

郑州万科全城“快闪” 闪出11·11购房节

送车位、送装修、送家电 双十一万科三盘联动好房狂欢购



近日,在郑州各大商圈出现了一波神秘人,他们身着蓝色衣服,萌态十足,二七广场、王府井、中原万达、国贸360、曼哈顿广场和富田太阳城等地随处可见,这些神秘人究竟是谁? 赵娟

揭秘真相 温暖寒冬

据了解,原来这些神秘人是来自郑州万科的工作人员,他们手举“万科11·11好房狂欢购”的红色手举牌,和万科儿一起行走在郑州街头,为市民派送暖心手套、口罩等小礼品,为广大市民送温暖和关爱。关注

万科11·11 好房狂欢购

“万科11·11好房狂欢购”活动是郑州万科为回馈广大业主的支持和厚爱而开展的购房优惠活动,三盘联动,为爱筑家。

凡是于10月21日到11月15日期间参与万科11·11购房节活动的客户,购房即享1个点优惠;在活动期间成交的客户,可享受万科·美景 龙堂购房三重礼——送车位、送装修、送家电,还可参与于11月中旬在万科·美景 万科城和万科·美景 魅力之城举办的星光智能答

谢会和魔幻音乐秀购房狂欢节活动,更可现场抽取苹果手机、松花湖豪华滑雪游、海南旅游套餐等重磅大奖。

除此之外,在万科11·11购房节期间加入万科同享会,推荐万科房,成功推荐客户不仅能赚取佣金,还能赚取同享会积分,更有积分商城精美礼品等你兑换。活动期间注册万科同享会,每天前100名客户还可获得5元话费+5元积分,累积万元话费不停送。

目前在售项目:

万科·美景 魅力之城

11月7日美景售楼处盛大开放,约88平方米南向三房、约120平方米臻品洋房全城火爆热销,新品认筹火热启动。

【国际港】首个国家战略空港,国家级的经济综合实验区,也是目前河南省集全城之力重点打造的城市新中心。

【全配套】周边约100万㎡商配,规划多家医院。周边拥有多所小学、初中、高中,医疗、商业、教育、公园、交通等。

【装修房】北美风情纯赖特式建筑风格,垂直线条,缓坡屋檐,褐色立面,大气、美观、实用。

万科·美景龙堂 悦峰

【雄踞CBD正轴】位于郑州中轴线上,扼守郑东南门户,距中心区黄金1.5环。

【近地铁口】地铁5号线出口就在家门口,快速通达全城,紧邻高铁东站。

【拥商业中心】2期自建4万方高端自定式商业,与富田东方广场,千盛生活广场等一站式广场一路相隔。

【美国布朗入住】社区签约享誉世界的布朗幼儿园,周边有贝斯特小学,启元国际小学等教育资源。

【收官钜作】最后珍藏5席城央阔府,错过再无。

万科·美景 万科城

【万科城商业 提前绽放】万科城三大商业“小V·食堂、V·cafe、丹尼斯全日鲜”现已提前绽放,交房前即享愉悦生活。

【臻装花园洋房 置业一步到位】万科城三期7层电梯洋房,一梯两户,配备瞰景露台。约118~121㎡阔居三房,成品装修空间,一步到位的置业选择。

一周楼市

新合鑫业主 秋季登高节圆满结束

11月1日,新合鑫置业组织新合鑫·观悦、新合鑫·睿达广场、新合鑫·睿智楠园、新合鑫·睿智花园的数百名业主乘坐豪华大巴前往新乡辉县宝泉风景游览区开始了一天的登山采风之旅。据悉,为保障业主的出行安全,新合鑫置业员工随身携带应急药品设备紧跟队伍后方。

像这样的活动在新合鑫置业并不是第一次,“业主就是家人!”是新合鑫人最常挂在嘴边的话,想业主之所想、急业主之所急,尽自己最大的努力回报业主的每一分信任和赞许是每一位新合鑫置业员工最坚定信念。

九年砥砺,深耕郑州,新合鑫置业本着“品质第一,客户至上”的经营理念,扬帆起航,再踏“鑫”征程。赵娟

升龙城新售楼部 11月1日开放

11月1日,位于航海路嵩山路东200米的升龙城新售楼部开放,活动现场邀请到《星光大道》的冠军、被誉为“蝴蝶公主”的方颖前来助阵。

活动的高潮在于《星光大道》冠军方颖的出场,与蝶共舞,清音嘹亮,似入仙境,如痴如醉。其间还贯穿了精彩的抽奖环节,iPad MiNi等奖品始终牵连着现场观众的心。尤其是最后iPhone6s的终极大奖,显示了升龙城的诚意十足,而观众自始至终爆满,也展现了活动举办的成功。

