的惊鸿绽放,让客户在领略国学人居魅力的同时,也感受到国投置业对品质精益求精的坚守。国投·玖栋项目的落地,标志着全新的国学人居图景即将闪耀郑东龙湖。10月18日,国投·玖栋营销中心正式对外开放,地址位于九如路与天韵街交会处东50米。

王亚平

## 大户型热销 银十郑州住宅量价稳定

据克而瑞数据统计,10月12日至10月18日郑州市商品房成交8.55万㎡,成交均价10289元/㎡,成交均价环比上涨0.39%。其中,商品住宅成交7.32万㎡,成交均价为9580元/㎡,成交均价环比下降0.92%。商品住宅成交量较大的区域分别为二七区、金水区、惠济区,成交面积占比分别为

43%、16%、16%。

从开盘情况看,空间设计创新的大户型更受市场认可,比如中原区的新品新天地,136平方米以上四房产品开盘销售超六成;正商华钻五期的三房比两房明显热销。在58同城房产频道,记者发现适合终极置业的大户型产品价格呈走高趋势。王亚平

## 鑫苑·二七鑫中心 鑫SOHO新品发布会举行

10月18日,鑫苑·二七鑫中心业主答谢会暨鑫SOHO新品发布会在营销中心启幕。

据悉,本次项目推出的鑫SOHO产品,依托于鑫苑品牌与大城配套的强大支撑,不论投资、自住、办公都是十分适宜的;鑫SOHO还将引入酒店返租模式,提前锁定收益,投资更加稳健;首付低至1.5万元,享8年租约,稳定收益,让现场客户大为心动!

活动现场还邀请特聘外籍高级设计师迈克现场解读了项目的设计理念 and 规划,人性化的设计指导、宜居养生的景观规划等,无一不体现出鑫苑“创建美好家园”的企业理念。

鑫苑·二七鑫中心作为二七新城百万平方米城市综合体,致力于打造区域标杆。通过此次产品说明会,让到场嘉宾与业主更坚定了鑫SOHO未来的财富前景。徐传芳

## 鑫苑名城产品推介会暨客户答谢会举行

10月18日,一场由鑫苑名城主办的主题为“鑫苑盛汇 共襄华彩”的主题推介会暨客户答谢活动在裕达国贸举行,当天有近千人到场,几乎挤满了活动宴会厅。

鑫苑名城地处郑州二七新城核心,缔造50万㎡新哥特风情生活城,法式园境庄严恢弘,精心描绘五重立体园林,以108项精工标准严苛造城。公立省实验小学已落户鑫苑

名城,学校就在社区内,步行可达,安全方便。鑫苑物业连续6年荣膺“中国物业百强企业”称号,采用独家O2O物业模式,为生活无忧保驾护航。

现场置业者在切身体验了健康科技住宅魅力的同时,对于鑫苑名城所倡导的现代宜居文化以及将科技、宜居文化植入于建筑的思想内涵,表现出了极大的认可。徐传芳

## 富田九鼎世家项目 公租房建设工作

关注民生 坚守品质



深入贯彻党的十八大会议精神,保障民生促进廉租房建设,践行社会主义核心价值观,10月20日上午,郑州经济技术开发区管委会副主任李国立,经济技术开发区房管局局长徐祖新、副局长赵俊杰、住房保障科科长姚星宇等领导到富田九鼎世家视察公租房建设进展情况。

富田九鼎世家公租房建设作为郑州经济开发区民生工程的一部分,为了保障公租房建设工程高品质开展,富田九鼎世家项目始终坚持以人为本,品质为先的建设理念,坚持样板引路,制定工艺流程、检查标准,加强对质量的管控和过程验收,充分保证公租房过硬的施工质量,富田九鼎世家以品质和品牌著称。

在参观的过程中,相关领导对富田九鼎世家高品质的公租房建设工作给予了充分肯定,并提出了更高的要求,且希望各参建单位要齐心协力做好公租房建设的后期工作,为公租房的最后交房做好充分准备,让市民住上满意放心的公租房。赵娟

