

经济新闻

5月份70个大中城市房价变动情况公布 郑州房价涨幅中部省会城市第四

本报讯 18日上午,国家统计局公布了5月份70个大中城市房价变动情况。数据显示,当月郑州新房和二手房价格环比涨幅,在中部六省会城市中均居于第四位。郑州晚报记者 胡申兵

郑州新房二手房环比涨幅居中部省会城市第四

数据显示,5月份,郑州新建商品住宅价格环比上涨1.4%,在中部六省会城市中,排在倒数第三位。倒数第一、第二的城市为太原和长沙,环比涨幅分别为0%和0.7%。二手住宅价格方面,郑州环比上涨1.3%,高于太原的-0.2%、长沙的0.1%,也位居中部六省会城市倒数第三。

当月中旬六省会城市中,新房、二手房房价环比涨幅最大的均为合肥市,分别上涨了5.1%、4.4%,合肥这两个数据也同时是5月份70城房价涨幅榜的第二名。

从7月份新房各户型涨幅变化来看,郑州90平方米及以下户型涨幅最大,环比涨幅达到1.7%,其次为90到144平方米户型,环比涨幅为1.2%;144平方米以上户型涨幅略有逊色,环比上涨了1.1%。

5月份厦门新房二手房价格涨幅第一

据国家统计局公布的数据显示,与4月相比,5月份70个大中城市中,新建商品住宅(不含保障性住房)价格下降的城市有4个,上涨的城市有60个,持平的城市有6个。环比价格变动中,最高涨幅为5.5%,最低为下降0.5%,厦门取代合肥,5月份再次回归第一名;牡丹江市跌幅倒数第一。此前,自从3月份深圳新房价格退出70城市涨幅榜第一名后,3月份涨幅第一的是厦门,4月份是合肥。

不过,深圳新房价格在同比涨幅榜上仍占据第一的位置,5月份

同比上涨54%。数据显示,70个大中城市中,5月份新房价格同比下降的城市有18个,上涨的城市有50个,持平的城市有2个。同比跌幅最大的下降3.2%,为锦州市。

二手住宅价格方面,5月份,厦门环比上涨6.3%,取代合肥,居涨幅榜第一位。当月二手住宅价格下降的城市有13个,上涨的城市有49个,持平的城市有8个。环比价格变动中,最高涨幅为6.3%,最低为下降0.5%。包头市二手房价格环比下跌0.5%,居70个城市最后一名。

6·18电商年中促,你的钱包还好吗? 二、三线城市成为海淘新主力

作为电商企业最重视的年中促销,从本月初开始的6·18大促,上周六进入了消费高峰。昨日上午,记者从京东方获悉,18日全天下单量同比增长超过60%;考拉海购官方宣布,6·18跨境大促活动当天销售额同比去年活动当天增长872%。

值得注意的是,移动互联网数据飞快飙升。考拉海购超过90%的消费者APP进行下单购买;而京东的移动端下单量占比达到85%,是去年同期的2.2倍。

据京东商城CEO沈皓瑜称,与往年相比,今年的订单量增势明显,仅用了1小时14分就赶上了2013年的300万单。沈皓瑜认为,与“双11”以服饰商品销售为主有所不同,今年6·18商超百货的品类首次超过了服饰的销售量。

海淘方面,据考拉海购数据显示,今年年中促,二、三线城市订单数增量迅猛,湖北、湖南、陕西、四川等省增速均超过了一线城市的同比增速。而在一些四线城市,单笔消费在5000元以上的“土豪级”订单频频出现。可以看到,随着跨境电商的逐步发展,国内消费者已经形成了等同于平常逛超市般的大众消费观。特别是在众多二、三线城市,甚至偏远地区的消费者,尽管当地线下零售业缺乏提供海外商品的稳定渠道,但对于海外商品的认知与热衷度却在迅速成熟。

据网易考拉海购CEO张蕾介绍,除价格外,二、三线以及偏远地区的跨境消费者同样注重品质。“对于二、三线城市以及偏远地区的消费者,最大的痛点在于售后,在提升物流配送服务体验。”

据海关总署和中国电商研究中心数据统计,两年后的2018年,跨境海淘市场将达到千亿级体量。能否取得二、三线城市以及中产阶级这一大基数群体的信赖,将成为跨境市场一线平台的分水岭。

郑州晚报记者 赵柳影

新三板创新层名单公布,920家人入围略少于预期 32家河南省新三板挂牌公司进入创新层

本报讯 新三板(全国中小企业股份转让系统)迎来发展新阶段。6月18日,全国中小企业股份转让系统官网发布创新层挂牌公司初步筛选名单的公告,进入初选名单新三板挂牌公司共有920家,占有挂牌企业数量的12%左右,低于此前普遍预测的1000余家。而其他剩余不满足创新层标准的企业,则将自动划入基础层。

