

建业牵手鑫融基 地产金融联姻布局金融版图



签约现场

本报讯 昨日,河南金融业开年大戏上演,这一大戏的主角分别是地产和金融界的“腕儿”,一个是河南企业大鳄胡葆森,一个是新三板投资担保第一股掌门永安。河南建业投资控股有限公司(以下简称“建业控股”)与河南鑫融基金股份有限公司(以下简称“鑫融基”)在郑州艾美酒店举行战略合作签约仪式。双方将建立全方位、多层次的战略合作关系,建业投资控股拟向鑫融基金及其控股子公司战略投资10亿元,未来双方重点围绕“将鑫融基打造成中国金融服务行业伟大企业”这一目标展开深入合作。强强联合铸就的大手笔将在河南的金融版图上留下浓墨重彩的一笔。双方战略合作签约仪式上,建业地产股份有限公司董事局主席胡葆森、鑫融基金董事长永安出席并发言。郑州晚报记者 徐智慧/文 周甬/图

出席的嘉宾



董事局主席 胡葆森
建业地产股份有限公司



董事长 永安
鑫融基金



统战部 部长 王敬林
洛阳市委常委



副主任 李榕成
鑫融基金



董事、总经理 余华为
光大证券投资银行部

强强联手 打造中国优秀金融服务企业

建业控股是建业地产旗下一家以金融投资为主业的投资集团控股公司,成立于2013年8月,业务领域分为房地产基金、地产行业股权投资、房地产相关业务三大板块。建业控股致力于打造一个依托建业集团产业链、服务链和客户资源,为客户提供系统、长期服务的综合性信用服务体系。

鑫融集团创建于1997年,目前已发展为集金融、珠宝、地产、矿业于一体的多元化集团公司。尤其是在金融板块运作更是厚积薄发,其旗下的鑫融基是河南省首家专注于服务中小企业的金融控股公司,鑫融基是2006年由洛阳市政府出资1000万资金发起,包括鑫融集团在内的多家民营企业共同参与成立的。经过近10年的发展,已由过去业务单一的担保公司发展成为涵盖担保、小贷、融资租赁、股权投资、基金管理、资产管理等多种金融业务的综合类金融服务机构,下有参股控股公司13家。其中,鑫融基担保注册资本10亿元,是政府出资引导、民企控股主导的

河南省最大的担保机构。

2015年4月30日鑫融基成功挂牌新三板,证券代码832379,股本16.39亿,成为新三板“金控”概念第一股和多牌照综合性金融服务机构。挂牌仅半年时间,鑫融基金控就已经三次定向发行股份,先后获得嘉实资本、光大证券、申万宏源、国信证券、中原证券、华融天泽等知名机构的投资。同时,公司股票由协议转让方式变更为做市转让方式,10家知名券商担当做市商,进入自由交易阶段。

尽管建业与鑫融基及鑫融集团此前一直互有“暧昧”,在公益足球、商业等方面有着跨界合作,投资金融领域合作双方酝酿已久。这次合作双方将围绕“将鑫融基打造成中国金融服务行业伟大企业”的目标开展合作。建业控股助推鑫融基在做大做强担保业务的基础上,进一步扩大股权投资、资产管理、小额贷款、融资租赁、信托等金融业务规模,一道为将鑫融基打造成为中国优秀的金融服务企业而努力。

发挥各自品牌优势,共同步入发展快车道

据不完全统计,目前,已有约30家房地产开发商涉足金融。而多位业内人士无一例外都认为地产金融“联姻”将成为未来趋势,建业作为河南龙头企业也顺势进入了这股洪流。

签约仪式上,胡葆森董事长与在场嘉宾分享了自己关于房地产发展及建业控股与鑫融基强强联手的相关想法,“中国处在工业化的后期和城镇化中期阶段,从全球经济一体化角度来讲,中国经济步入‘新常态’的崭新阶段,‘新常态’下河南房地产企业开始积极应对,顺应市场变化。双方建立战略合作伙伴关系,就是看中了金融行业未来的潜力。在各个领域开展卓有成效的全方位合作,以巩固和扩大双方在各自领域中的优势。”

永安董事长在发言中表示,与智者同行,与高人为伍,必定对企业的运营产生积极的影响。这次与建业的合作,无疑为鑫融基的发展再添新引擎,将提升双方在各自领域的品牌优势和

竞争优势,使鑫融基的发展进入快车道,从而以更强的能力更大的平台更好地服务中小企业。

服务中小企业 重建河南信用担保体系

永安说,经过近几年的行业洗牌和经济转型的压力,河南担保行业受到冲击,全省信用担保体系进入调整期。然而,众多中小企业的融资需求依然需要重建河南的信用担保体系。2015年国务院43号文件及河南省2016年3月1日出台的支持担保行业发展的精神,足以说明担保行业对中国经济发展的重要性。

此次建业控股与鑫融基战略联姻后,首先将与河南18个地市政府主导的担保机构合作,以资源整合、并购重组的方式,在每个地市建立一家注册资金不低于10亿元的担保机构。在全国创建河南担保模式,做强做大担保平台。然后,围绕担保平台,在股权投资、资产管理、并购重组、基金等方面为中小企业提供多层次和全生命周期的金融服务。“我们力争在年内完成对18个地市担保机构的布局。”永安说。

业界分析,此次建业控股与鑫融基的合作,反映出当前金融企业不断深度融合。通过强强联合、优势互补,双方将进一步拓展业务、投资领域,提升金融服务创新的深度和广度,为更多的中小企业提供综合性的金融服务,为全省经济社会发展提供强有力的支持。

公告

刊登热线:0371-56722588

河南省郑州市地方税务局稽查局税务文书送达公告

郑地税稽罚告[2014]50202号

郑州市众鑫石油有限责任公司:

因我局通过其他方式无法对你公司送达文书,根据《中华人民共和国税收征收管理法实施细则》第一百零六条之规定,现向你公司公告送达《税务行政处罚事项告知书》(郑地税稽罚告[2014]50202号),主要内容公告如下:一、我局依法对你公司的税收违法行作出行政处罚决定。你公司自2000年7月至2013年12月期间未缴纳房产税237843元;自2000年4月至2013年12月期间未缴纳城镇土地使用税1070865.02元。根据《中华人民共和国税收征收管理法》的规定,我局拟对你公司上述未缴纳的房产税、城镇土地使

用税合计1308708.02元处以2.1倍的罚款计2748286.84元。二、你公司有陈述、申辩的权利。请在我局做出税务行政处罚决定之前,到我局进行陈述、申辩或自行提供陈述、申辩材料,逾期不进行陈述、申辩的,视为放弃权利。三、你公司有要求听证的权利。请在本公告送达之日起3日内向我局书面提出听证申请;逾期不提出,视为放弃听证权利。四、本文书自公告之日起满30日即视为送达,正式文书请你公司到我局领取。五、本局地址:郑州市中原区桐柏路236号。联系电话:56985608
河南省郑州市地方税务局稽查局
2016年03月03日