

# 明天郑州不动产登记正式实施

## 二手房不动产证在各区办理

### 不动产登记

本报讯 根据郑州市政府发布的通告,从8月25日起,郑州市不动产登记中心及各区(开发区)分中心各窗口开始受理各类不动产登记业务申请,并依法颁发《不动产权证书》和《不动产登记证明》。郑州晚报记者昨日从市、区不动产登记中心获悉,市民个人不动产登记业务到各区不动产登记中心办理,单位包括房地产开发企业办理不动产登记到市不动产登记中心办理。郑州晚报记者 胡审兵



三地彩民分享4注头奖  
体彩大乐透奖池33.09亿元

8月22日,体彩大乐透第16098期全国开出4注头奖,2注为1220万元追加投注(含457万元追加奖金)头奖,均出自浙江;2注为763万元基本投注头奖,分落内蒙古和吉林。

前区偏爱冷号

当期体彩大乐透前区开出号码“08、09、11、20、29”,后区开出号码“04、05”。前区奖号偏爱冷号,“09、20、29”均为停歇了十余期才开出的号码,“11”更是遗漏了20期才开出的号码。目前前区最冷号码为“24”,已有25期没有出现过了。号码“08”则是近期的大热,已经连续开出了4期。

后区开出“04、05”一奇一偶、一冷一热的组合。其中,号码“05”仅间隔一期就再度开出,号码“04”则是在隐身了25期之后终于在这期现身。

三地彩民分享头奖

当期全国共中出4注头奖,分落浙江、吉林和内蒙古,其中浙江的2注头奖均采用了追加投注,每注多得457万元追加奖金。浙江的两注头奖分别来自杭州和嘉兴,尽管购买地点不同但购买方式却完全一致,均为一张5注15元投入的单式追加票,其中1注号码击中头奖,单票总奖金1220万余元。吉林中出的763万元头奖出自长春,用一张2元投入的单式票命中了本期头奖。内蒙古的头奖出自鄂尔多斯,中奖彩票是一张“7+3”复式票,单票总奖金777万余元。

奖池滚存至33.09亿元

当期二等奖开出101注,每注奖金5.67万余元。其中51注采用追加投注,每注多得奖金3.4万余元。追加后,二等奖单注总奖金为9.07万余元。三等奖开出1003注,每注奖金为2374元。其中365注采用追加投注,每注多得奖金1424元。追加后,三等奖单注总奖金为3798元。

当期开奖结束后,体彩大乐透奖池达到33.09亿元。近期体彩大乐透头奖频出,好机会不容错过。陈星

河南体彩“顶呱刮”  
上周万元以上大奖战报

河南体彩上周中出万元以上“顶呱刮”大奖共3个,其中1万元~5万元2个,5万元~10万元1个。目前热销票种有:报喜(面值2元)、发财树(面值5元)、加油中国(面值10元)、富贵竹(面值20元)、大吉大利(面值30元)。体彩“顶呱刮”,刮出精彩生活。河体

### 个人二手房办证在各区进行

据介绍,按照“不变不换”的原则,之前依法颁发的各类不动产权属证书(含他项权证)继续有效,权利不变动,证书不更换。在依法办理变更、转移等登记时,更换为新的《不动产权证书》和《不动产登记证明》。

市不动产登记中心相关负责人昨日介绍,市民办理个人不动产登

记业务去各区分中心,简单来说,就是个人二手房交易办证在各区进行,诸如个人房本遗失办证等也在各区中心办理。交易的房子位置在哪个区,市民可以就近选择哪个区办理。

各单位办理不动产证,包括开发企业为业主集体办理不动产证,在市不动产登记中心进行。

### 房产证丢失的,可以补办不动产证

个人办理不动产登记,需要携带什么要件呢?市不动产登记中心相关负责人表示,具体情况比较复杂,简单来说需要提供交易双方的身份证、不动产权属证明(房产证,不动产登记等)、申请业务的原因证明材料(比如买卖合同等等)。

如果个人房产证丢了,现在正好需要补办新证,这时怎么补办不动产证呢?该中心相关负责人表示,按照

“老证老办法”的原则,房产证丢失的,在媒体上刊登公告,7个工作日之后,可以到各区申请办理不动产证,没有遗失的土地证需要上交;涉及房产抵押的,需要银行出具相关的函;有的人以前房产证办了,但是土地证一直没办,这时候只要大的土地证没有问题,小证当时可能没有及时分割办理等,这时经过审理没问题的仍可正常办理不动产证。

