

贯彻全会精神 落实省委《战略纲要》
加快省会郑州国际商都建设

2015年12月5日 星期六 统筹:孙友文 编辑:李要好 美编:高磊 校对:学文

解读郑州三部曲 历史文明展现厚重郑州 泱泱“中国”从这里源起

为什么中华文明在郑州发源?

- **自然禀赋,适宜农耕** 黄河冲积平原,土壤肥沃,四季分明,历来是农产品生产供应的核心区。
- **区位居中,地理优越** 位居“九州”之中,辐射九州,故有“得中原者得天下”之说,历来是兵家必争之地。
- **交通便利,四方贯通** 历史上黄河漕运兴盛,郑州、洛阳、开封、西安区域又长期处于我国政治中心,是国家物资的重要集疏中心。
- **文化激荡,社会活跃** 历朝历代的重大政治冲突和活动聚焦于此,形成了各种文化的不断碰撞和植入,使这一区域在古代一直保持了文化的先进性和引领性。

历史的郑州

在很多现代人的印象中,郑州是一座“火车拉来的城市”,历史文明并不厚重。然而,自上世纪50年代开始,郑州地下考古的重大发现接二连三,令人震撼。研究显示,中国最古老的村落,中国最古老的城池在郑州,中国最古老的王都在郑州,中国最令人骄傲的文明标志丝绸、瓷器的最早遗存在郑州……这些考古重大发现,重新书写了中国文明史,也展示了一个现代人完全不了解的郑州。

■ 泱泱“中国”从这里源起

“中国”为什么叫中国?在人类发展进程中,中原地区的人们率先形成了“天圆、地方、身在中心”的宇宙观,进而将自己所在的地方确定为天地之中、中州、中原。随着夏王朝在郑州地区建都,以郑州为核心的中原区得到各方确认。早在3000年前的西周时期,青铜器“何

尊”上面的铭文中,人们就把“到嵩山地区来”,称为“宅兹中国”,郑州地区以“中”为特征的文明在中华民族中根深蒂固。1911年辛亥革命后,以源起郑州的“中”为基础,改“大清国”为“中华民国”,简称中国,“中国”正式以国家的名称响亮世界。

■ 中华文明在这里奠基

中华文明15000年前开始孕育,5000年前开始形成。在这漫长的历史进程中,人类在郑州留下斑斑印记。这里有10万年前远古人类生活的织机洞遗址,有3万年前到5万年前的老奶奶庙遗址,有1万年前旧石器向新石器过渡时期的李家沟遗址,有9000年前的裴李岗遗址,有7000年前的大河村遗址,有4100年

前夏部落由邦国走向王国的王城岗遗址……特别是在由氏族社会向国家文明转变的关键时刻,郑州擎起“邦国共主”的大旗,奠定“一统天下”的基石,形成了独特的文明。人们将郑州形成的从来没有中断并后来“一统天下”的文明,以郑州所在的“天地之中”地域冠名,称为“中华文明”。

■ 一统王朝从这里起步

公元前21世纪,中国历史上第一个大一统国家——夏王朝在郑州登封王城岗诞生,拉开了中国国家文明时代

的帷幕。3600年前,商朝迁都郑州管城区,两周战国,管、虢、郟、郑、韩等先后建都郑州,书写了开篇之章。

■ 中国城市从这里筑起

中国目前发现的年代最早的“版筑夯城”——西山古城5300年前即在郑州诞生,标志着中国城池建设的起步。自那时起到秦汉,郑州先后出现40余座古城,是这一时期全国古城数量最多的地区,演绎了中国早期城市

发展变化的完整历程。特别是商王朝在今日郑州城区建立都城后,郑州人代代承袭沿用,历经3600余载,城址不移、人脉不息,成为世界城市发展历史上的孤例,是当今世界城市群中年龄最长的城市。

■ 创新先河自这里引领

这里的青台遗址发现了5500年前的丝绸,证实丝绸织造源于中国、源于郑州;郑州商代遗址发现了3600年前的瓷器,证实了瓷器创造发明于中国;这里发现了中国最早的青铜铸

造制品;这里2000年前铸铁使用的球墨技术比西方早了1800年。早在5000年前,黄帝便在这里编制了历法;800年前郭守敬以登封观星台为中心制订《大衍历》。

■ 新中国成立后的郑州经历了三个大的发展期

新中国成立后的郑州,经历了三个大的发展期:一是1954年至改革开放前。1954年,省会从开封迁到郑州,使郑州再次成为全省的政治中心。二是改革开放至1992年。借助改革开放的春风,郑州步入了发展的快车道,到1992年底,郑州经济总量已由改革前1978年的20.3亿元增加到167.4亿元,增长8倍。三是1992年至

