

喜看十二五巨变 展望十三五宏图

2016年1月27日 星期三

编辑:刘书芝 美编:董思秀 校对:海梅

改造棚户区+改善人居环境 提升群众幸福指数 索河街道办“十二五”圆满收官

回顾2015

棚户区改造

让城市脱胎换骨

“十二五”期间,索河办紧紧抓住“三大主体”工作,将新型城镇化作为改善辖区面貌、扭转辖区落后局面的决战之策,举全员之力,以拆促建、以建促拆,先后启动了惠厂村、建材厂、城关村、楚楼村、槐树洼村五大区域改造,建成和在建安置房84万㎡。2013年、2014年,索河办分别被评为郑州市新型城镇化“十快”“十强”办事处,辖区面貌也因新型城镇化的加快发展发生了巨大改变。

昔日的棚户区,如今的高大上。以上海光明地产为龙头的西北片区农工商建材厂棚户区改造项目,以瀚宇集团为龙头的西南片区城关、楚楼村棚户区改造项目,已经以其崭新的面貌闪亮矗立于荥阳大地。

其中,农工商建材厂棚户区改造项目,2013年启动,总占地面积近700亩,总投资50亿元,规划建筑面积100万㎡。该项目一期占地236亩,投资18亿元,规划建筑面积38万㎡。一期征迁712户、拆迁面积36万㎡。目前,已建安置房1.9万㎡共420套,安置房主体完成95%以上,预计2016年上半年交付使用。同时,该项目二期商业开发项目已于2015年10月底启动,现已签订协议56户,腾空房屋48户,已拆迁42户。

城关、楚楼村棚户区改造项目2013年启动,其中居住用地占地1719.75亩,总建筑面积200万㎡,总投资70亿元。安置区占地233亩,建筑面积34万㎡,投资10亿元。该项目涉及城关、楚楼两个行政村,共需征迁1732户、企业121家。目前,改造范围内的征迁工作全部结束,共完成征迁面积71万㎡。目前,在建第一安置区26万㎡、2036套房屋,主体已完成92%,已投资10.2亿元。该项目首期安置房预计2017年年初建成。

此外,贯穿该项目南北3公里的索河是项目的点睛之笔。目前,河道景观打造已完成。项目建成后,将成为集商业、办公、教育、休闲健身、村民安置、高档住宅等城市功能为一体的大型城市综合体,成为荥阳体量最大、环境最美的宜居之地。棚户区改造,让城市脱胎换骨。



漂亮的索河湾承载了许多荥阳人的梦想

荥阳市索河街道办事处地处荥阳市区西部,东至市区万山路,西至荥密路口及高速引线,南临新310国道,北依陇海铁路和连霍高速公路,距省会郑州15公里,辖区面积9.6平方公里,辖4个行政村、8个社区居委会,总人口4.5万。“十二五”时期,在荥阳市委、市政府的正确领导下,在上级有关部门的关心和指导下,索河街道办区域经济增长,综合经济实力逐年攀升,各项工作实现圆满收官。“十二五”期间,共完成财政收入16117万元,年均增长25.13%;生产总值完成1300971万元,固定资产投资完成1093961万元,规模以上工业增加值完成218578万元,规模以上利润完成66371万元,引进域外境内资金82010万元,新增“四上”企业5个;农民人均纯收入逐年递增,至2015年底达13350元;粮食产量达到2.4万吨。

记者 姚辉常
通讯员 李文利 文/图

改善人居环境 提升群众幸福指数

“十二五”期间,索河街道办以创建复审为契机,全面实施农村人居环境改善民生工程,全面提升群众幸福指数,主要做到5个结合、5个突出:

一是结合群众生产生活,突出民生改善。以改善民生、维护群众健康为出发点,从群众最迫切的需求抓起,清理垃圾,改造旱厕,治理污水沟、污水渠,切实解决群众垃圾倾倒难、如厕难、出行难、周边蚊蝇多等问题。二是结合大气污染防治,突出硬化、绿化。投入600余万元,覆盖防尘网面积60万㎡,硬化道路9万㎡,铺设草坪1万㎡,新建小游园1处,力争长期防尘。三是结合精细化管理,突出长效保持。着眼于长远发展,探索建立环卫保洁机制,即每一区域固定环卫设施、固定保洁人员、固定分管领导、固定清运渠道,确保问题不反弹,长期保洁。四是结合服务型党组织建设,突出组织引领。如惠厂村组

组织全体干部和村民自发行动,整治村容村貌,投入20余万元对蒲坑组的600米村道进行修铺;城关村投入33.7万元对龙港工贸区周边废品收购点、积存垃圾进行彻底清理清运,对各村组外围墙体进行集中粉饰,对老城钢材市场内7000平方米破损路面进行了硬化修铺。五是结合全民修身行动,突出群众参与,开展了“共建美好家园,共享美好生活,从我做起”“珍惜环卫工劳动成果,拒绝乱扔垃圾,我承诺、我做到”等多种活动,争取全民参与,共同为改善农村人居环境做贡献。

通过这些打基础、管长远、惠民生的工作,以往杂草丛生的地,变成了绿草如茵的小游园;泥泞坑洼的黄泥路,变成了平坦顺畅的水泥路;臭气熏天的垃圾场,变成了生态优美的绿草坪,污水横流的污水沟也得到了彻底治理,真正得到了群众的欢迎,得到了群众的参与,更赢得了群众的赞誉。

展望2016

六大举措:大开放 大创新 大建设 大管理

2016年,索河街道办将围绕“大开放、大创新、大建设、大管理”的总要求,重点做好以下工作:一是把群众回迁安置作为最大的民生工程,加快推进各棚户区建设进度,严格时间节点,年内完成所涉项目首套安置房的交付使用。同时,启动杨五楼村城中村改造,扎实做好改造前期各项准备工作。二是积极配合荥阳重点项目建设,确保河南省万山地质文化产业园建设项目、河南思源养老养生健康产业项目和郑州南车项目顺利实施,年内建成成皋路新集贸市场并投用。三是持续抓好创建与大气污染防治工

作,保持创卫长效机制,加强集贸市场管理,确保把各项防治措施落到实处。四是统筹抓好基层党建,加大对基层党建经费的投入力度,逐步健全完善基层组织阵地建设,年内确保3个未达标社区全部达标。五是搞好全民修身行动,巩固2015年全民修身启动年取得的成效,2016年重点是全民普及,引导辖区群众自觉投身行动,培育和推广各类典型。六是持续提升网格化管理水平,深化条块融合机制,加强与各职能局委下沉网格人员互动沟通,及时解决网格内涉及方方面面的问题。

