

打造15分钟便民生活圈



荥阳市住房保障和房地产中心在荥阳市人民广场开展现场咨询活动

近日,荥阳市住房保障和房地产中心以第一名的好成绩荣获2015年度郑州市房管系统长效机制工作先进单位,以第一名的成绩荣获2015年度郑州市住房保障和房地产管理系统党风廉政暨行风建设工作先进单位。

据荥阳市住房保障和房地产中心工作人员介绍,荥阳市住房保障和房地产中心从三个方面做好长效机制工作:加强组织领导;完善保障措施;推进探索创新。围绕“深化规范提升”,紧紧依靠群众,加强三支队伍建设,夯实网格化管理基础,深化基

层四项制度建设,持续推进房管系统长效机制工作再上新台阶。

荥阳市住房保障和房地产中心高度重视房地产市场健康发展,在打造环境上下功夫,着力发展大交通,五条市域快速通道与郑州紧密相连,形成铁路、公路、航空立体交通网络,拉近郑州距离。

立足生态做文章,重金投入推进生态廊道、“四库一河”建设,着力打造最美宜居城市。2015年,荥阳市房地产市场保持平稳健康较快增长势头,全年新批准商品房预售面积262.09万平方米,商品房销售面

积230.66万平方米,商品房销售额143.38亿元,商品住房成交均价6130.35元/平方米,与郑州市区房价形成价格区间。

围绕供给侧改革,荥阳市住房保障和房地产中心着力做好六篇文章。一是在养老服务上做文章,将社区养老服务设施建设纳入土地出让的前置条件,引导开发企业开发居家养老产品,突出荥阳地产宜居养老特色。二是在绿色环保上做文章,引导开发企业开发成品住宅,满足更多改善性需求。三是在便民服务上做文章,配建社区服务中心,打造15分钟便民生活圈,提升社区功能品质和居住质量。四是在物业管理上做文章,引导开发企业、物业企业对接彩生活社区服务平台,采取委托、合作等方式,着力提升社区物业管理服务水平。五是在企业服务上做文章,建立统一团购平台,降低房地产开发建筑成本;以城市基础设施完善年为契机,推进开发项目基础设施完善;建立房地产开发行政审批服务清单,提升办事效率,促进房地产开发项目早开工、早竣工、早投用。六是在宣传推介上做文章,制订城市宣传推介方案,走出去到郑州、焦作、新乡等地开展城市品牌宣传,吸引更多域外人士到荥阳购房置业。

荥阳播报 王世端
通讯员 陈旭 徐红绛 文/图

荥阳旅游业更“时尚”

从江南春温泉到奥帕拉拉水公园,从中原影视城到古柏渡滑沙滑草……这些时尚元素曾是荥阳旅游业发展的主力军。如今,荥阳旅游业更“时尚”了:樱花节“灿烂开放”,郁金香花展“姹紫嫣红”……进入3月份以来,加上传统的杏花节、油菜花节,荥阳吸引了众多游客纷至沓来,为荥阳近郊游增色不少。截至3月20日,游客达到239.4万人次,同比增长12.6%;收入4758万元,同比增长13.4%。

记者 姚辉常 通讯员 任学军 蒋士勋

打造都市观光休闲旅游圈

荥阳具有丰富的文化旅游资源。如何抓住供给侧改革机遇,不断优化旅游产品、完善旅游服务、扩大旅游消费市场方面取得新进展,在旅游投资和消费升级方面取得新突破,荥阳一直在思考。

据荥阳市旅游文物局局长张海庆介绍,近几年来,荥阳打造都市观光休闲旅游圈,逐步形成北部以古柏渡飞黄旅游区、河阴石榴风景区、楚河汉界文化产业园、江南春温泉、桃花峪景区为代表的沿黄文化旅游产业带,南部以环翠峪风景区、塔山风景区、洞林湖景区为代表的自然风光旅游产业带,中部市区以清华大溪地、索河整治项目、六大主题文化

公园为代表的旅游休闲服务中心“两带一中心”旅游产业发展格局,荥阳已经成为春、夏、秋、冬一年四季郑州及周边地区休闲体验游最佳目的地。

促进旅游产业换代升级

在推动旅游产业发展上,荥阳硬件、软件一起抓,提升了旅游产品的品位,促进了旅游产业换代升级。

得天独厚的区位优势 and 交通优势,促进了全域旅游长足发展;不断丰富旅游新产品,从原来单一的观光型向休闲、度假、养生等新的旅游业态转型。提供更加优质的服务,探索网上营销新模式,全面推介荥阳旅游资源。