## 英地·金台府邸,郑东品质标杆 6#楼全景新品,准现房发售



英地置业深谙筑家之道,依托国企雄厚实力,沿袭英地·天骄华庭之盛誉,匠心精工智仕生活之礼。于郑东醇熟腹地,精雕细琢,礼献郑东纯居臻品——英地·金台府邸,延续家的美好情怀。

### 十年风华郑东,酿就曼妙生活地

英地置业以慧眼择址集合多重郑东优势的东风南路,悦享郑东的繁华盛景。东风南路、黄河南路、农业南路、金水东路、航海路五大城市干道强势围合,畅享五纵五横快捷城市交通干道。在建的3/5号线双地铁环绕,未来生活零压力出行,更有25条公交线路环绕。高铁、航空、地铁、公交四大交通线联动,畅行生活无拘无束。

满目丰盛配套,曼妙生活锦上添花。

花。近距离在建的郑东商业中心、麦德龙、丹尼斯7天地等一站式商业资源;郑州市图书馆、河南地质博物馆,于自然人文里感受神奇魅力;近距离的洛阳正骨医院、郑州医院、郑州人民医院、郑州儿童医院等完备医疗资源,呵护家人健康。社区内部巨规划建设1800㎡的六班高标准幼儿园;还有郑州101中、郑东实验学校、永平路第二小学等公立教育体系,一站式精英教育相伴。

### 醇美欧式台地,自然美景,怡然自得

英地·金台府邸以执著态度追求品质,承袭欧式台地园林的雍容与典雅,于园区内以回填土的方式抬高地面1.5米,形成高低起伏的台地景观,漫步其中怡然自得。

于外,有效隔绝外界窥伺,于内,打破景观呆板,丰富观影视野,居家生活自然

私密;更联合景观大师迪恩兹,利用建筑的大围合布局,打造“一轴二心多节点”的多重立体景观体系。而中央水景作为园林的精彩之处,可以调节社区小气候,营造健康生活。园林内部全冠移植原生乔木,让渲染都市已久的身心,遇此绿树碧湖,闲庭信步其间,心情舒畅,豁然开朗。

### 新古典主义建筑,精工建材,品质筑家

整座小区规划摒弃传统的排兵式布局,采用大围合的建筑布局,悉心考量楼体位置,使楼与楼之间形成宜居尺度,使得楼体低调地融于园林和自然之中。楼间距最宽至130米,确保实现每栋楼体景观、采光、通风的最大化。

每一个品牌的背后都有一部关于品质信仰的坚守,并愿意等待时间来证明。这种坚持,被隐藏在建筑的细节

里。英地·金台府邸在建材质量上优先选用精奢建材。外立面不惜重金进行二次设计,楼体1-4层局部运用高档石材,4层以上全部高档真石漆,历久弥新。

一份好的生活体验,不但有对细节的追求,更需要来源于多方面的技术支持:居所窗户采用兼顾隔音、保温、环保等多位功能为一体的断桥铝中空玻璃。以精细的品质,营造绿色居家生活。

### 6#楼全景新品,纯居雅韵,重塑醉美的122平方米

房子,总也逃不出钢筋水泥,但真正让人珍藏的是无边的自然,从容的心境。英地·金台府邸不负全城期待,众望推出6#楼全景新品。四面阔景楼距,与3#楼的楼间距更是高达130米,通风采光效果极佳。360°全方位无遮挡观景,近邻核心中央水景,独特的方位,重拾和自然的亲近方式。

得天独厚的匠心规划,成就了整座小区内集合多重优势的122㎡阳光三房。北侧阳台,尽揽台地风情。除此之外,英地·金台府邸122㎡三房,还拥有

众多令人津津乐道的特质。既非通过2+1赠送面积获得空间,欠缺舒适度。也没有135㎡以上的三房,总价较高,改善不彻底的缺陷。优质的多功能生活空间,从两口之家到三代同堂,多方位满足不同家庭阶段的空间需求。

两个阳台臻配主卧飘窗,清风鲜氧静漫过身体。奢阔主卧,配备两个次卧,趣味儿童房,温馨老人房,或是儒雅书房,随心定制,自由生活;餐厨相连,飘香美味,即刻与家人共享;南向大阳台,释放孩子无穷天性,见证幸福家庭时光的其乐融融。王亚平