

城改用地竞拍超百轮 高新区一日出俩单价“地王”

本报讯 昨日上午,郑州高新区石佛城中村两块城改地摘牌,经过激烈竞争后,最终一块地被K2地产竞得。随着此次高新区石佛城改地块高溢价成交,意味着此前开发商提前介入、最后摘牌拿地的形式正式终结。对此,业内人士指出,随着以后越来越多的郑州城改地入市,还会有企业参与城改地摘牌,以往那种城改地通常以起始价摘牌的方式将会越来越少。郑州晚报记者 胡申兵

石佛城中村项目竞拍超百轮

当天9时,郑政出(2016)72号地首先转入网上限时竞价。该地块位于高新区翠竹街南、垂柳路东,面积81631.89平方米,容积率4.5,建筑限高100米,挂牌起拍价为50482万元,最终经过100轮竞争,被涿州京汇房地产开发有限公司以93471万元竞得,比挂牌起始价高出42989万元,溢价率78.82%,每亩地价为763.34万元,楼面地价为每平方米2544.51元。

工商查询得知,涿州京汇房地产开发有限公司股东为北京华美乔戈里实业有限公司与北京亚通房地产开发有限公司。

限责任公司。其中,北京华美乔戈里实业有限公司即为K2地产。

当天9时30分,郑政出(2016)73号地快转入网上限时竞价,该地块位于高新区翠竹街南、郁香路西,面积25920.45平方米,容积率4.5,挂牌起始价为16321万元,最终经过165轮竞争被河南晟和祥实业有限公司以35021万元竞得,比挂牌起始价高出18700万元,溢价率高达114.58%,每亩地价为900.74万元,楼面地价为每平方米3002.43元。

工商查询得知,河南晟和祥实业有限公司股东为福建福晟集团和福建谦祥集团的子公司。这两块地也同时刷新了

去年恒大地产创下的高新区每亩728.28万元的区域地王纪录,同时也意味着K2地产和福晟集团正式进入郑州。

惠济区地块67轮摘牌

当天位于惠济区的郑政出(2016)74号地住宅地块也进行网上摘牌,该地块位于迎宾路南、桂圆路西,面积26788.87平方米(折合40.18亩),容积率1.4,建筑限高35米,挂牌起始价为16073万元,最终经过67轮竞争被河南裕华置业有限公司以27173万元成交价竞得,比挂牌起始价高出11100万元,溢价率为69.05%,每亩地价为676.28万元,楼面地价为每平方米7245元。

省粮食局发出致农民的公开信

严格执行小麦最低收购价质价政策

本报讯 7月6日,省粮食局发出致广大农民的公开信,针对我省部分地区小麦不完善粒超标超过国家最低收购价收购标准,造成农民售粮出现暂时性困难的情况,号召全省各级粮食部门和所有托市粮食收储库点要增强助农增收意识,严格执行国家粮食收储政策,正确把握收购质量标准,改进和强化服务措施,切实把中央强农惠农富农政策不折不扣落到实处。

据悉,公开信要求全省所有托市粮食收储库点做到以下五个方面:

一、全省所有托市粮食收储库点,都要严格执行小麦最低收购价质价政策。凡是经过整理后容重 ≥ 710 克/升,不完善粒 $\leq 10\%$,杂质、水分、气味符合国家标准五等以上的小麦,都必须纳入最低收购价范围,任何库点不得限收、拒收。小麦最低收购挂牌价格(国标三等质量标准)为2.36元/公斤,相邻等级价格相差0.04元/公斤。

二、对于农民出售的疑似不完善粒超标小麦,要无偿为群众提供清筛服务。经过清筛整理后再按照检验程序

和规定进行扦样、定等。

三、国家鼓励和引导收购库点配置清筛设备。

四、国家支持和鼓励粮食购销企业、加工企业收购超标小麦。

五、省政府成立了由省发改委、省财政厅、省农业厅、省粮食局、农发行河南省分行、中储粮河南分公司组成的6个夏粮收购督查组,对全省夏粮收购进行巡回督导。省粮食局派出了7个督导组对夏粮收购情况进行常态督查。

郑州晚报记者 徐刚领

国内汽柴油调价遭遇“两连停”

本报讯 国家发展改革委7日宣布,按现行国内成品油价格机制测算,本次汽油、柴油价格不调整。这是继6月23日新一轮汽柴油调价周期遭遇调价“搁浅”后,国内汽柴油价格连续第二次不调整。

