

碧桂园海外布局打造森林城市



森林城市发布会现场

12月18日,“碧桂园五星战略暨森林城市中国发布会”成功举办。碧桂园宣布,在与新加坡隔海相望的马来西亚第二大城市新山市,占地约14平方公里的森林城市将逐步呈现在世人面前。未来20到30年时间,项目总投资将超过2500亿元,在新、马交界处——东南亚之心,也是“一带一路”的重要枢纽和节点性区域,打造一片世界一流的都市区。目前,森林城市项目一期展示区已经主体结构封顶。

郑州晚报记者 王亚平

一座理想中的未来之城

碧桂园集团董事局主席杨国强致辞说,这将是“有生以来呈现给世人的最好的一座城市,是一座理想中的未来之城”。

马来西亚驻华大使扎伊努丁·宾·叶海亚在致辞中评价说:“我认为该项目以产城为依托,吸引国内外的企业到伊斯干达特区进行投资。我相信森林城市将成为提升生活品质、教育水平和医疗健康水平的重要基地,也会成

为电子商务的平台。对于马来西亚和周边的国家而言,项目影响巨大。项目将会为我们创造经济实惠和就业的机会,当地的社区也会因此受惠。”

马来西亚拿督、碧桂园合作伙伴 Daing A Malek Bin Daing A Rahaman 说:“我们将与碧桂园携手,用当今世界先进的智慧、绿色、生态城市设计理念,为世人建造理想的人居环境和投资热点。”

碧桂园海外战略最高代表作

森林城市与新加坡一桥之隔,土地是永久产权,房价仅为新加坡的四分之一。杨国强结合当前城市发展现状和环境问题,在发布会上说:“森林城市是我梦想中的城市典范,整座城市立体分层,车辆在地下穿行,地面都是公园,建筑外墙长满垂直分布的植物,就像生活在森林里,地上是无污染的架空轨道交通;每一天,人们都生活在花园里,呼吸在森林里,愉悦在自然之中。”按照碧桂园的设计规划,森林城市将是中国企业在马来西亚建造的首座智慧生态城市,也是全球首个分层立体城市。

全球领先的信息与通信解决方案供应商,将首先为这座城市提供最为有力的云技术应用保障,使城市里的每个居民、每栋建筑都有一

个独立的ID身份认证。在项目规划定位上,麦肯锡、SASAKI等国际著名机构为其指明的道路是发展成为“全球智慧绿色生态之城典范”。从某种意义上说,这早已不是一个单纯的房地产项目。

森林城市身处马来西亚发展最快的伊斯干达特区内。该区是马来西亚和新加坡两国深化经贸合作的前沿阵地。过去七八年间,伊斯干达成功吸引了超过原定目标两倍的投资额,既吸引了包括马来西亚主权财富基金 Khazanah 新加坡主权基金淡马锡在内的国有巨头,也带动了大量私有企业和开发商前来投资。Pinewood 影城、教育城、乐高主题乐园等一系列重大项目的完工带动了整个特区的发展势头。

增进互联互通,服务“一带一路”

近年来,我国提出建设“一带一路”的伟大战略,众多中国企业纷纷走出去。杨国强表示:“碧桂园积极响应国家倡议,已先后在马来西亚和澳大利亚投资布局大型开发项目。”在森林城市之前,碧桂园在马来西亚开发的金海湾项目,已是马来西亚当地最大的房地产开发商。

碧桂园希望在森林城市项目上汇聚全球最顶尖的智慧生态城市理念与科技,并倾注其过去20余年在中国身体力行参与新城建设、300多座城池的实战经验,使森林城市成为推动新马经贸合作深化、东盟自贸区进程加速的一支重要引擎,进而成为“一带一路”上的里程碑项目。

