



古荥镇

创意产业+创意生活 文化旅游名镇的时尚范儿

以荥泽古城为突破点 加快推进古荥片区建设

区委区政府“一核一带三组团”总体布局中,“一带振兴”西起古荥镇,东至花园口镇,涵盖黄河滩区的炎黄文化旅游带。古荥镇位于一带振兴的龙头位置,辖区文化底蕴深厚,南临世界文化遗产中国大运河通济渠郑州段,北依黄河中下游分界点,拥

有3处全国重点文物保护单位:荥阳故城、汉代冶铁遗址、西山古城;两处省级文物保护单位:荥泽县城隍庙、纪公庙;9处市级文物保护单位:郑州黄河第一铁路桥(1905年)、毛主席视察黄河旧址(1952年)、古荥公社影剧院(1958年)等。古荥片区建设将充分利用中国历史文化名镇众多历史文化资源和紧邻世界遗产——隋唐大运河的优势,以遗址观光、科普教育、文化体验为主题,充分体现辉煌的汉清两大历史

时期的文化特色,建造运河古城和水上新城。

以镇区南部启动荥泽古城恢复开发建设为突破点,在北部重点发展文化创意产业园的文化休闲娱乐、动漫等行业,打造一个集创意产业与创意生活为一体的亲水生态型园区,推进古荥片区建设。重点加快孙庄村河南百汇文化创意产业园建设工程,力争建设一个集文化创意、艺术展览、时尚潮流、旅游休闲、动漫产业、青年创客、商业配套等功能于一体的综合型文化创意产业园区。

发挥区位优势 打造示范性生态康体产业

充分利用自身资源优势,在沿黄河带谋划发展文化生态旅游,推进文旅、农旅、康旅“融合”发展,逐步形成以服务业为主导的产业结构体系。重点推进中原民居风情小镇、张定邦村、黄河桥村美丽乡村项目建设。

同时围绕高端人群身心健康需求导向,紧紧抓住人口老龄化带来的巨大商机,发挥良好的生态环境优势,创新开放式养老模式,发展健康养老产业,将康体产业与生态产业有机结合,优化发展养生公寓、养老服务、文化体育设施等

相关康体产业,开发建设“田园式”养老模式,将古荥镇打造成为具有示范作用的生态康体产业区。

此外,镇党委镇政府还将加快推进以张定邦岭军峪合村并城、孙庄、黄河桥村新型农村社区建设为重点的新型城镇化建设工作,加强镇区配套基础设施建设,积极协调辖区内4条道路列入市城建计划金樽路(绿意路-高新区边界)、绿达路(流川路-江山路)、纪信路(绿意路-汉府路)和西山路(绿境路-西三环北延),争取于2017年开工建设,改善拆迁群众生活,真正实现群众安居乐业,并以荥泽古城恢复、花卉产业集群项目的落地为契机,积极谋划其他合村并城项目。



古荥镇党委书记 汪东亮

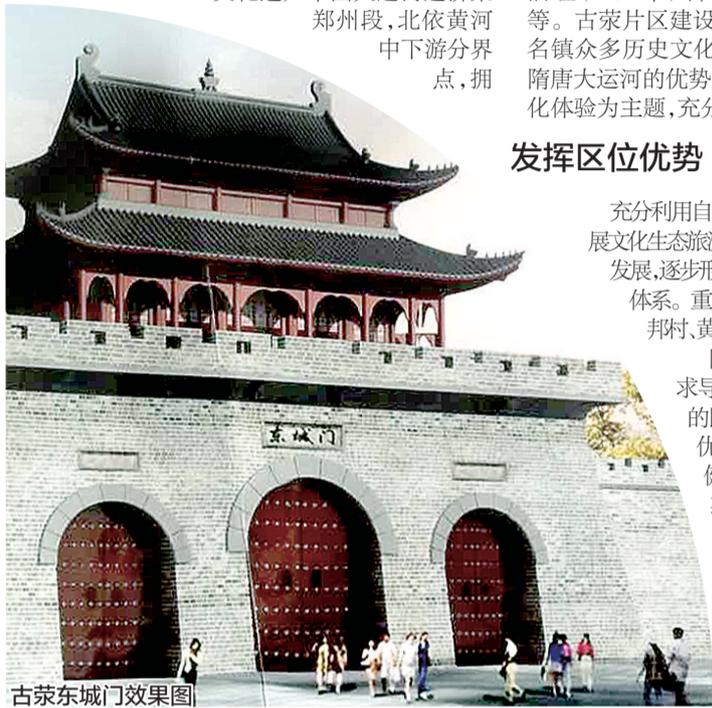
不断加强党建工作 提供坚强组织保障

实现以上目标,必须不断加强和改进党的建设,提高党的建设科学化水平。

一是解放思想,深入开展“两学一做”学习教育活动,力求在古荥片区新型城镇化建设和产业发展等工作上实现突破。

二是夯实基础,加强基层党组织建设。不断加强村三委干部队伍建

设,强化农村党员教育管理,定期组织三委干部和党员群众到先进地区参观学习。三是充分发挥党员先锋模范作用,培养各项事业建设生力军。教育引导党员自觉投身全镇重点项目建设,特别是在面临征地拆迁的关键时刻,带头配合征地拆迁,确保各项工程进度。



