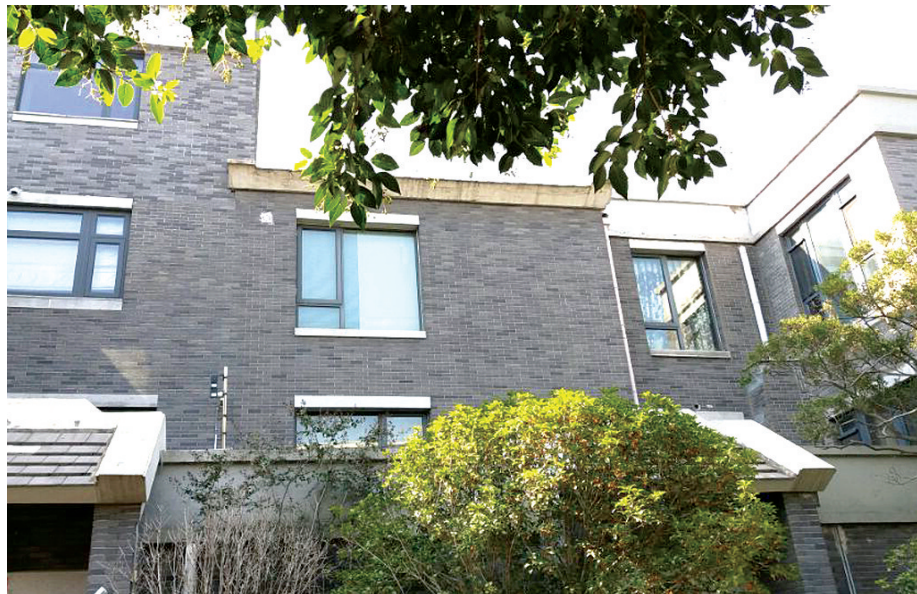


郑州俩“超级老赖”被强制执行

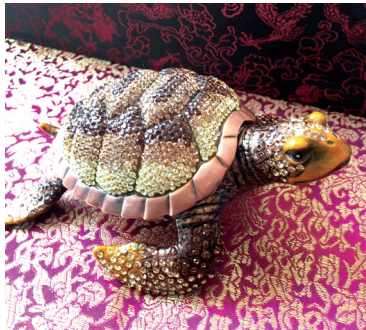
恒升地产老总欠2300多万元,奢华别墅被腾空 郑州百货大楼欠银行近1000万元不还被封账



别墅外景



别墅内精美的装饰



别墅内摆放的奢侈品

执行现场一

被告家人借了3000万元,突然去世

昨日上午9时10分,执行法官先来到联盟新城三期一家别墅。一男子打开门,屋内六七个人。就在大家还没明白怎么回事时,一名60多岁左右女子坐在地上哭闹不止。一坐在轮椅上的女子,一有机会便向媒体诉说“委屈”称,这个别墅购置款加上装修费用高达1600万元,而司法拍卖仅1100万元。

据了解,年纪大点儿的女子是别墅的主人岳梅(化名),坐轮椅上的女子是岳梅的女儿岳华(化名)。原来,岳梅的丈夫牛某是河南恒升房地产开发有限公司董事长。2012年11月19日,原告谢先生借给牛某3000万元,

奢华别墅被拍卖却拒绝腾房

因该套别墅诉讼中已采取了诉讼保全,所以,案件进入执行程序后,该别墅很快启动了网拍程序。今年4月17日拍卖时,宁某以1100多万元的价格拍下该别墅所有权。

“仅今年6月份以来,我们就对她(岳梅)下达了两次腾房通知和公

强制腾房,别墅内尽显奢华

昨日10时12分,自称是岳梅代理人的杨某同意当天腾房,但提条件说:“拍卖的只有一二层的350平方米,而三楼是她的事人后来加盖的。还有屋内原来花很多钱买的东西,如大厅10万吊灯等都要拿走,加盖的我们都要拆除。”

几经协商未果,现场执行法官将屋内相关人员清理出门。

还款最后期限是2013年11月7日,然而,2013年,牛某因病突然去世。

2013年6月,谢先生和该房产公司重新签订了合同约定,原先借的3000万元欠款变更为房产公司承担,房产公司新任的董事长牛某妻子岳梅及保证人齐某等人承担连带责任。

借款到期后,谢先生多次催要,该房产公司仅支付了一小部分款项。谢先生随后将房产公司及岳梅等人告上法庭。2014年11月3日,郑州市中院判决,房产公司还款2375万元,岳梅等3人承担连带还款责任。判决生效后,谢先生仍没拿到钱,于是申请强制执行。

告。其中,今年6月8日给她的腾房期限为15天,但都是见不着人。”郑州中院执行法官李尧说,自去年他接手这起案件后,他来了多次,每次别墅都是大门紧锁,每次都是通过物业联系上其大女儿告知母亲签收公告。

10时16分,岳华被带出别墅外。

因三楼有两个房间都被反锁着,执行法官又请来了开锁公司。在法官清理登记现场物品时,记者发现,三层楼别墅内虽然凌乱得很,但仍尽显奢华,屋内两根根雕一人多高,家里安有电梯,汉白玉砌的栏杆和楼梯扶手,还有很多包装完好的礼盒……经过一下午的搬迁,别墅终于被腾空。