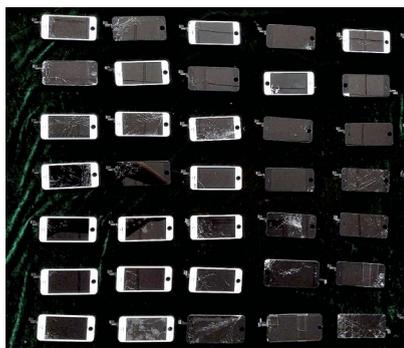
### 不动产证办理有疑问的 可以电话咨询

各中心办公地址及联系电话:

(一)市不动产登记中心地址:淮河西路与文化宫路交叉口西北角郑州市国土资源局二楼办事大厅,电话:68868280。(二)中原区分中心地址:百花路与友爱路交叉口东南角政务服务中心三楼,电话:67718001转8061。(三)二七区分中心地址:赣江路与行云路交叉口行政服务中心四楼东,电话:61179808。(四)金水区分中心地址:东风路与花园路交叉口西北角1号楼行政审批服务中心二楼,电话:60130916。(五)管城回族区分中心地址:商城路与塔湾路交叉口向北150米路东行政服务中心,电话:66357157。(六)惠济区分中心地址:天河路与新城路交叉口东200米路北行政服务中心二楼D区,电话:56273183。(七)郑东新区区分中心地址:熊儿河路和众旺路交叉口行政服务中心,电话:67179508。(八)郑州高新区区分中心地址:高新火炬大厦二楼行政审批大厅,电话:67986022。(九)郑州经济开发区区分中心地址:经开第八大街与经南三路交叉口国龙商务一楼大厅(西门),电话:66689982。

# 电子“洋垃圾”莫入

## 河南检验检疫局截获133个废手机屏幕



截获寄自澳大利亚的破碎手机屏幕

本报讯 近日,河南出入境检验检疫局邮检办事处工作人员在对进境邮件现场查验时,连续截获3批寄自澳大利亚的破碎手机屏幕,共计133个。

依据《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》,环保部、国家质检总局、海关总署等五部委《固体废物进口管理办法》和《禁止进口固体废物目录》,废手机屏幕列入目录第72项,属于废弃通信设备。河南检验检疫局已依法开具《入境邮寄物截留与处理通知单》,待对收件人进行约谈后再做进一步处理。

### 长知识

电子“洋垃圾”是电子固体废物的俗称,包括各种废旧电脑、通信设备、电视机、电冰箱、空调以及被淘汰的精密电子仪器仪表等。电子垃圾含有大量有毒有害物质,如铅、镉、汞等重金属。如果简单掩埋会导致大量有害物质渗入地下,造成地下水污染。如果进行焚烧,会释放大量有毒气体,造成空气污染。这些都会对生态环境造成不可估量的破坏。同时,从废旧产品中拆解出的电子元器件质量不稳定,存在严重安全隐患。

郑州晚报记者 肖雅文  
实习生 冀雨欣 文/图

让世界爱上中国造

形如美玉 自然天成

格力润系列

颈肩腰腿痛患者好消息  
千年古寺秘方面世  
少林正骨弟子亲自坐镇免费体验

为弘扬少林禅武医文化,普济众生,少林正骨堂“先治骨·后付款”大型公益活动开始了,河南颈腰椎患者马上拨打 0371-60995512 报名,免费享受少林治骨弟子亲诊一次,免费领取价值698元健康大礼包,免费享用价值298元少林大膏药体验式治疗一次。时间锁定:今明两天,仅限前30名,报名从速!

物业管理招标公告

按照国务院《物业管理条例》、《郑州市物业管理条例》等法规、政策的规定,河南旭晨置业有限公司决定对林溪郡的前期物业服务采用公开招标的方式选聘物业服务企业,现将有关事项公告如下:一、项目基本情况:“林溪郡”项目位于上街区登封路西侧、漓江路南侧。项目总占地面积33528.56平方米,小区总建筑面积146180.41平方米。二、投标单位资格要求:1.具有独立法人资格和房产行政主管部门颁发的叁级以上(含叁级)资质的物业服务企业。2.必须通过房产行政主管部门的资格预审。3.有欺诈、违约、违规等不良行为记录及符合建设部《物业服务企业资质管理办法》第十一条规定内容的物业服务企业不允许参加投标。三、投标报名及招标文件领取时间:1.投标报名及招标文件领取时间:2016年8月24日-2016年8月30日。2.招标文件领取地点:上街区中心路与登峰路交汇处房产管理中心3楼物业科联系电话:0371-68928844 13213019699 招标人:河南旭晨置业有限公司 2016年8月24日