



# 新型城镇化“跨越”新高峰 助力世界历史文化旅游名城 生态为基 民生为本 打造宜居宜业“新登封”

“以前住在深山里最愁孩子上学,现在搬进新型社区,幼儿园、小学就在家门口,老人看病也方便。”6月19日,走进登封市唐庄乡花峪村民戚小娟家,现代、别致的装修让人耳目一新,像她这样享受着登封市新型城镇化成果的村民更是不在少数。

据了解,5年来,四届登封市委按照中央“四个全面”战略布局、省委“四个河南”和郑州市委“三大主体”工作的总体部署,坚持以世界历史文化旅游名城建设为统揽,按照“全域旅游、城乡统筹、整体推进,全市一盘棋、全域城镇化、城乡一体化”的整体发展理念,走出了一条丘陵山区以新型城镇化引领的“三化协调”、“四化同步”的发展新路子,引发的一场内外兼修的城乡深层巨变,正在1220平方公里的土地上焕发生机。

“十三五”开局之年,登封市加快新型城镇化建设的战鼓已经擂响,还将在推进城乡一体化建设中持续发力,科学谋划、精绘美丽宜居登封的新蓝图。记者 袁建龙 登封播报 高鹏敏 文/图



登封市新型城镇化摄影

### 坚持规划引领,美丽乡村建设迈出新步伐

丘陵遍布,平畴寥寥,走有山区特色的城镇化道路是登封的必然选择。2012年以来,登封市累计投资281.1亿元,建成安置房1291.3万平方米,搬迁群众4.45万户15.2万人,群众如期回迁率达到100%。其中,搬迁安置边远山区村庄贫困户7258户2.77万人。在美丽乡村建设工

作中,登封坚持把全域城镇化与美丽乡村建设有机结合,按照“宜城则城、宜村则村、一村一策”的原则,在山区丘陵之间启动10个村的保护改造工作,4个乡镇入选河南省美丽宜居小镇建设示范点,其中颍阳镇宋爻村、大冶镇周山村等7个村入选河南省美丽宜居村庄建

设试点。始终围绕“人们在哪里居住、居住什么样的环境,产业在哪里布局、布局什么样的产业”两个核心问题,确立了“一城三区”、5个新市镇、2个合村并城示范镇、44个新型社区的新型城镇化空间布局体系,提前郑州市两年实现“五规合一”。

### 中心城区功能不断提升,打造宜居宜业新城区

严格落实《登封世界历史文化旅游名城概念规划》,登封市市区30个在建项目规划全部调整到位,规划建设了2.2平方公里的特色商业区被评为全省20强、一星级服务业“两区”,实现了建设世界历史文化旅游名城不可逆转的目标。

确立了一年规划调整变更方案到位、两年试点示范到位、三年初见成效、2020年建成世界历史文化旅游名城的总体目标。严格落实《概念规划》,制定了“两计划一导则”;严格按照《概念规划》限高要求和城市形态风貌的相关规定,扎实做好城市建设分类处理,对新谋划项目严格审核把关;对已审批拟开工项目,重新审查调整

方案。持续提升中心城区服务功能,努力在登封市区中心地带打造繁华闹市区、地下街、不夜城,着力解决留不住游客的问题,规划建设了2.2平方公里的特色商业街区,中天广场城市综合体、中汇城市综合体、尚城国际、滨河新苑等项目累计完成投资116.4亿元;规划建设了14.5平方公里的新区起步区,把新区起步区作为登封市产业集聚区的生活配套服务区,累计完成投资54.6亿元,基础设施和公共服务配套设施基本完善,重点推进了嵩山国际文化养生度假区、天河休闲中心等一批重大项目建设,一个宜居宜业、功能完备的新城区已初见形象。

### 交通路网建设优先,城市设施建设完善

在“乡村登封”向“城镇登封”的华丽转身过程中,比速度、规模更值得骄傲的是城镇化的质量。围绕“居住什么样的环境”,与新型社区同规划、同部署,登封市强力推进配套的基础设施和公共服务建设。坚持交通路网建设优先,累计完成投资97.9亿元,建设轨道交通、高速、国省道、城区到镇区县道、镇区到社区乡道的五

级交通路网66条517.2公里,以G207、S237、S323、S316、郑登快速通道围合的“日”字形全域交通路网体系基本形成。

提升城区承载能力,累计新建改造10千伏供电线路166.38千米,新建人防工程47万平方米,新铺设燃气管网132公里、供热管网53公里,新发展燃气用户155户,供热面积达到70万

平方米,城市基础设施明显完善。提升城市品位,集中开展城市“十乱”现象专项整治,规划城市市区临时停车位806个,清理书院河河道2.3公里,整顿无主管居民楼院582个,清理各类广告牌1.2万个,新建改扩建棋盘山公园、月季园公园、嵩阳公园,实现了城市管理由突击行动向长效管理转化。

### 特色产业做支撑,转型农民唱主角

围绕“产业在哪里布局、布局什么样的产业”,在特色产业园建设上,登封优化布局,加快产镇融合、加快产业转型升级,让农民就近就地就业真正实现转型,努力形成主业明确、重点突出、竞争发展的格局。

走进唐庄乡中心社区附近的观光农业特色园里,几个60多岁的农民正在清理着园里的杂草,修剪着花木。“上了年纪,外出打工体力不行,乡里建立这个观光园后,在园里干些修

剪花木、施肥浇水这种活,在家门口就能挣钱了。”据了解,5年来,登封市坚持在每个新型社区周边规划建设产业园,每个乡镇特色产业园周边都规划建设有新型社区,共在41个新型社区周边规划建设了25个乡镇特色产业园。2011年以来,累计流转土地8.1万亩,完成固定资产投资101亿元,实现产值80亿元,农民进入产业集聚区、专业园区、乡镇特色产业园打工的从业人员达到8.7万人。

### 生态文明建设成效显著,新型社区拔地而起

按照“进入登封就进入了景区,进入登封就进入了森林”的理念,5年来,登封市建成生态廊道79条758.2公里,新增绿化面积5059万平方米,森林覆盖率达到2010年的32%提高到2015年的36.6%。

以人为本,优化人居环境。围绕“居住什么样的环境”,5年来,登封市启动建设新型社区41

个,累计搬迁群众15.2万人,城镇化率由2010年的42.5%提高到现在的54.5%;坚决打响3年扶贫攻坚战,累计完成脱贫5.56万人。对贫困山区群众实施扶贫搬迁,对不适宜居住的边远山区村庄,由政府主导建成新型社区。截至目前,累计搬迁安置贫困户7258户,累计搬迁煤矿塌陷区群众1.36万户。

完善新型社区配套设施,累计完成投资49.23亿元,建设新型社区基础设施和公共服务配套设施项目472个,实现了全市41个新型社区水、电、路、通信、学校、垃圾中转站等全覆盖,建设乡镇污水处理项目10个,其中,送表矿区马窑村无害化垃圾处理厂建设经验在全省推广。



登封市新型城镇化摄影

### 产城互动打好项目仗,探索新兴业态

加快产业转型升级,以产业集聚区为载体,积极引导企业(项目)向产业集聚区、专业园区转,向文化旅游健康、家居、新材料装备制造等主导产业转;先后成功引进投资70亿元的嵩山国际文化养生度假区、投资50亿元的登封文化创意园、投资50

亿元的世界功夫中心、投资10亿元的中国禅武文化国际研修中心等20个10亿元以上文化旅游项目,探索了“体育赛事+旅游”新兴模式,培育了画家村、禅心居等新兴旅游业态,实现了以产兴城、依城促产,推动产城互动的融合发展。



郑少高速绿化图