古荥东城门效果图

远观珠江美景



城中村改造:旧貌换新颜

但其地理位置优越,交通方便,将打造为旅游区和高端居住区。届时,师家河村这块儿璞玉经过精雕细琢,将会发出夺目光泽。

此外,老鸦陈承担多项省、市、区重点项目,包括北郊热源厂、双桥污水处理厂、京广快速路北延段景观绿化建设、惠济区中医院、郑州市北区市民健身中心、郑州市贾鲁河生态综合治理、外国语小学等项目,项项都是硬任务。重点项目不断

老鸦陈街道

一村一特色 村民变居民 老鸦陈的华丽转身

“今年是惠济区实施全域旅游发展的起步之年,老鸦陈街道将迎来前所未有的发展机遇,同时也面临着严峻挑战。”老鸦陈办事处负责人陈伟森说,“十三五”规划的“一核一带三组团”总体布局中,老鸦陈区域处于比较特殊的位置。为紧跟全区发展步伐,办事处将以城中村改造和村庄股份制改造为引领,以推进工作落实出成效为保障,从严管理抓作风,因地制宜定产业,切实解决好住房、就业等民生问题,让群众更多地享受到发展成果。



老鸦陈街道党工委副书记 陈伟森

精细化管理:细节决定成败

老鸦陈街道根据自身实际,通过交通秩序治理、占到经营治理、环境卫生治理、重点区域和部位治理,科学制定精细化考核标准,实现“精细管理、严格执法、立体监督、提升形象”的管理目标,给群众提供一个更加和谐有序的生活环境。

特别是近期开展的大气污染防治工作,以“谁主管谁负责,谁所有谁管理,谁施工谁防治”为原则,专门绘制了《大气污染防治包村科级干部及责任人区域图》《各村保洁区域图》《各村网格分包区域图》《洒水车作业区域图》《路段分包人员一览表》《生产企业分包台账》等,确保大气污染防治队伍责任到位,高效务实开展工作,同时街道采取立行立改,问题不过夜;源头治理,严查重整改;突出重点,强化工地管理等一系列措施,努力使我街道天蓝地绿水长清,为群众打造一个安静、舒适、整洁的生活环境。

队伍建设:人的因素是关键

“办事处已经结合区里规定,拿出了一套管理制度。”陈伟森书记最后强调,蓝图再美好都要有人脚踏实地去落实,政策再科学都要有人去执行,因此,街道下半年要以高素质的人才为发展保驾护航。一是依托中央提出“两学一做”学习教育和区委提出的机关作风建设年工作,扎扎实实搞学习教育,引导机关作风转变。二是制定能上能下、奖惩结合的管理制度,通过一系列有关奖励先进、鞭策后进、奖勤罚懒的措施来激发和调动个体成员的积极性和创造性,达到事务的高效运转和理念的服务至上局面。三是进行多样化的培训。下一步,办事处将采取多种形式的培训活动,不但提高机关干部的业务水平和服务能力,更主要的是树立良好形象,创造一流业绩,引来八方关注,服务一方百姓。

产业引领:一村一特色

产业是城市发展的内核和动力。老鸦陈有着独特的资源和地理优势,依托辖区现有的产业,扶持和打造重点主导产业,努力实现一村一个特色的发展前景。

首先是分村分区进行规划。一是依托格力广场艺茂国际仓打造商旅项目;二是依托花卉市场、纳帕美景庄园打造农旅项目;三是依托在建的中银弘泰汽配城项目,打造汽配为主的物流项目;四是依托城中村改造所规划的商业、配套用地,打造各具特

色的商业特色区。商业特色区主要是围绕各村规划面积、业态空间等不同特色定向招商,苏屯村有接近9万方的商业体量,将围绕较大的、在国际上有影响力的综合大卖场进行招商,如家乐福、沃尔玛等,建成后辐射周边10公里居民到此消费;杜庄村规划有接近5万平方米的商业面积,将围绕欧凯龙、红星美凯龙等大型家具家居卖场进行打造;薛岗村规划有4万多平方米商业面积,将以建材装饰类市场为主进行招商;双桥村规划有

近13万平方米的商业面积,将围绕花卉市场打造家居摆设、婚庆、茶艺等综合休闲类业态招商。下坡杨村规划有4万多平方米商业面积,将以灯饰、家居用品为主进行招商。

其次,围绕区域、产业定位,启动村庄股份制改造,规范集体经济发展方向和途径,使村民回迁后不仅能住进新居,还要有收入保障和多样化的就业渠道,彻底从农民变居民。目前,下坡杨和杜庄村股份制改造已启动,进入清产核资阶段。