打造产城融合,树立未来城市榜样

碧桂园集团执行董事苏柏垣表示,将全力争取森林城市成为“特区中的特区”。目前,森林城市已被纳入伊斯干达特区发展蓝图,享受伊斯干达特区各项优惠政策。更重要的是,在马来西亚联邦政府的大力支持下,森林城市2015年已经取得政府颁发批准函,当中针对教育、医疗、旅游的优惠政策已经落地。符合条件的产业可获得的税务优惠相当可观。

在发布会上,国家发改委国际合作中心赵静博士对比了非洲和泰国的规划,指出:“在中国推进‘一带一路’战略的背景下,碧桂园在位于‘一带一路’的要冲之地打造一个‘集生态

与智慧于一体’的森林城市,致力树立‘未来城市的榜样’,其深远意义,不仅只是打造了一座具有榜样意义的城市,而且在承接产业转移等方面,培育了一个辐射辽阔的经济区,又为当地、国内乃至国际带来了新的投资机会,树立了国际产能合作的榜样。”

碧桂园集团总裁莫斌表示,森林城市是碧桂园7万多名员工共同的伟大梦想,是中国民营企业走出海外的经典之作,也是中国梦在海外践行的经典之作。森林城市将是投资的乐土,理想的家园,“碧桂园把森林城市作为头号项目,会倾全集团之力,打造出未来城市的榜样。”



森林城市俯瞰图

名门地产2016新年音乐会即将启幕



继俄罗斯国家艺术团顶级艺术芭蕾盛宴《天鹅湖》和百老汇原版经典音乐剧《音乐之声》之后,名门地产再次为答谢业主专场定制的交响乐盛会——名门之夜2016新年音乐会,联合美国曼哈顿交响乐团“豫鉴爱与诗的暖冬”,音乐会将于12月31日在河南省人民会堂启幕。赵娟

经典曲目震撼演绎 豫鉴世界王者之音

本次新年音乐会演奏的曲目涵盖广阔,既有高雅的古典音乐,又包涵世界流行的现代音乐。演奏曲目精挑细选,耳熟能详,既有《歌剧魅影》《蓝色多瑙河》《我心永恒》等经典曲目,还特别选取极富中国民族风情的《瑶族舞曲》、表达赤子之心的钢琴独奏《我爱你,中国》等中国元素曲目,为观众奉献上一台“中西合璧”的音乐跨界演出。

作为美国新一代交响乐团中的佼佼者,曼哈顿乐团表演风格不拘一格,艺术呈现多元化。交响乐、花

腔女高音、踢踏舞、芭蕾、钢琴独奏、小提琴独奏等多样精彩纷呈。

具有独特艺术天赋的指挥兼音乐总监 Gregory Singer,“唱到撕心裂肺”的女高音 Nina Riley,有“天才小提琴家”之称的 Peiwen Liao,百老汇著名踢踏舞舞蹈家 Luke Hawkins 等。世界最优秀的音乐家和演奏家组成的豪华阵容来到郑州,用优美的乐曲为中原人民送来新年的祝福,交响、爵士、轻音乐同台竞技,花腔女高音演绎百老汇经典,踢踏舞尽显欢快与自由,让您享受一场视觉与听觉的盛宴。

品质地产责任名门 全省所有项目联合优惠

“中国房地产专业新锐品牌价值TOP10、中原房地产企业品牌价值TOP10”名门地产,17年厚积“建”证中原地产传奇,脚踏实地打造一个又一个精品楼盘。值此新年之际,名门地产全省所有项目联合优惠,推出特价房抢购活动,温暖全城。

2016年名门地产东西南北中多盘齐发,住宅、写字楼、别墅、商业、综合体等众多明星项目面世,各区域第一大盘气势逼人。作为城市革新的主力,名门地产继续迎接挑战,用专业化、品质化、规范化赢得市场的尊敬,为客户创造高品质的生活。



掌握核心科技

格力玫瑰 为爱臻造

变频1级能效 Inverter Class 1

百媚倾城 执子不悔

Charming as it is, no regret for choosing it

