

把扶贫工作建立在产业链上 尖山“东大门”伏羲古镇 明年元旦开门迎客

从吃水都要靠天,下雪就要封山,到如今环境优美,生活配套齐全、交通便利,每年接待游客量呈几何式增长。新密市尖山风景区迎来了历史性转折,也面临着加速发展的新形式、新挑战。记者近日获悉,尖山“东大门”伏羲古镇将于2017年元旦开门迎客。这一“把扶贫工作建立在产业链上”的重要举措,不仅能满足来自全国各地游客们吃、住、行、游、购、娱的需求,还能让本地居民搬进来、稳得住、有饭吃、有钱赚、有活干。新密时报 孙浩



住宅效果图

2017年元旦开门迎客

伏羲古镇位于尖山风景区东部的五虎沟村,项目2014年提出计划,2015年规划设计,同年8月开工建设,计划总投资7.5亿元,建设周期为3年,规划占地600亩,总建设规模23万平方米,其中移民搬迁区13万平方米,商业及公共服务设施10万平方米;计划搬迁1050户3600口人,规划建设生态酒店、3万平方米商业街,幼儿园、小学、卫生所、金融网点、水、电、路、气、通信等公共服务设施;紧邻米村创业园区,同时依托尖山风景区旅游开发建设,规划发展餐饮、住宿、休闲、购物等旅游服务产业,可新增就

业岗位1500个,有效解决搬迁群众就地就近就业问题。

五虎沟村党委书记王青文告诉记者,目前古镇正在做污水、雨水收集,自来水和消防的管道铺设工作。截止到11月底,伏羲古镇项目1期将全部完工,预计2017年元旦开业。目前1期的招商工作也基本结束,1期项目占地60亩,停车场、游客服务中心、文化广场等都会投入使用,可容纳游客3万人,古镇可满足游客吃住行游购娱的需求,打造体验式为主的休闲观光游,让游客充分感受到伏羲文化的魅力所在。

吃住行游购娱,传统工艺现身老作坊

记者了解到,古镇包含全国名小吃、仿古客栈、玉器古玩等,目前已经招商80多家全国名小吃入驻,还有民俗宾馆两家,酒吧4家,玉器古玩、茶社、商店等也基本招商结束,古镇还有人文、民俗文化展示,让游客不仅看得到,还能参与其中充分感受古镇的风土人情。

除此之外,古镇还有特色老作坊,用传统工艺加工制作老豆腐、辣椒酱、

菜籽油、柿子醋等本地特色农产品。

据介绍,老的传统工艺程序复杂,比如菜籽油都得由杠子一点一点压榨,虽然工艺麻烦,但是纯天然无公害、营养成分不容易流失且保证味道,而且能让来到这里的游客真正体验到民俗文化的魅力。

同时,老作坊还会由政府监控,力保每间作坊不会有造假成分,游客可以放心购买。



鸟瞰图

把扶贫建立在产业链上 让搬进来的村民稳得住

新中国成立后,尖山一直被定为扶贫开发,12个村里,4个省级贫困村,8个市级贫困村。近年来,尖山美丽的自然风光和清新的空气吸引了众多游客,新密市也正在大力发展旅游业,打造全域旅游概念,尖山风管委新一届领导班子以全国正在流行的乡村游和尖山风景区逐年上升的游客量为契机,提出设想在山脚处打造伏羲古镇项目,将古镇作为尖山风景区游客集散地与景区配套,在为游客提供吃住娱乐一系列服务的同时,实现附近村庄贫困户的集中搬迁。

伏羲古镇项目采取1:1平方米置换方式,每口人不得超过46平方米,每户都有50平方米的商业门市房,对3年内脱贫和未脱贫的贫困户在享受国家政策补贴外,成本价购买。商铺统一管理,每年享受分红,小镇规划发展餐饮、住宿、休闲、购物等旅游服务产业,可新增就业岗位1500个,能有效解决搬迁群众就地就近就业问题。

王青文说,村民居住条件的改善,加上每年租金分红,同时古镇物业、管理、饭店等就业机会,能确保其搬进来、稳得住、有活干、能致富,实现精准扶贫。

打造尖山“东大门” 游客的集散地

新密市尖山风景区管委会书记刘红建介绍,郑州市目前规划西南组团旅游观光,尖山处于巩义、荥阳、登封的核心地带,郑少高速、荥密公路、城铁、新密大北环、省道S233、上新高速,都要从尖山附近经过,交通优势尤为突出。

“交通优势突出,结合景区内内部交通规划,完善‘最后一公里’,通过交通规划串联起每个特色村,伏羲古镇将会是尖山风景区的‘东大门’、游客的集散地。”他说。

创客小镇孵化器 未来人才集中地

刘红建介绍,未来,伏羲古镇也将是创客小镇,以其创业资源丰富、创业成本低廉、生活条件极其优越的优势吸引一大批创客前来,以孵化器的概念,驱动伏羲古镇项目持续向前。目前,古镇临近主干道的商业楼就是用来创客创业的,将会以低价和优质的服务来吸引他们前来,在吸引外来创客、人才来创业就业的同时还对本地独有的文化进行推广,让更多的人知道新密,知道尖山,知道伏羲古镇。



伏羲文化广场戏台效果图



商业步行街夜间效果图