将大力发展10大业态

如何推进荥阳旅游产业更上一层楼?下一步,将通过供给侧改革,大力实施“全域旅游”发展战略,围绕“两带一中心”发展格局,推进以“重点景区+重大活动+乡村旅游”为主要内容的旅游发展模式,大力发展文化旅游、采摘旅游、休闲度假、生态旅游等10大业态,推动“互联网+”与“旅游+”系统应用,推进旅游要素完备配置、旅游产业与各行各业融合发展、旅游服务全域覆盖,着力打造郑州近郊休闲体验游最佳目的地和郑州洛焦两小时旅游圈上的重要节点。

一杯交行水 温暖在流传

交行营业厅大堂经理董海峰热情地为客户送水:“阿姨,对不起,让您久等了,天冷请喝杯温水暖暖吧。”理财经理周剑玲亲切地为客户送水,“老师,您来了,近期有几款不错的理财产品,咱先喝杯热水,我一个一个给您说。”储蓄柜员禹倩主动招呼服务人员为办理业务的客户送热水:“女士,请稍候,喝杯水,我尽快为您办理业务。”

交通银行本着“一个交行一个客户”的理念,以服务为基石,致力成为客户心中最佳财富管理银行。繁忙的大厅内、温馨的理财室,大堂经理为每位厅堂等待的客户送上一杯温水,客户经理为每位咨询理财的客户送上精美糖果。

春天,万物复苏、大地回春,一杯温水润燥提神。

夏天,艳阳高照、酷暑难耐,一杯温水消暑解渴。

秋天,秋高气爽、天干物燥,一杯温水排毒降火。

冬天,北风凛冽、寒气逼人,一杯温水暖胃驱寒。

四季更迭,不变的是交行对客户关怀,永恒的是交行以客户为中心的服务宗旨。没有华丽的语言,没有动听的辞藻,一杯杯温水传递的是每一位交行员工最真挚的情感,一颗颗糖果表达了交行员工对客户甜蜜的祝福,这不仅温暖了每位客户的肠胃,更温暖了客户的心。宋建军

■社区民警工作小记

及时为居民办好居住证

清晨的阳光如同五彩轻纱,树叶的颜色越发翠绿了,春天的微风刮来了麦苗的香气和蒿草的气息,天气不凉也不热,这对社区民警来说是全年最好的日子。

和往常一样走进了社区,付法军随身携带着警用多功能包来到槐西村大街,对沿街门店进行入户走访,并宣传2016年1月1日起实施的《居住证暂行条例》。在走访过程中,付法军看到一个小孩子在街上玩耍,主动上前询问孩子家长:“今天孩子怎么没上学?”家长说:“因户口不在荥阳,没有办理居住证而无法入学。”这名家长说自己平时忙于生意,没有怎么关注过孩子入学需要的条件,本以为在荥阳买了房孩子就可以在荥阳上学,可是没想到不是本地户口的需要有居住证学校才让上学,现在居住证还没办下来,所以孩子也没办法上学。看着无奈的家长,看看天真的孩子,付法军问孩子:“想不想上学?”孩子脱口而出:“想,我去过学校门口,可是门口的爷爷不让我进。”

自己也是为人父母的人了,付法军听后心里很不好受,他没有多说,只是对这家商户的详细情况进行了登记和核实,确认他们所述情况属实。上午走访完之后,下午他来到了荥阳市第九小学,找到了王艳校长,把具体情况说明后,又出具了其正在办理居住证的凭证,最终学校同意让孩子先入学,等居住证办下来再补办入学手续。此时,天已经快黑了,为了孩子能够早一天入学,付法军迫不及待地回到了这个商户处,告诉他们和孩子,明天孩子可以先去上学了!孩子的爸爸激动不已,握着付法军的手连声道谢。

文博路(三公路—惠民路)4月中旬通车



近日,由荥阳市住建局承建的文博路(三公路—惠民路)道路工程沥青油面铺装完毕,荥阳市又一条断头路被打通,城市路网更加畅通。

据了解,文博路(原规划为荥泽路)位于荥阳市文博中心南侧,规划为东西向城市次干道,道路红线宽30米(行车道20米,双侧人行道各5米)。其中,此次打通的文博路(三公路—惠民路)道路工程西起三公路,东至惠民路,全长约640.426米,

投资约865.23万元,该路段自2015年12月份开工,经过3个多月的紧张施工,截至目前,路面已铺装完毕,具备通车条件。因道路两侧排污管网和人行道板铺装作业需加装围挡封闭施工,该路段需等到4月中旬全部完工后才能正式通车,届时,市民去往文博中心、六小、博文幼儿园将更加方便。

荥阳播报 王世端
通讯员 孙振西 陈超洋 文/图

博文路通车