发展改革委称,自6月23日国内成品油价格调整窗口期以来,国际市场油价继续小幅波动,按现行国内成品油价格机制测算,7月7日的前10个工作日平均价格与6月23日前10个工作日平均价格相比,同时考虑6月23日未调价金额,累计调价金额每吨不足50元。根据《石油价格管理办法》第七条规定,本次汽油、柴油价格不调整,未调金额纳入下次调价时累加或冲抵。郑州晚报记者 徐刚领

玩竞彩领金砖 尊享欧洲杯盛宴

2016年7月5日上午,2016竞彩欧洲杯“购单固抽金砖”活动颁奖仪式在河南省体育彩票管理中心举行,省体彩管理中心孙和平主任为第一批幸运彩民每人颁发200克中国黄金一块。该活动是由河南省体育彩票管理中心在2016法国欧洲杯期间举行的回馈彩民幸运抽奖活动。据悉活动共计将产生23个幸运大奖,每人奖励200克金砖一块。另外还有230张价值5000元的加油卡和460件价值500多元的欧洲杯国家队球衣也将作为奖品,奖励给幸运彩民。

竞彩是由国家体育总局体育彩票管理中心发行的一种竞猜型彩票,彩民可以关注一场足球或篮球比赛,竞猜赛果胜平负、比分或总进球数,猜中即可获得相应奖金。对于欧洲杯、世界杯等国际性大赛,彩民还可以参与竞猜冠军、亚军得主。卢光

大乐透奖池33.16亿

大乐透奖池突破33亿元大关。7月6日晚的第16078期开奖中,大乐透仅在吉林中出1注头奖,由于中奖者实施了追加,1600万元封顶大奖手到擒来。

同期二等奖全国中出48注,单注奖金15.06万多元,其中31注采取追加,每注可多拿9.03万多元,令追加二等奖总奖金达到24.09万多元;三等奖中出483注,单注奖金6667元,其中170注采取追加,每注可多拿4000元,追加三等奖总奖金10667元。

当期开奖后,大乐透奖池较上期再涨2579万多元,达到33.16亿多元,历史上首次突破33亿元大关,再次刷新中国彩市大盘玩法奖池新高纪录。肆颜

上投摩根 三季度A股或迎反弹窗口期

银河证券基金研究中心数据显示,截至7月1日,上投摩根旗下权益类产品民生需求和核心成长最近三个月回报率排名位居同类产品前14。上投摩根双债增利债券型基金同期回报率排名高居135只同类产品的第3位。二季度整体业绩表现出色的上投摩根基金,于近日发布了3季度投资策略报告。总体来看,上投摩根基金认为在二季度末一系列风险事件释放后,外围环境相对稳定的情况下,三季度可能迎来A股市场反弹的窗口期。

量化投资正当时 建信多因子量化基金即将发行

市场震荡,投资者煎熬,克服人性弱点、纪律性强、具有智能选股优势的量化投资进入投资者视野。WIND数据显示,截至6月30日,2016年以前成立的59只量化基金产品中,有58只今年以来的区间复权单位净值增长率超过同期上证指数,占比达98%。据悉,建信多因子量化股票型基金即将于7月11日发行,该基金采用多因子量化型投资策略,全方位评估个股的优劣,多个维度严控风险,以实现较好的投资回报。

@保险,一切更简单

2016年河南保险业7·8全国保险公众宣传日 “名家说保险”

今天,中国保险行业迎来了第四个“7·8全国保险公众宣传日”。为了提高社会公众的保险意识,围绕“保险让生活更美好”这一行业主题,河南保险业

在“7·8全国保险公众宣传日”开展了精彩纷呈的多元化活动,由河南省保险行业协会组织开展的“名家说保险”就是其中一幕重头戏。

围绕2016年“7·8全国保险公众宣传日”年度主题“@保险,一切更简单”,专业人士的看法也许能给众多保险消费者以新的启迪。郑州晚报记者 倪子 张俊

郑州大学金融系主任、博士 李琴英



保险,比如新农合、大病保险、农业保险等,都是提供社会公共服务的一种有效的市场化的手段。

郑州市政协委员、河南源通汽车贸易有限公司董事长 马长春



未来的保险公司,谁能够在商业模式上最接近市场,谁能够围绕着客户服务多做文章,谁就能赢得最好的经济效益。

平安产险河南分公司总经理 陶韬



保险不仅保障现在,更主要的还要保障未来,所以买保险一定要和自己的人生规划、生活规划、工作规划及理财规划紧密结合。



河南省保险学会专家委员会主任 牛新中



保险是一种普通消费品,也是耐用消费品,同时也是人人都离不开的消费品。风雨漫漫人生路,保险保障伴您行。

