

新型城镇化建设一步一个台阶

大孟镇:打造全能社区 建设幸福家园

配套完善:行政中心、医院、邻里中心、学校幼儿园、活动中心、公园……
多重保障:“失地保障、养老保障和医疗保障”三大保障力助居民安居乐业



建成后镇区社区一角



镇区社区鸟瞰图

“3方”收入鼓腰包,居民就业“家门口”

“我坐家不动,两套房子一年光房租就能收12000元”。提到现在的生活,后孟村村民刘增岭满脸高兴地告诉记者,他家里人多,领到了5套社区房,自家人住了3套,另外两套在入住前就被人预订租出去。租出去的房子在6楼,65平大小,房租一个月500块。讲到这里刘增岭算了笔经济账,之前在村里他主要种大蒜,一年下来忙忙碌碌,一亩地最多赚几千元,遇上市场行情不好,赚不到钱不说还得赔钱,看看现在不能比啊!居民们能够赚到钱,这些与大孟镇党委政府的努力分不开。

据了解,居民入住社区后,大孟镇党委政府通过三方面增加群众收入。即增加工资性收入、红利性收入、财产性收入。社区副书记朱志鹏介绍镇党委分别通过采取订单式和储备式

培训方式,以培训促就业增加工资性收入;目前先后组织储备式培训2期,培训人数1200余人次,订单式培训1期,依托方特、绿博园等项目安排就业110人。还有部分人安排在社区做安保和保洁等工作;综合人均5平方商业用房和10平方米预留用地,采取招商合作,开办商店、酒店等产业项目,以此群众领取分红的红利性收入;足额发放原有房产补偿,积极创造条件,利用群众众多安置房对外进行租赁,增加群众财产性收入。

“上班前培训了一个月,日常工作是巡逻,治安管理,监督社区内的乱停乱放,维持社区交通畅通和安全。”社区保安部志刚说,现在自己不用种地,在社区内不仅能赚钱,还能为社区履行一份责任,很开心。

三大保障出台 为民解除后顾之忧

“居民家遇到紧急的大病、疾病均可以按照相关政策进行申请,且会把大病救助政策宣传到每家每户。”社区副书记朱志鹏说,社区针对居民提出3大保障分别是失地保障、养老保障和医疗保障。居民按月领取失地保障金在按政策足额发放占地补偿款的同时,全面落实失地保障政

策;针对60岁失地农民,政府免费办理养老保险,按月领取保险金并对全镇70岁以上党员和80岁以上老人每人每月发放80元生活补贴,社区老人每月可以领取几百元补助金;在全面落实新型合作医疗政策的基础上,实施大病救助政策,补助标准高达5万元,有效避免群众因病致贫现象。

完善服务 打造社会服务管理10分钟范围

社区在行政管理方面,社区按照“四联一创”的要求,成立社区党总支,下设2个党支部,做到管理有机构,有人员;公共服务管理方面,实行物业管理,组建物业公司2个,建立保洁队伍2支,做到管理规范。同时,针对群众的农用车、拖拉机、三轮等生产工具实行集中存放管理,建成占地25亩的农具集中停放点,有效解决了群众生产用具无处存放的问题,同时,有效避免了社区内乱停乱放现象。

在社会服务方面,立足打造和谐、平安社区,在社区中心位置规划建设1000平方米,以便民服务为主导的综合服

务中心,群众从家中出来步行,从医疗卫生、社区警务、劳动保障、社会救助、文化活动、超市、便民服务中心等都在10分钟范围内,非常方便。“社区内的10分钟服务圈,就是要做到满足群众的服务需求,不走远、把事办。”社区副书记朱志鹏向记者介绍,不仅在社会服务方面在文化服务这块也开展许多活动。共组建民间文艺队伍4支,培训文艺队伍120余人,开展文艺表演等活动,极大地丰富群众的文化生活。针对社区群众的喜好和要求,定期举办文艺活动,把社区打造成一个充满欢笑的大家园。