“十一五”末。邓小平南巡讲话之后,改革开放步伐加快,郑州凭借着独特区位优势 and 资源优势,以煤电铝等产业为带动迅速发展壮大。生产总值继2003年跨过1000亿元后,2006年突破2000亿元,2008年突破3000亿元,2010年突破4000亿元,对区域发展的带动辐射作用日益显现。(请继续阅读AA04版)

郑州市国土资源局 新郑市国土资源局 国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

郑国土资交易告字[2015]98号

经新郑市人民政府批准,郑州市国土资源局、新郑市国土资源局决定以网上挂牌方式出让四宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌地块的基本情况和规划指标要求——

编号	土地位置	界址	土地面积(平方米)	土地用途	土地现状	规划设计要点			出让年限(年)	起始价(万元)	竞买保证金(万元)
						容积率	建筑密度	绿地率			
郑政新郑出(2015)10号(网)	龙湖镇祥安路北侧、翠竹路东侧	东至:龙湖镇小乔村;西至:翠竹路;南至:祥安路;北至:龙湖镇小乔村	38206.41	二类居住用地	通路、通电、通水、排水、通讯、平整土地	大于1.0,小于2.5	小于30%	大于等于30%	70	9755	4878
郑政新郑出(2015)11号(网)	龙湖镇阳光大道北侧、鸿鹤路东侧	东至:十七里河;西至:鸿鹤路;南至:阳光大道;北至:郑州升达经贸管理学院	19657	二类居住用地	通路、通电、通水、排水、通讯、平整土地	大于1.0,小于等于3.0	小于等于25%	大于等于30%	70	5415	2708
郑政新郑出(2015)12号(网)	龙湖镇中原工学院东侧、新老107连接线辅道北侧	东至:十七里河;西至:中原工学院;南至:新老107连接线辅道;北至:政府储备土地	43027.64	二类居住用地	通路、通电、通水、排水、通讯、平整土地	大于1.0,小于等于3.0	小于等于25%	大于等于30%	70	11856	5928
郑政新郑出(2015)13号(网)	龙湖镇鸿鹤路西侧、中原工学院东侧	东至:鸿鹤路;西至:中原工学院;南至:政府储备土地;北至:中原工学院	26911.32	二类居住用地	通路、通电、通水、排水、通讯、平整土地	大于1.0,小于等于3.0	小于等于25%	大于等于30%	70	7416	3708

二、中华人民共和国境内的法人、自然人和其他组织除法律法规另有规定外均可申请参加,申请人可以单独申请,也可以联合申请。

三、本次出让地块采用“限地价竞保障性住房”原则确定竞得人(具体内容详见挂牌出让文件)。

四、申请人需办理数字证书认证手续,并于2015年12月9日至2016年1月8日15时,登录新郑市公共资源交易中心网站的国土网上交易系统(<http://www.xzggzy.cn/xzjyzx/>)或郑州市国土资源局网站的国土网上交易系统(<http://gtjy.zzland.gov.cn>),浏览并下载挂牌出让文件。缴纳竞买保证金截止时间为2016年1月8日15时。

五、本次国有建设用地使用权网上挂牌时间为:2015年12月28日至2016年1月12日9时。竞得人取得《网上竞得证明》后需携带其他审核资料到新郑市公共资源交易中心签订《成交确认书》。

六、其他需要公告的事项:

1.网上挂牌时间截止时有两个以上竞买人

参与竞买的,系统自动转入5分钟限时竞价通过限时竞价确定竞得人。

2.本次挂牌为有底价挂牌。

3.竞买人须全面了解《郑州市国有建设用地使用权网上挂牌出让交易管理办法》。

4.此次出让地块为新型社区改造建设项目的地块,竞买人应全面了解新郑市有关新型社区建设的相关政策并向所在地人民政府了解具体改造方案,以确定是否参与竞买。本公告未尽事宜详见出让地块挂牌出让文件。公告规定的出让事项如有变更,将在新郑市公共资源交易中心等网站发布补充公告,届时以补充公告为准。

七、联系方式

联系地址:新郑市公共资源交易中心(新郑市新烟路与仓城路交叉口)

联系电话:(0371)69957717 62681072

联系人:高先生 孟先生

郑州市国土资源局
新郑市国土资源局
新郑市公共资源交易中心
2015年12月5日