

3天劲销650套 郑报润园给港区楼市一剂强心针



总有一些人敢做时代的勇者,也总有一些声音注定要成为市场的最强音。10月19日~10月21日,郑报润园再次以卓越的产品与配套获得了市场认可,上千位购房客户齐聚郑报润园港区营销中心抢购心仪房源,短短3天劲销650多套,轻松破3亿,给观望气氛渐浓的港区楼市狠狠打了一剂强心针。

郑州晚报记者 王亚平

一周楼市

建业集团与平安银行签署战略合作协议

10月26日,建业集团与平安银行在郑州建业艾美酒店举行战略合作签约仪式。双方正式建立战略合作伙伴关系,并彼此承诺创造一切条件和便利,在各个领域开展卓有成效的全方位合作,以巩固和扩大双方在各自领域中的优势。秉承“互惠互利、合作共赢”的原则,未来平安银行将根据建业集团的需求,为建业集团提供100亿元融资支持,建业集团也将选择平安银行作为开展金融业务的主办银行。

本次建业集团与平安银行签署战略合作协议,无疑为建业的战略转型推进再添新引擎。 褚全兴

市领导参观东润泰和·中原一号,考察扬尘治理工作

27日,由郑州市城乡建设委员会牵头主办的郑州市建筑工地“安全生产、扬尘治理”现场观摩会在东润泰和·中原一号举行。

上午10点,现场观摩会正式启动,大家分别参观了东润泰和项目在施工管理中的各个细节,尤其是项目自主研发的扬尘、噪音、气象可视化监测仪—扬尘治理自喷“神器”在洒水降尘、绿色施工等实施效果方面令人眼前一亮。

据了解,目前,东润泰和项目已经被列入河南省“绿色施工示范工程”名单。新东润地产集团副总裁姬虎表示,东润泰和是新东润地产在郑州市核心区域的首个住宅项目,希望借由环保绿色的“新生活美学”理念给郑州带来全新的居住感受。 褚全兴

功能齐全的紧凑三房最得市场关注

据克而瑞数据显示,10月19日至10月25日郑州市商品房成交9.73万㎡,成交均价9867元/㎡,成交均价环比下降4.1%。

郑州市商品住宅成交8.23万㎡,成交均价为9710元/㎡,成交均价环比上涨1.36%。

从上周开盘的绿都澜湾、谦祥万和城、二七鑫苑名城等项目情况看,小三房因基本满足刚需和改善客户的不同需求,整体销量较好。在58同城房产频道,记者发现,功能齐全的紧凑户型最得购房者欢心,价格也是一路走高。 王亚平

经开区房管局开展房地产市场秩序治理

近日,为贯彻落实郑州市住房保障和房地产管理局《关于开展房地产市场秩序检查通知》(郑房[2015]106号)文件精神,郑州经济技术开发区房地产管理局按照通知要求,对照检查内容和标准,组织人员对辖区房地产市场秩序进行治理和整顿,保护房地产交易及经纪活动当事人的合法权益。

郑州经济技术开发区房地产管理局将对辖区内的房产中介机构进行网格化管理,同时对辖区内中介市场实行管理关口前移,设置投诉电话,规范从业人员的服务行为,建立日常管理台账,完善房产中介租赁备案机制,加大监管力度,有效遏制市场中各种不良经营行为。 曹恒露

千人追捧是好产品的最大肯定 全能户型、高性价比引发“抢房”热潮

清晨,天刚亮,郑报润园全体员工已各就各位等待客户到来,并贴心地准备了牛奶与面包供到场的客户享用。客户的热情也毫不逊色,一大早便千里迢迢驱车赶往营销中心。接待大厅、沙盘区、洽谈区,就连看房通道前都挤满了人,接踵摩肩,用“人山人海”来形容一点都不夸张,场面堪比春运!现场超火爆的人气几度失控,一幕又一幕“抢房”奇景依次上演。