据悉,许继智能、伊赛牛肉、山水环境等32家河南省新三板挂牌公司进入创新层,占河南省全部新三板挂牌公司(261家)的12.3%,与全国水平差不多。郑州晚报记者 徐刚领

新三板“分层管理” 避免盲人摸象

近年来,新三板的扩容速度只能用“日新月异”来形容。根据新三板的官方统计数据,截至目前,新三板挂牌公司达到7647家,是2015年底(5129家)的近1.5倍,是2014年底(1572家)的近5倍,预计年内有望突破1万家。

显然,新三板是一个很年轻的市场,如今新三板市场有很多滥竽充数的企业,很多投资者在投资新三板时可以说是盲人摸象。

怎么办?新三板的管理层祭出了“分层管理”的法宝。分层,其

作用在于风险分层和企业质量分层。这也被看作是2015年新三板最受关注的政策红利。用监管机构的话来解释,“新三板实施内部分层有利于实现分类服务、分层监管,更好地满足中小微企业的差异化需求,并有效降低投资者的信息收集成本。”

5月27日,《全国中小企业股份转让系统挂牌公司分层管理办法(试行)》终于在长达半年的漫长等待后发布,并且公告新三板市场从6月27日起实施分层管理。

按照股转中心分层标准,新三板企业将分为创新层和基础层。

新三板流动性令人担忧

此次6700多家没进创新层的公司,是不是就一定哭晕在厕所呢?

这也未必。因为目前新三板成交惨淡。根据WIND数据统计,4401家公司挂牌后还没开过张,没有一笔成交。流动性近乎枯竭!截至目前,已有11家新三板企业申请停止挂牌或已经停止挂牌,其中正在申请的有7家,已经停止挂牌的有4家。

这些企业未实施过定增融资,或者干脆就没有成交记录。在挂牌后并没有从新三板市场获得过好处,与其无意义地干耗着,不如放手退出,还可以省去披露财务状况的麻烦。

海南温泉现房

醉氧之都海南
白沙邦溪,原生态
山湖泉共享,天然
温泉入户,毗邻高
速高铁,品牌成熟
大盘!团购更优惠!
(看房团周末)

4580元/m²起

70年产权

可贷款

400-157-0809

养老家庭 家庭养老

复制家庭生活状态,追求晚年品质生活
随心所欲,您安心的选择!

咨询电话:18236954321 0371-55170010

都市健康

刊登热线:(总部)0371-56722588 (西区)13526506733 60100518 刊登范围:医疗机构、整形医院、药品、保健品、养老机构

精神科新书免费送

药越吃越多,病却越来越重。原本只是抑郁、坐立不安、思维迟缓、社交障碍,吃药后不但没治好,反而出现了虚胖、手抖脚抖、心律不齐、肠胃溃疡等病症。长期大量服用西药,没治好精神分裂,却增加器质性疾病,身体也垮了。

研究证实:各类精神疾病不是情绪问题和性格缺陷,而是大脑神经病变和脑组织受损导致的,病根在大脑。现代医学普遍认为,恢复脑神经自愈本能是治疗精神疾病、防复发、避免药物危害、恢复正常工作生活的关键。《精神疾病治疗大变局》由国内数十位专家联合编纂,详细介绍了医圣张仲景如何利

用中医治愈孔融的郁症(抑郁症)和汉桓帝的癫狂(精神分裂),以及目前患者如何利用人体精神穴恢复神经系统自愈本能,摆脱苦恼,为当前中医药学会特别推荐的科普畅销书。

为解除顽固性失眠、抑郁症、强迫症、精神分裂、青少年心理障碍、焦虑症、更年期综合症等多类患者的痛苦,现面向全国患者免费发放《精神疾病治疗大变局》一书,数量有限,赠完为止。

免费领书热线:400-0873-119

刊号:ISBN978-988-16933-4

骨病患者注意了! 骨病患者注意了! 骨病治疗产品 只送不卖 来电领取一疗程用量

关节炎是严重影响中老年生活质量的常见病,包括膝关节炎、颈椎病、腰椎病、骨质增生、骨质疏松、风湿与类风湿性关节炎、股骨头坏死等主要表现,为难以忍受的疼痛、酸胀、僵硬、麻木、眩晕等,一旦病痛缠身,病情反复发作,让患者痛苦难耐、苦不堪言!

北京成骨因医药科技有限公司专注于关节骨病领域,研究并推广了一系列深受患者好评的科研成果。现公司庆典之际,特精选一款有效产品(价值199元),免费赠送给关节骨病患者。本次为公司庆

典活动,全程免费,只送不卖! 经审核通过,即可获赠一疗程的骨病产品。效果好,请您告诉周围的人,如果效果不好,您也没有损失! 免费发放对象:颈椎病、腰椎病、骨质增生、骨质疏松、膝关节病、风湿骨病、股骨头坏死等关节骨病患者。为让更多患者受益,每个家庭仅限一份,不得重复申领。活动从即日起至6月26日。

申领电话:400-6196-896