# 2015 (破130 冠 销 中 价 解读

# 欧洲皇家园林嵌落中原大地

依水而居,共享如梦美景

"小区绿化率能有多少?景观设计如何?"如今,在选房期间,小区的园林、绿化、景观,已经被购房者视为选房的重要参考因素之一,现在的 购房者都希望在自己居住的小区中一年四季都能赏到花,看见葱葱绿色。而小区打造的景观,恰恰就是要将自然美景浓缩在家门口,让业 主推窗见景,生活也会由此变得更舒适、更精致。

近些年大热的楼盘中,恒大一直以园林景观广受置业者们追捧。恒大的园林设计秉承"珍重自然、利用自然、因势利导"的方向,小区内点 缀着众多主题园景,植被最大程度地体现了自然生态,树种选择讲究,社区环境丰富多彩,形成独一无二的人文自然生态系统。无论从最 基本的布局到细部元素的设计,还是高尚居住环境的生活方式,在设计上每一个细节都体现得淋漓尽致,唯美演绎欧洲国度的风情。 欧式园林整体以丰富、珍贵的乔灌木植被配置为主,如大量种植被誉为植物"活化石"的银杏等,树冠繁茂浓荫,姿态优美,四时变化;园区内色 彩丰富,根据地形,追求自然,营造一种恬静悠然、怡神舒畅的环境,打造属于现代的都市森林理念,让风景直接入户。 郑州晚报记者 肖雅文



# 皇家园林配以美景小品

在植被造型上,恒大的大多 数"作品"都运用了乔木、灌木、藤 本及草本植物等各类题材,充分 发挥植物的形体、线条、色彩等自 然美来创作植物景观。在位于金 水区的郑州恒大名都内,树种挑 选的基本都是成树或半成树,一 棵棵精挑细选出来,整个社区如 同一个微环境,pm2.5 在植物较多 的地方会降低40%左右,绿色微 环境可以保护业主和家人的健 康。小区主要景观大道均采用胸 径35厘米以上的苗木,次干道苗 木胸径为25厘米以上,从全国各 地采购原生的名贵植物,高成本 的投入,60多种乔木、30多种灌木 及100多种花灌地被植物,采用整 冠移植的方法,结合坡地景观和 水岸绿廊,将朴拙的高贵、深厚的 人文底蕴丝丝融入一草一木、一 砖一石之中,创造城市奢华的现 代艺术景象,彰显欧洲皇家的恢 宏与至尊气度。

恒大家族的景观设计大都采用 的是欧洲古典园林的设计手法,大 园林配以精心营造出的美景小品, 繁复的欧式地花,雕刻精细的落水 景墙,精美的花钵,流畅的模纹花 坛,欧式雕塑以及华丽的水景;园林 中遍布名贵珍稀树种,景观小大量 采用自然原生及进口质地用材,配 合自然而生态的环境将观赏性和功 能性高度融合,为住户提供高品质 高品位的生活空间。



### 驻足绿荫下 感悟自然

恒大园林景观的设计初衷,就 是要通过绿色区域和开放空间,为 社区创造驻足交流的外部空间模 式,唤醒人们对亲情和邻里交往的 渴望,使小区真正成为一种充满温 情与诗意的生活场景。恒大在园 林中利用与强化欧陆地区的景观 特色,引入空间开阔的大湖面与差 异性设计,同时园林中注重密林、 花带、大树的运用及亲水性设计, 形成了具有异域风情的花园社区 设计,为忙碌的人们提供一个居住 和放松心灵的家园。

奢华的皇家园林景观让人陶

醉,但又并非是恒大园林的全部内

涵。在恒大家族的皇家园林里还

引入了健康、闲适的造园理念,斥

巨资在绿色景观内规划健身广场

乒乓球场、网球场等多种专项运动

区,加上单人椭圆机、云梯、扭腰机

等运动器材,为恒大的业主打造家

楼下的健身中心。闲暇时光家人

一起来一场酣畅淋漓的球赛,尽情

享受运动带来的快乐,这是很多人

周末在父母的陪伴下,孩子可以在 这尽情嬉戏,共度快乐时光,跷跷 板、秋千、平衡木等专为儿童量身 打造的游乐设施,让孩子足不出园 就可以拥享多彩的童年。清晨漫 步林间,可呼吸到最清新的鲜氧空 气;午后约上三五好友林间小憩, 可散尽一切的烦忧,收获久违的快 乐与满足。放眼望去,整个社区仿 佛是一个世界级的园林艺术博物 馆,茶余饭后漫步其间,清风拂面, 生态自然,随时随地领悟健康人生 的真谛。

早已梦寐以求的。 此外,园区还设有儿童乐园,

### 人水相依 景自天成

"水景"一直是寄托心灵的场 所,是在庙堂之外自娱的精神空 间,是中国审美的物化典范。在苏 州、杭州等浸润着温润江南气质的 城市,正是湖水,让建筑更有灵 性。如今,恒大将温润的湖带到了 郑州,让这座缺水的城市,也拥有 了水的灵魂。

恒大将"人居水上,水入城 中,人水相依,景自天成"的精髓

贯穿于整个项目中。其来源于欧 式的灵感与浪漫、闲适与高贵、品 位与艺术,设计营造出一种惬意 的绿色户外生活环境,建立典雅 高贵的景观体系。中央大湖,曲 折蜿蜒的岸线,豪华的大型中心 喷水,让住户体会真正的亲水感 受,彰显与众不同的生活态度和 尊崇感受,品尝"蔚蓝色的浪漫情 怀,水天一色,艳阳高照的纯美自

同时,以中央大湖为主题的 核心景观,周围被绿树环绕,湖 的驳岸采用自然式,湖边设休 息观水廊亭,提升了整个小区 尊贵大气的气质。五彩缤纷的 台地花带,多种类的组合搭配, 多层次的植物群落,给业主们 营造一个多角度、多方位的景 观湖景。

## 皇室风范 一脉相承

恒大御景湾同样继承了恒大 的万余平方米欧式皇家园林,中央 大湖水景与主题公园交相辉映的 家族血统,数万株花木将欧洲皇家 园林的宏伟庄重气魄与浪漫自然 主义相融合。高大挺拔的树木迎 风摇曳,潺潺的流水喷泉与高大灌 木正逐渐成形,映衬着宏伟的中央 内湖,皇家气派彰显无遗。超大中 央湖景令视界与心境豁然开朗;沿 湖种植有上百种树木,精美欧式雕 塑、花钵与缤纷花木交相辉映,将 恒大御景湾点缀得绿意盎然。

在郑州恒大翡翠华庭中,园林 规划面积近60000㎡,运用了皇家 园林错落有致的空间布局手法,以 自然式手笔勾勒出欧式园林的优 雅,将尊贵、精致的生活氛围与自 然、生态的山水园林相结合,并将 其贯穿整个园区。以2000㎡的中 央御湖为核心,湖、湾、瀑,渗透到 小区每个角落,沿湖道路蜿蜒曲 折,多方位领略湖岸景色。湖泊周 围,精挑细选的百余种名贵草木及

花卉,采用全冠移植技术交错栽种 在园区中,营造林、乔、灌、花、草等 五重植被怡然景观,错落有致地形 成园林、水、陆、空纷叠交错的立体 花园,俨然一个自然生态园,一个 天然氧吧。

在恒大,在每一个角落,一起 步行、慢跑、打太极拳、闭目养神、 做深长呼吸或者放声歌唱……充 分体验人与自然的和谐世界,观赏 宽阔涤荡的御湖美景,让湖居生活 回归诗意。



