

## 郑事

# 服装店门头上为啥挂辆摩托车？

“干了30多年的摩托车维修，才改行卖服装”  
男店主：半辈子的“老相好”，改行也忘不了



摩托挂上服装店门头

门头没有任何字儿，挂辆摩托当招牌，这事儿可是头回听说，这家店是纬二路上的一家服装店，这标志看上去别具一格，十分醒目，为啥挂辆大摩托？是别有深意还是为了博人眼球？  
郑州晚报记者 张潇 文/图

## 纬二路服装店门头挂摩托车

昨日上午9点，花园路纬二路口东100米路北，一个店面看起来刚装修不久。与众不同，3米多高的门头上没有任何店名，只斜挂着一辆摩托车。

两根钢管从墙上伸出，一根穿过摩托车前轮，另一根托住摩托车排气管和后轮，一条手指粗细的铁链子绑在摩托车的车头上，非常牢固。

市民范先生介绍，摩托车是店铺男老板陈惠民挂上去的，为的是留个“念想”。

“陈惠民30多年前就开始从事摩托车维修，直到郑州禁摩才罢休，他不仅是一位修车技术高超的师傅，也是一位摩托车户外运动爱好者。”范先生说，1981年，陈惠民把一辆本田摩托车挂在维修店的门头上，名声远扬，一提起来就知道是纬二路，连公安部门的警用摩托车都是在他这儿定点维修，“可以说，40岁以上的老郑州人”。

## 1981年挂上第一辆摩托车

上午9点40分，一名中年女子前来打开店门，她是店铺女老板白喜梅。

进店一看，满屋子摆放的都是服装和饰品，没有一样物件能与门头上的摩托车相关联。白女士笑眯眯地解释，门头上悬挂摩托车已经有35个年头了，前后共挂了3辆不同款式的，它就作为一个标识。

“我爱人1978年高中毕业后就开始从事摩托车维修，一直到郑州禁摩，我们才换做服装生意。我老公当时是郑州铁路局一家工厂的钳工，我爱人就是跟着他学习维修摩托车的，这一干就是30多年，为了让大家一目了然，他就把摩托

车挂在门头上。”白女士说，不仅郑州，连河南省甚至全国都知道郑州纬二路有这样一个维修摩托车的店面，“当时维修人员最多的时候将近20人，我爱人不仅维修摩托车，也爱好摩托车户外运动，作为业余选手参加过几次全国比赛，获得了不错的成绩。”

提及挂摩托车的年头，白女士说：“现在这辆车是我干儿子的，第一辆摩托车是1981年挂上去的，5年后卸下来，现在还在家里保存收藏。第二辆摩托车一挂就是30多年，直到去年9月份被偷。本来不想再挂了，但大家都觉得它已经成个标志了，这才在今年9月份又挂上一辆。”

## “半辈子都和摩托车打交道”

上午10点半，精神抖擞的摩托车主人——陈惠民来到店里。

“我能通过看外观，听摩托车启动声及闻摩托车冒出烟味，判断摩托车的毛病，就像中医所说的‘望闻问切’。当时这一路聚集了多家摩托车维修店，数我的最大。”

“第一辆摩托车至今还珍藏在家。第二辆摩托车是一款红色本

田250专业赛车，跟我参加过多次比赛，挂在门头上是想留个纪念，当时花了六七万买的。不曾想去年9月份被4个年轻人深夜偷走。”陈惠民回忆道。

“干了半辈子的摩托车维修，改行也忘不了‘老相好’，如今想起来还感慨万分。”陈惠民说。

线索提供 李四信(稿费50元)

## 首付款31.5亿，条件优惠 许家印斥135亿 吞下新世界资产

继整栋拿下香港全海景地标写字楼后，恒大再次大手笔拿下老牌港资房企多个项目。

12月2日晚，恒大地产及香港新世界分别发布公告，恒大地产收购新世界位于海南海口、湖北武汉、广东惠州3大城市的4个超大型项目，总建筑面积近400万平方米，总金额135亿元人民币，创下中国房地产收购的最高历史纪录。