一个欠着2300多万元赖着不给,一个借银行700多万元不还。昨日,郑州中院执行局对这两起案件再刮“执行风暴”:一边执行的是三层500多平方米奢华的别墅,一边执行的是二七商圈有名的郑州百货大楼有限公司……

经过执行法官的努力,这两起棘手的执行案件当天有了可喜进展:别墅被腾空,郑州百货大楼有限公司当场被查封了近20万元现金,账户被封。

郑报融媒记者 鲁燕 文/图

执行现场二

郑州百货大楼借银行700多万不还

2003年11月28日,郑州银行与郑州百货大楼股份有限公司签订了抵押、借款合同。合同约定贷款金额为749万余元,贷款截止期限为2004年11月27日,有一处名下的土地使用权作为抵押物。

郑州银行按约将借款发放给了郑州百货大楼。可借款到期后,郑州百货大楼却不提还钱的事。其间,郑州银行多次催要,郑州百货大楼仅还了108万余元及部分利息,还欠郑州银行本金640万余元,利息347万余元。郑州银行将郑州百货大楼告上法庭。

本金+利息,近1000万 法定代表人更换了仍不还

郑州中院判决郑州百货大楼要向郑州银行偿还利息和本金近1000万元。若郑州百货大楼未按时还款,郑州银行可以抵押物折价或者以拍卖、变卖抵押物所得的价款优先受偿。抵押物折价或者拍卖、变卖后,其价款超过债权数额的部分归抵押人所有,不足部分由债务人清偿。判决生效后,郑州百货大楼仍拖着不还。

2011年11月8日,长春欧亚集团发布公告,成功拍下郑州百货大楼33.08%的国有股权。欧亚集团成了郑州百货大楼的第一大股东。可没想到,5年后,郑州百货大楼新任的法定代表人、公司董事长的朱赵霞成了欠钱不还的“老赖”。

强制执行,就地封账

昨天,郑州中院10多名执行干警来到了郑州市北二七路49号郑州百货大楼办公地,进行强制执行。很快,出纳室清点出16万余元现金。财务室也整理账本176本,会计报表3本。随后,执行干警出具了扣押清单。执行法官要求出纳室两名工作人员带齐所有个人物品,锁好室内柜子后离开,随后,出纳室里保险柜、财务室以及出纳室门上都一一贴了封条。

再不还将对公司司法审计

执行法官最终获悉,法定代表人朱赵霞在杭州出差。经沟通,“对方称,9月30日上午会到郑州中院协商解决欠款之事。”执行法官马刚表示:“如果这次双方调解仍达不成一致,我们会对查封的账本进行司法审计,并视结果追究相关人员的刑事责任。”

线索提供 陈朋涛 薛永松

十一过后 可接种EV71疫苗

肠道病毒EV71可引起手足口病

本报讯 记者昨日从市疾病预防控制中心获悉,我省EV71疫苗到货,已分送到郑州各个接种点,十一过后可以接种。

EV71疫苗针对的是肠道病毒EV71,这种病毒容易引起手足口病的重症和死亡。不过,不能简单把手足口病和EV71病毒画等号,不是说打了EV71疫苗就不会得手足口病,而是能因此减小重症和死亡概率。

EV71灭活疫苗的接种对象为6月龄至5岁儿童,基础免疫程序为2剂次,间隔1个月。需要提醒的是,手足口病EV71疫苗只能预防由EV71病毒感染所致的手足口病等,不能预防其他肠道病毒感染所致的手足口病。郑报融媒记者 谷长乐

心系边防传墨宝 留迹警营鼓士气

郑州边检站获赠名家书法作品

本报讯 在十一国庆节即将来临之际,郑州边检站获赠中国书画艺术委员会副主席王洪亮先生书法作品。王洪亮先生是我国著名书法家。其作品风格独特、厚重大气,古朴醇厚似秦关汉月,清新明丽如出水莲花,以汉隶和宝子书体而著名,书法作品备受社会各界及众多收藏家喜爱。此次活动为广大官兵带来了更多的艺术和精神享受。

郑报融媒记者 张玉东 线索提供 张岐

新郑市龙湖镇开展 百日攻坚志愿者活动

百名大学生参与治理镇容貌

本报讯 昨日,龙湖镇城镇管理提升集中行动青年志愿者启动仪式在中原工学院信息商务学院举行。上百名大学生和执法工作人员齐聚,龙湖镇计划利用2至3个月在全镇范围内开展城镇管理提升集中行动。目前,首批志愿者已达300人,包括大学生、机关单位和企业的工作人员。

郑报融媒记者 杨宜锦
新郑时报 李显文

登封市直二幼 进行消防安全培训

本报讯 近日,登封市直二幼邀请郑州消防支队的徐德俊教官,对该园教职工进行了消防知识培训,进一步提高教职工的安全意识,丰富消防安全理论知识,提高逃生、自救、灭火能力。培训中,徐德俊还结合周边发生的重大火灾案例和火灾的特点,讲述了火灾形成的起因、火灾的危害、火灾的预防及火场自救逃生的方法。最后,徐德俊详细讲解了各类消防器材的功能与使用方法。

郑报融媒记者 袁建龙
通讯员 范玉红