升龙城售楼部之所以乔迁,原因在于地铁5号线施工的启动,而且交通的蝶变,必让繁华都汇聚更多的眼光。宋培仪

升龙天汇广场如期交房 兑现品质承诺

10月30日,升龙天汇广场1号院喜迎第一批业主入住。为让业主对整个交房流程一目了然,升龙天汇广场在交房现场专门设置了交房流程导视图,从资料的确认、审核,到物业管理的交接,再到验房流程都十分详尽,整个交房流程妥当周密,服务有条不紊地进行。

升龙天汇广场交房工作负责人表示,为确保交房楼栋的如期完成,项目高度重视施工计划,严格把控阶段进度,重点检查业主关心的房屋细节整改等问题,同时,积极推进景观建设,落实绿植小品、休闲广场、水系景观等成型使用,全面保证业主生活品质。

据悉,升龙天汇广场三期已全新入市,78~140㎡城心华宅升级品质,将采光性、通畅性及私密性在创意中得到最大程度的发挥。陈伟

紧凑小三房 渐成市场去化主流

据克而瑞数据显示,10月26日至11月1日郑州市商品住宅供应2.78万㎡,成交20.44万㎡,成交均价为9563元/㎡,成交均价环比下降1.51%。商品住宅成交量较大的区域分别为二七区、惠济区、中原区,成交面积占比分别为32%、25%、21%。从开盘情况看,紧凑的小三房去化速度明显较快。在58同城房产频道记者发现,交通便捷配套的房源也颇得市场关注。王亚平

全面二胎来了,房子买好才会没烦恼

恒大御景湾大室空间 满足你一家幸福



全面二胎来了,你准备好了吗? 10月29日,十八届五中全会决定全面放开二胎。政策一旦实施,我国人口格局又会迎来一次翻天覆地的改变,家里的格局也会受到影响。那么,二胎政策全面开放对买房究竟有什么影响呢? 按照现在的家庭构成,二房刚好符合家庭居住需要,但如果有了二孩,三房四房则成为刚需产品。也就是说有二孩需求的购

房者要买房或是换房可要及早打算哦。恒大御景湾大室空间让你好事成双,满足你一家四口的幸福! 48~112㎡温泉养生小户全瞰海景,户型方正实用,通风、采光效果俱佳,另有双阳台,为客户提供更多活动空间。两梯三户或两梯四户设计,私密性和开发性完美结合。利用科学设计,减少空间浪费,严格控制走道面积,合理规划生活动线。

户型推荐

- 三室二厅一卫 建筑面积106.81平方米**
 - 格局精妙,与动静交替之中体会精彩人生
 - 观景阳台、生活阳台双阳台配置,功能完备自然舒适
 - 主、次卧均有观景飘窗,将无限室外美景纳入室内
- 三室二厅二卫 建筑面积118.10平方米**
 - 格局精妙,与动静交替之中体会精彩人生
 - 客厅带超大面积观景阳台,让室外美景亦一览无余
 - 奢华主卧套房,功能齐全,营造私密尊贵空间
- 四室二厅二卫 建筑面积161.94平方米**
 - 户型南北通透,格局精妙,舒适静谧,尽显居住品质
 - 观景阳台、享尽格调惬意,厨房生活阳台,空间灵动实用
 - 奢华主卧套房,功能齐全,营造私密尊贵空间

户型设计特色

1. 户户保持良好的通风,营造空气的对流
 2. “全明”设计:明厅、明厨、明卫、明卧
 3. 分区明确:干湿分区、动静分区、洁污分区、寝食分区
 4. 空间布局合理,每个功能区相对独立,强调居家的私密性
 5. 交通空间尽量减少,不存在面积浪费
 6. 设计空间尺度上根据人体工程学的概念强调了居家生活的舒适性
- 为了回馈客户一直以来对恒大御景湾的支持与厚爱,推出首付2万起,送3万家电,赠1600元/㎡豪华精装修,即拥有48~112㎡温泉养生小户,29万惠动全国。同时还可享车位五折限量出售。优惠不等人,房子买好,二孩才能安枕无忧。

河南省房地产业第四十五期地产大讲堂聚焦地产金融

10月29日,由河南省房地产业商会主办,河南房地美金融服务有限公司协办的“2015房地产基金操作模式创新”公益大讲堂在楷林中心举行,全省各地市房地产企业负责人近200位汇聚一堂。

会上,建业控股投资总监王博从理论到实践分析了地产融资模式1.0到4.0的发展进程。著名房地产投融资专家、全国工商联房地产商会副会长兼商会投融资中心理事长、上海建银精瑞资本董事长李晓东为大家分享

了《房地产私募基金的创新及建银精瑞成功案例》。

河南省房地产业商会常务副会长兼秘书长赵进京表示,企业要对市场有信心,房地产依旧是朝阳行业,要有匠人的精神,做好产品和服务。王亚平