

# 荥阳播报 | 晚报影响力

## 编者按:

为总结即将过去的2015,迎接更加美好的2016,促进郑上新区房地产快速、健康发展,突出品牌与形象,郑州晚报特在“互联网+”元年,组织“郑上新区‘V+’元年评选”活动,即完全通过微信投票产生楼市榜单。参评选项包括郑上新区“V+”元年大事件、2016最佳人居小区、2016最值得期待商业地产、2016最具成长价值楼盘、最有影响自媒体、最具社会责任房企、最美物业、元年悲情事件等8个单元,现推出第一批参评楼盘。

# 谁是郑上新区“V+”,您来定!

## 农房·索河湾



**参评标签1:**  
2016最值得期待商业地产

索河新天地作为农房·索河湾的街区商业配套,是荥阳极具特色的社区 block。以6万平方米的商业繁华,100~200平方米独立商铺,70年产权的临街现铺,共襄生活的繁盛。高规格国际影城、金仕堡健身俱乐部、餐饮品牌、知名医院和名校云

集于此。人气聚集,聚金宝地!

**参评标签2:**2016最佳人居小区

农房·索河湾,作为中国地产50强、光明地产在荥阳的首个项目,百万英伦社区,是荥阳品质楼盘的标杆。本项目将被打造为荥阳市国际化大型居住区,呈现一个英伦式生活小镇,包括公寓、洋房、高层等多种品质的高端居住社区。

## 泰成悦府



**参评标签:**郑上新区“V+”元年大事件

在股市风风火火、利好政策层出不穷的今天,知名经济学家郎咸平亲临荥阳,出席由荥阳市工商联主办,泰成悦府承办的《郎眼看经济,论道新机遇——中国经济形势分析与区域发展高端论坛》,为大家分析当前经济形势下如何选择最

佳的投资渠道,解析限购政策取消及央行二次降准后的楼市,解读大商业中蕴藏的财富与商机,用权威的财经观点把控经济发展走势,深入解读新经济环境下如何占领区域经济的制高点与未来荥阳城市经营的新策略,助力荥阳城市发展。

## 西郡原著·莱蒙郡



**参评标签1:**2016最具成长价值楼盘

西郡原著·莱蒙郡,是居易国际集团17年精粹力作,为年轻人置业量身考虑,全情打造了墅院品格的小高层生活特区,社区内实现郑西新区少有的1.55别墅级社区容积率,使社区内建筑更少、绿化更多。

**参评标签2:**2016最佳人居小区

西郡原著·莱蒙郡结合了青年家庭对“运动&生活”的需要,打造了多达40000㎡社区公园、2公里长的有氧健康跑道等,并营造了89~114㎡通透三房,这些卓越的社区规划品质,在郑西新区以青年人居居住的项目中,堪称绝无仅有。

## 正上·豪布斯卡



**参评标签:**  
2016最值得期待商业地产

正上·豪布斯卡20万㎡世界级豪布斯卡(HOPSCA),位于郑上新区核心地段,总占地约43亩。由两栋100米高双子塔LOFT公寓和一栋5层近10万平方米大型体验式购物中心组成。商业主体楼顶打造空中复古式庭院休闲会所,配备大型

智能地下停车场。整体集购物、休闲、娱乐、商务、LOFT于一体,满足一站式需求,引领城市风向标,构筑国际生活共同体。

正上·豪布斯卡两栋双子塔LOFT公寓,38~60㎡全能空间,4.9米双层挑高,买一层得两层,多维空间,自由组合,自用、办公、投资三位一体。

正上·豪布斯卡局部五层商业主体近10万㎡,大手笔规划,精准定位,汇集大型综合超市、流行百货、儿童主题乐园、餐饮娱乐、五星级院线、家具天地等六大主要商业功能。品牌商家云集,共创宏图财富,缔造郑上新区地标新传奇。

## 宝翔嘉苑



**参评标签:**2016最佳人居小区

宝翔嘉苑,河南省大鑫元置业有限公司又一恢弘力作,郑上新区核心,18万㎡全能精品社区,55~136㎡瞰景高层,多款臻品户型,荥阳重点学区房,距荥阳新建二中仅一步之遥,地铁10、15号线就在

家门口。为体现绿化景观的整洁,小区采用人车分流。四大主题公园环视左右,小区内部绿化高达45%,超过50种植物搭配,依据地形高差体现最丰富的立体植物景观效果,9处水景喷泉,降低污染,空气湿润,还原您天然的森林氧吧!

## 中森·林语美墅



**参评标签1:**  
郑上新区“V+”元年大事件

重温奋斗历程,传递正能量——中森·林语美墅邀请河南省话剧院在荥阳文博中心上演大型史诗话剧《红旗渠》。倡导红旗渠精神,传播正能量,有助于正确引导青少年树立正确的价值观、人生观及世界观。

**参评标签2:**2016最佳人居小区  
中森·林语美墅占据荥阳东区

核心,毗邻荥阳特色商业区,是荥阳乃至郑上新区唯一的兼具繁华与生态的城市型高端别墅住区。智慧型社区、低密度高品质产品、水景与绿地结合、荥阳顶级健身游泳会所及商铺,为业主提供高品质尊贵服务与生活享受。

**参评标签3:**2016最具成长价值楼盘  
中森·林语美墅位于郑上新区版图核心,交通便捷通达,是荥阳乃至正上新区首席城市型高端别墅区,产品涵盖双拼别墅、叠院别墅、空中墅院、观邸洋房、墅区高层及北美风情的BLOCK商街,满足中高端客群居住与休闲消费需求。