

河南省直公积金新政 2月15日起执行 信用卡累计6期逾期还款 不予贷款

记者昨日从河南省直机关住房资金管理中心获悉,市民买房5年内,凭房本或者购房合同、发票,可以提取本人住房公积金;购买房龄在20年以上的二手房不予贷款。尤其要注意的是,如借款申请人信用记录(含商业贷款、信用卡等)存在累计逾期6期或连续逾期3期以上逾期记录情况的,不再予以贷款(夫妻双方不合并计算)。新政自2月15日起执行。 郑州晚报记者 胡审兵

5年以内买的房,可以提取公积金

根据新出台的《省直住房公积金提取审批细则》,购买、建造、改建、大修自住住房的职工及其配偶、父母、子女、房产共有人凭5年内购房资料,可提取住房公积金,同一套住房每人提取一次,合计提取总额不得超过实际支付购买、建造、改建、大修自住住房的房款(扣除贷款部分)。

对于购买普通商品住房已签订购房合同,但是还没有取得房屋所有权证的,提取住房

公积金时,需提供提取人身份证、5年内经房管部门备案的购房合同、购房发票。

购买自住房取得房屋所有权证的,提供提取人身份证、5年内房屋所有权证、购房有效付款凭证(普通商品住房、二手房提供显示总房款的契税完税证)。

需要注意的是,购买自住房或偿还住房贷款共有人本人可以提取住房公积金,共有人的其他关系不能提取住房公积金。

患九种重大疾病的,半年可提取一次

职工及其配偶、父母、子女患九种重大疾病的,半年可提取一次,每次提取金额不得超过两年内实际个人支出金额(扣除医保已报销部分),两年内累计提取不得超过实际个人支出金额。提取时提供提取人身份证、县级以上医院盖章确认的病历证明、住院证明、两年内住院费用凭证、提取人与患者之间的关系证明。

职工死亡或被宣告死亡提取住房公积金不能转入住房公积金龙卡时,应转入其单位银行账户,单位因故不能办理的,可转入继承人或受赠人的卡或存折。

省直住房公积金提取办理时间为每周一至周六全天(国家法定节假日除外),9:00~12:00,13:00~17:00。每月28日以后不再办理提取审批业务。

累计6期逾期还款,不予贷款

公积金贷款方面,借款申请人符合贷款条件,住房公积金正常缴存时间在两年以内的(所在单位应缴纳社保的)需提供社保缴存证明。社保月缴费基数须与住房公积金缴存基数相符。

如借款申请人信用记录(含商业贷款、信用卡等)存在累计逾期6期或连续逾期3期以上逾期记录情况的,不再予以贷款(夫妻双方不合并计算)。

此外,购买存量房龄20年以上的不予贷款。

去年,全省公安机关共破获侵权假冒案件1545起

网络和农村是侵权假冒重灾区

本报讯 昨日,记者从河南省打击侵犯知识产权和制售假冒伪劣商品工作新闻发布会了解到,2015年,全省各级行政执法部门共立案12233个,办结案件11124个,涉案金额1.07亿元。全省公安机关共破获侵权假冒案件1545起,抓获犯罪嫌疑人1867人,涉案金额6.5亿余元。全省检察机关共批准逮捕涉嫌侵权假冒犯罪案件510件、695人,提起公诉1360件、1872人;全省法院共受理侵权假冒犯罪案件2296件,审结2006件,判决2532人,侵权假冒违法犯罪行为得到了有效遏制。

昨日,河南省高级人民法院还向社会公布了2015年度全省十起侵权假冒犯罪典型案例。省商务厅双打办公布了2015年度全省十起侵权假冒行政处罚案例。

据介绍,总体来看,我省打击侵权假冒工作成绩突出,但面临的形势依然严峻。今年,我省将抓好重点领域的专项整治,如互联网领域、农村与城乡接合部。 郑州晚报记者 徐刚领

市房管局便民服务车进社区

市民在家门口也能办理房产证

本报讯 昨日上午,在正商国际广场,工作人员把办好的房产证发放到市民手里,郑州市住房保障和房地产管理局开展的“便民服务车进社区”活动正式启动。郑州成为我省首个把房产办证便民服务车开进社区受

理业务的城市。

据市房管局局长李德耀介绍,为了更好地服务市民,该局专门定制了两辆便民服务车,针对符合相关条件,且比较集中的项目和开发企业,经开发企业申请预约,房管局既可以把便民服

务车开进社区,让市民在家门口快捷的办理房产证。

据悉,市民如果通过房管局办事大厅窗口办理,预约办证需要15到20个工作日,而便民服务车进社区提高了办事效率,减少了市民排队之苦。市房屋交易和

登记中心信息科科长张毅介绍,便民服务车进社区,可在现场进行房屋交易受理、面签、房产证办理等业务,预约电话为0371-67889283。

郑州晚报记者 胡审兵
通讯员 张琰




HAPPY NEW YEAR

与您相约~俏眼迎新年!

时尚镜架 满 **358** 元 减 **100** 元

Poslite 新品上市: 保视莱1.70镜片, 原价280元

特价 **999** 元 再送 **300** 元(以下镜架)

禧祝康 巧克力色 **5折**

海昌 6片装月抛 高清水润日抛30p装 博士伦日抛 **68折**

2016新品太阳镜上市抢鲜价: **8.8折**

厂家直供 拉弗马第一幅**8折**; 拉弗马第二幅**6折**