此次收购4个项目的性价比很高，同时付款条件优厚，首笔款为31.5亿，仅占总价两成左右，余款在两年内分期付清。三地项目的收购总价分别为86亿、11亿和38亿，性价比超高，与招拍挂项目的成交价及付款条件相比，出让条件极具优势。

4个项目分别位于上述城市核心区，地理位置优越。以海口美兰项目为例，其比邻海口最繁华的国贸商圈，占地220万平方米，总建筑面积近200万平方米，待开发面积约152万平方米，待开发物业楼价格每平方米仅为2850元。武汉两项目位于武汉中央CBD范围内，可售建筑面积共计约130万平方米，其土地成本性价比超高。

香港新世界集团于1970年由郑裕彤创立，并于1972年在香港联合交易所挂牌上市，核心业务包括物业、酒店营运、基建服务及百货等，是香港四大巨头之一。据记者了解，除了公告公布的

上述新世界4大项目外，恒大近日还拿下了郑裕彤在内地的另外两个项目，六大项目总涉案超150亿。如果算上近半年来恒大连番多次接盘老牌港资房企资产的大手笔，已经有10多个项目，超过400亿人民币。

“在房地产进入白银时代的当下，大多房企发展速度放缓，恒大却在加速收购步伐，显示了其高超的资金运作能力，且之前港资企业收购内地企业居多，而近年来内地企业收购港资企业资产案例渐增。恒大作为民营企业龙头，此次如此大手笔收购知名老牌港资企业资产，则是绝无仅有的。”有业内人士这样表示，“新世界以如此优惠之交易价格，以两年分期付款之优厚条件，将内地四大优质项目一并售予恒大地产，不仅显示了双方长期以来建立的紧密良好合作关系，更体现了新世界对恒大地产实力与品牌的高度认可。”

郑州晚报记者 王亚平

## 个体医保退休人员 商业补充医疗保险费开始缴纳

每人每年130元，本月20日截止

郑州晚报记者昨从郑州市社会保险局获悉，即日起，郑州城镇个体医保参保退休人员开始缴纳明年度商业补充医疗保险费，每人每年130元，本月20日截止，缴费地点为光大银行各网点。逾期未交的，将影响个人医保待遇享受。

按规定，个体劳动者在参加基本医疗保险的同时，应按规定参加商业补充医疗保险，并享受商业补充医疗保险待遇。参保人作为被保险人，其缴费年度内发生的超过基本医疗保险统筹基金最高支付

限额以上的医疗费用，由补充医疗保险费承担赔付。商业保险公司赔付最高限额为每人每保险年度18万元。

个体劳动者参保未退休人员的商业补充医疗保险费，随基本医疗保险费缴纳。但符合国家政策规定办理退休手续、按月领取养老金并达到实际最低缴费年限的个体劳动者，可以不再缴基本医疗保险费，但仍需缴商业补充医疗保险费。

郑州晚报记者 冉小平

## 招工招工“合二为一” 企业技师入校当老师

招生即招工，入学即入企，招工招工“合二为一”，着力解决校企技能人才培养脱节的这一新型教学模式正在我市逐步推广。

昨日，三星技术专家培养计划走进郑州，从郑州交通技师学院选拔出60名优秀学生，为他们开辟“第二课堂”。在学生的课余时间，三星电子安排优秀技术人员为学生们讲课，现场传授电子产品的工作原理，并提供新款故障手机、电脑等，让学生们查找问题，引导维修。

“第二课堂”大到教室装修，小

到桌椅板凳，均由企业提供。60名学生的培养期为1年，培养结束后还将参加技能考核。获得通过的优秀学生，将根据学生的意愿和企业的实际需求，有计划地纳入到企业技术人才队伍中。

郑州交通技师学院院长张道勇表示，目前该校与20多家企业建立有校企合作关系，多家企业为学生开辟有“第二课堂”。学生毕业后，不单单有毕业证、所学专业的职业资格证书，还可拿到企业发的培训证书，学生就业也多了一条选择渠道。 郑州晚报记者 冉小平