全能配套,着力建设“笑脸、熟人”万人社区

“以前人们居住分散,活动少,娱乐项目少;现在,各行政村居民都住在一起,本就相识,他们在生活、工作上的往来就更多了,到处是熟人。”社区支部书记朱志鹏介绍,“以前在村里,天一黑就没人出门了,上了年纪的老人更不敢外出,现在好了,晚上社区灯火通明,吃过晚饭就能带着老人出门散步。”社区保安部志刚说,工作需要进社区里巡逻,见的人多,总能听到左右邻里的欢声笑语。

据了解,大孟镇镇区社区于2013年12月开工建设,总规划2600亩,总占地4000亩,总

建筑面积约350万平方米,计划合并大孟、朱大汉、大吕、岳吴庄、洪岗、闫堂6个行政村群众3622户,1万口人,是大孟镇第一个万人社区。其中,社区一期占地698亩,84栋48万平方米安置房于2014年12月建成,2015年4月底大孟、朱大汉2个行政村1270户5610名群众回迁入住新社区。社区内规划建设有现代化行政办公中心、社区医院、邻里中心、老人院、幼儿园、中小学校、亲子中心、文化活动中心、城市公园等多元配套设施。社区立足服务管理,围绕10分钟服务圈,着力打造“笑脸、熟人”社区。

“六通十有两集中”配套设施完善

“屋里屋外真叫一个好!”对于小区配套设施的建设,居民孟玉柱颇有感慨,自今年5月份搬进新社区以来,真算是享受到了比城里人还好的待遇。最明显的就是道路、环境和卫生的改善。

据了解,新建成的镇区社区,按照“六通十有两集中”的标准,统一安装整修闭路电视、天然气、用电线路、自来

水、宽带、下水管道及社区道路等设施;新建成社区中小学校,基础设施、教学条件、学习环境等都属于全县一流水平,学校现有教师96名,在校学生1920人,其中:小学19个班级1179人,初中14个班741人;新建成集医疗、防疫、妇幼、保健为一体的二级甲等医院,社区医院占地面积5000平方米,医护人员58人,设立床位108张。

翻天覆地变化 学校就在家门口

“以前,村里的路坑坑洼洼,差得很,一到下雨天,不穿胶鞋都不能出门,泥水漫过脚腕,农用车都开不动,学生上学都走不出家门。”孟玉柱说道,现在社区卫生有物业管理,出门倒倒垃圾就行了,社区绿化延伸到每家的窗户前面,家里装了天然气、抽油烟机,最主要的是孩子现在不用送就能放心去上学啦!

据了解,社区平安小学是社区内配套设施之一,于今年开始投入使用,校内多数孩子都住在社区内,距离家近,免

去了很多接送的麻烦,少有外来车辆,家长和学校都放心。从事教育事业24年的现任校长郭爱霞告诉记者,在硬件设施上,比起县里的学校,绝对一点不落后,在环境、校园活动场所以及图书室等方面还要强过县里学校。学校在社区内更方便了老师和家长之间的沟通,学校里设有食堂,有些家庭中午忙了,学生亦可在学校就餐,不仅为学生、家长减轻了负担,也为学生在学习和生活上提供了方便。

10月27日,清晨第一道阳光温馨地洒在中牟县大孟镇镇区社区的每个角落。社区的居民开始了一天新的生活。走进社区,整齐的居民房,绿化清新怡人,到处鸟语花香,在整洁宽敞的街道上,小学生三五成群。“上学喽!”小学生们一路欢声笑语蹦蹦跳跳向社区内的学校走去。“原来还在为房子发愁,现在大家都乐得不能行。要不来我家看看?”走进社区,居民孟小伟拉起记者来到家中。干净简洁的沙发,48英寸大彩电,全新的厨卫具、新餐桌、木地板等映入记者眼帘。孟小伟告诉记者,不敢想象几个月前还在农村居住的一家人,能一下住进这么宽敞明亮的新房。

中牟播报 谢鹏飞 岳星朵
通讯员 胡志刚 刘明豪 文/图



镇区养老院



镇区学校



镇区服务中心