上午9时许,选房正式开始,也掀起了整个选房活动的高潮!此次选房活动推售房源阵容强大,从78㎡超值婚房到

92㎡明星三房,再到143㎡臻品四房,齐齐亮相,满足各阶层客户需求。活动期间,为了满足没有买到房的客户,硬是将选房活动延长2天,场面依然持续火爆。

随着土地证获批、地铁2号线全面动工,加之项目强大的教育、医疗、商业配套,业主纷纷表示本次推售房源物超所值,机不可失。而选房情况也承袭了郑报润园一直以来的“选房必特惠,特惠必大卖”的骄人成绩,成为街头巷尾热传佳话!众多购房者纷纷表示:随着政府不断推出购房利好政策,加上郑报润园的性价比,看了就想买的户型,怎能不动心。

人文主义关怀,应市推出“低首付”政策 三期升级新品火爆认筹,5000元抵20000元钜惠全城

即使如此火爆的销售盛况,郑报润园作为郑州报业集团首开之作,依然秉持以服务大众为第一位的原则,真正为业主谋福利,求实惠。应市推出“首付3万,抢占港区红利”政策。让更多的老百姓真正实现买房快,买房易,买好房,为社会主义和谐社会尽一份力。不少业主表示,以前买房子花几年,甚至几十年砸锅卖铁攒钱都不够。现如今只需四五个工资即可买到港区一梯两户,南北通透的小高层,郑报润园对港区建设的贡献

可谓功不可没。

据悉,项目一期、二期房源已基本售罄,但是为了满足大家的购房心切。郑报润园三期升级新品已全面上市,主力户型为78~144㎡全新一梯两户地铁口、学区房。在产品设计上,延续了郑报润园一贯优质空间特点,纯板户型使用率高达80%以上,同时本次推出的产品售价也非常优惠,产品性价比极高,落到实处的购房优惠政策依然彰显港区极高的性价比之典范。

热销解密 郑报润园为什么一直这样火?

◆1梯2户 郑报润园采用超高舒适度的1梯2户设计,是目前港区稀缺的楼盘。这种设计增大了南向空间,使室内采光充足。

◆2号线地铁口5分钟漫步 项目距离地铁2号线郑港三街站,仅有500米;距郑州至机场城际轻轨,仅800米。

◆22所精英名校环绕 在港区北部就规划有学校22所,其中小学10所、中学6所、九年一贯制3所、高中3所,郑报润园处在教育资源最集中的地段。

◆1.98容积率 郑报润园把容积率规划到了1.98的超低值,达到了奢适级住宅标准。

◆40%超高绿地率 郑报润园为了让业主享受到最充足的景观视感,不惜将大面积的金贵土地用以造园,将绿化率提升到40%,舒适度不亚于别墅项目,从此开启墅质生活。

◆58米私享间距 郑报润园58米私

享间距,使得社区的私密性、空间感、阳光感、通透感、奢华感得到大大提升。

◆10000平豪景 郑报润园萃取了法式造园艺术的精髓范本,新派造园手法,将五重立体景观婉约地融入于建筑之中。

◆三大科技 蒂森克虏伯电梯 全面采用全球三大电梯品牌——蒂森克虏伯电梯,且配有世界一流的保养团队,使得每时每刻都能运行安全,舒心放心。

雾森系统 雾森系统在运行过程中产生大量的负离子,具有的杀菌、除臭、清除CO、氨气等净化空气的作用;在医疗养生学上说,负离子对人体7个系统及30多种疾病具有抑制、缓解和辅助治疗作用。

指纹密码锁 指纹锁是智能锁具,出门无需随身带一大串沉重的钥匙,回家只需轻轻一按,快然自在。

◆物业统筹海南珠江物业 郑报润

园将与全国物业服务综合实力百强企业、国家一级资质物业管理企业——海南珠江物业合作,其质量管理体系率先在业内通过ISO9001国际认证。

◆66年国企品质人文筑家 “用新闻建设郑州”,探索沉淀的66年来,郑州报业集团的每一步革新,都会引起整个城市的关注。2013年3月,为践行“发展多元化”战略,郑州报业集团怀揣精益求精的传媒精神,以敏锐的人文嗅觉,深入发掘了航空港区的价值高度,全面进军房地产市场,由集团旗下的郑报置业有限公司投资,并由其全资子公司——河南新瑞商置业有限公司开发,全力打造首部人居典范作品——郑报润园,必将为郑州城市人居生活书写更多华美篇章。

项目地址:郑州航空港区郑港二街与郑港四路交叉口东北角
详情咨询:68507777

