

仔细看,郑州第一本不动产登记证长这样

7月1日起全面发放不动产登记证

老证按照“不变不换”的原则,继续有效



本报讯 昨日上午,市政府在市不动产登记中心办事大厅举行了郑州市第一本不动产权证书颁证仪式,并组织召开了全市不动产统一登记工作推进会。根据计划,从7月1日起,全市全面停旧发新,发放不动产权证。 郑州晚报记者 胡审兵 文/图

今后,有九个网点能办理不动产登记证

据市国土资源局相关负责人介绍,为了方便市民办证,该局在调查论证的基础上,将郑州市不动产登记工作模式设为“1+8”模式,即1个中心,8个网点:一个中心,就是全市不动产登记工作由市不动产登记中心全面负责,在中心设立一个办事大厅;八个网点,就是在市内五区和三个开发区各设立一个网点。

是否意味着郑东新区的市民只能在东区这个网点办证呢?该局相关负责人向郑州晚报记者表示,市登记中心与各网点互联互通,统一在市不动产登记中心建立不动产登记信息平台。市民可以到9个网点中任意一个网点办证,没有行政区域限制。

据悉,市本级不动产登记中心以及登记大厅暂时设在郑州市国土局二楼和三楼,并根据后续工作需要做出调整。

首本不动产登记证正式发放

昨日上午,随着产权人杨书勇接受全市第一本不动产权证书,标志着郑州市不动产统一登记工作正式落地实施。看着编号为豫(2016)郑州市不动产权第0000001号的不动产权证书,杨书勇说,他住在国棉四厂,以前办的有房产证,没办土地证,这次办了不动产登记证,相当于以前两个证都办了,不用再办两个证了。

现有的房产证、土地证怎么办?据介绍,全市不动产登记机构将按照“不变不换”的原则,权利不变动,簿证不更换,市民在依法办理变更登记、转移登记等登记时,逐步更换为新的不动产登记簿证。原有登记机构依法颁发的各类不动产权属证书和制作的不动产登记簿继续有效,当事人不必更换不动产登记权属证书和登记证明。

7月1日起全市发放不动产登记证

据介绍,根据省政府3月16日在许昌召开的不动产登记工作推进会议精神和市政府关于加快不动产登记步伐,郑州市将原计划今年8月份颁发不动产权证的时间提前至5月11日。

不过,从5月11日到6月30日,仍为政策过渡期。按照市国土局制定的工作计划,这期间的主要任务是人员到位并组织岗前培训;市登

记中心要完成数据整合并与各网点联网,最迟6月5日前各登记网点要进入试运行状态;各县(市、区)登记大厅及网点窗口开配置完成,并与市登记中心联网且试运行,条件成熟的县(市、区)要确定颁发第一本不动产权证书时间,各项准备工作要在6月30日之前完成。依据政府公告,从7月1日起,全面停旧发新,发放不动产权证。



我市发放第一本不动产登记证

第三届郑州消费品博览会

展览规模6万平方米 1500余家企业参展

5月13日 盛大开幕

时间:5月13日-15日

参观时间:2016年5月13日-15日(9:00-16:30)

茶叶茶具展区、珠宝玉石展区延展一天
至5月16日(9:00-16:30)

地址:郑州国际会展中心

主办:郑州国际会展中心有限公司

垂询电话/网址:0371-68089969 68089877

惠展网 www.huizhan168.com

展区介绍

1、茶叶茶具展区(2016中国(郑州)国际茶产业博览会暨紫砂、陶瓷、茶具用品展)

设全国名茶区、黑茶区、普洱茶区、红木根雕区、台湾/国际展区、茶具区、紫砂区、陶瓷区、工艺品区九大展区,展品含六大茶系茶品、茶服、茶食品以及红木根雕、紫砂陶瓷等,吸引来自国内外69个茗茶产区原产地的逾300家品牌茶企参展。韩国、日本、马来西亚、中国台湾等国家或地区组团参展。

2、珠宝玉石展区(2016中国(郑州)国际珠宝玉石展览会)

展示商品涵盖翡翠、和田玉、南红、玛瑙、绿松石、寿山石、青金石、红宝石、蓝宝石、水晶、碧玺、欧珀、黄金、K金、琥珀等珠宝玉石。权威检测机构现场接受免费咨询,部分商品采购价格直降50%,现场臻品珠宝底价拍卖。

3、国际手工文化创意展区(2016第三届中国国际手工文化创意产业博览会)

展览面积10500m²,设少儿手工、青少年创客、传统工艺、国内外现代创意手工、一线手工品牌商品五大展区。邀请美、德、日、韩、印、澳等30个国家或地区的手工专家携1000多件作品莅临展会,举办多场活动、讲座。届时,观者可欣赏各种传统和现代的创意手工名作,学习手工新技法,体验国际名师精品课,可漫步手工文化长廊,赏中外手作珍藏,习手工技能知识。诚邀广大的手工爱好者、从业者、研究者等亲临展会。

4、IT产品展区(2016第六届郑州IT产品博览会)

展览面积22000m²,中部最大的IT产业展。届时,国内外诸多知名企业参展,行业高峰论坛和会议同期举办,预计5万名专业观众参观。设时尚穿戴设备专区,商场、酒店、网吧、KTV设备区,数码配件区、品牌OA区、安全网络区、公共广播LED区,力求打造完整产业链,实现展会专业化、精品化。

5、渔具及垂钓产品展区(第十四届郑州渔具及垂钓装备展销会)

展出面积10500m²,展品涉及钓竿、渔轮、渔线、浮漂、鱼饵等及其垂钓相关产品。届时,国内外400余家知名厂商以及国内渔具及钓具生产基地组团参展,携手为千家采购商以及郑州附近地区的数万垂钓爱好者提供更时尚、更具个性、更有效的渔具产品。

温馨提示:IT产品展区、茶叶茶具展区、珠宝玉石展区需凭名片或有效证件登记入场