

未来三年,市区计划供应住宅用地3.6万亩 按照每套住宅面积平均为100平方米测算 3年我市将新增72万套房子

本报讯 昨日,郑州市国土资源局发布消息,为保障我市住宅用地市场健康、平稳、有序发展,根据往年土地市场运行情况和目前土地市场需求,对外公布了郑州市市本级2017~2019年三年商品住宅用地供应计划。

其中,2017年计划供应840公顷,2018年计划供应780公顷,2019年计划供应780公顷,三年合计2400公顷。各年度具体住宅用地供应计划,按照年度

房地产市场状况、市场需求情况进行编制,为住宅用地市场供应提供充足土地。

测算得知,郑州市市本级三年计划供应住宅用地数量达到3.6万亩,如果按照碧沙岗公园面积约300亩测算,未来三年住宅用地供应数量相当于120个碧沙岗公园;如果按照住宅容积率平均为3测算的话,则可建住宅约7200万平方米。

按去年郑州市区商品住宅销量

1078.34万平方米测算,这些新增住宅用地所建房子可以卖约7年;如果按照每套住宅面积平均为100平方米测算,则能新增住宅72万套,如果每套房子是三口之家的话,新增住宅可以满足216万人的住房需求。

在10月19日,市国土局公布了今年第四季度计划供应的住宅用地明细情况,计划供应6559.62亩。

郑报融媒记者 胡申兵

前三季度我市GDP 同比增长7.9%超出全国

本报讯 市统计局昨日发布信息,据初步测算,前三季度全市GDP完成5638.5亿元,同比增长7.9%,高出全国1.2个百分点,增速比上半年回升0.5个百分点。

前三季度,全市服务业增加值同比增长11%,高出GDP增长3.1个百分点;其中房地产、金融业分别增长21.9%、14.7%。七大主导产业工业增加值同比增长5.8%,高于全市规模以上工业增加值1.5个百分点,对全市工业增长的贡献率达94.1%,拉动全市工业增长4个百分点。房地产市场活跃。前三季度,房地产投资完成1805.6亿元,同比增长29.8%,比上半年回升12个百分点;房地产销售面积2103.4万平方米,同比增长70%。

在经济动力转换加速的同时,经济结构调整和转型升级步伐也在加快。前三季度,第三产业占GDP比重比上半年提高0.3个百分点。另外,我市城镇居民人均可支配收入24140元,增长6.3%;农民人均可支配收入15726元,增长8.1%。

郑报融媒记者 侯爱敏

像租自行车一样租汽车 可直接用手机下单、预订、支付 海马新能源汽车郑州首推分时租赁

本报讯 你可能听说过自行车租赁,可是你能想到新能源汽车也有分时租赁吗?11月2日,海马汽车集团联手庞大汽贸集团,成立河南最大的新能源汽车租赁有限公司。海马庞大将在郑州首批投入约2000辆海马新能源汽车用于分时租赁,市民可直接用手机下单、预订、支付,像租公共自行车一样,租到新能源汽车。

郑报融媒记者 徐刚领 文/图



市民下载APP就能轻松提车

据了解,新能源汽车全部采用海马纯电动汽车@3、爱尚EV等新能源车作为服务车辆,消费者可选择长期租赁和分时租赁,也可按个人需求和用车时间预订车辆按时收费,采取用户自助租车、随借随还的方式,最大程度提升租车便利性,降低出行成本,实现节能环保。

“新能源分时租赁不需要门店,只要到租赁点随提随用。”海马汽车销售公司总经理助理赵智刚介绍,分时租赁就好比公共自行车租赁服务,租车人可以在

某一个租赁点提车,到目的地后将车辆归还给另一个租赁点。

据了解,目前国内新能源汽车分时租赁按照天、小时甚至分钟来计时收费,价格一般在每分钟0.3~0.5元,合下来二三十元一小时,同时押金只有几百元,非常灵活、方便,特别适合短途代步。

很多市民关心,新能源汽车分时租赁手续复杂吗?赵智刚介绍,使用非常简单,整个租赁过程,包括查询、预订、取车、还车以及支付等全程自助,可轻松通过下载的手机APP完成。

将建设充电桩3000个

为解决充电桩问题,在配套设施建设方面,海马庞大将在政府机关、大学、医院、公共区域、商场、居民小区、交通枢纽等地建设充电桩3000个,完善基础设施,并规划分时租赁专用车位,确保给消费者带来便利。

据悉,目前,全国上马的新能源分时租赁项目已近百个,不仅北京上海广

州深圳等一线城市发展迅速,很多地区性城市也在布局。在新能源汽车分时租赁的投资参与者中,车企是一股不可小视的力量。就全球领域来看,整车厂可谓拿下了分时租赁的半壁江山。而在国内市场,以上汽、北汽、海马等为代表的整车厂商,也纷纷携巨资进入新能源汽车的分时租赁行业。

河南最大新能源汽车 分时租赁公司诞生

近期,北京上海广州及杭州、武汉等不少城市纷纷试水新能源汽车分时租赁业务,但郑州尚无规模较大的新能源汽车分时租赁公司。

近日,海马庞大新能源租赁有限公司宣布将面向郑州市广大消费者,推出新能源汽车分时租赁服务。两年内,海马汽车计划在郑州首批投入约2000辆海马新能源汽车。

据了解,这也将是河南省内规模最大的新能源汽车分时租赁公司。

此次海马汽车与庞大汽贸强强联合,首次将“新能源汽车分时租赁”推行到中部省份,不仅填补了河南无规模新能源汽车租赁公司的空白,也将开创河南车企试水分时租赁先河,为新能源汽车市场注入活力。

寻求更多投资合作

印度经贸代表团赴豫推介

本报讯 作为第五届中国(郑州)产业转移系列对接活动重要内容之一,由印度驻华使馆和我省共同举办的中印(郑州)贸易投资和经济合作对接会昨日在我市召开。印度经贸代表团向与会嘉宾推介了印度贸易、投资机遇和优势,以促进双方合作,吸引更多河南对印投资。

据悉,我省高度重视与印度的合作关系,双方在经贸、旅游、文化等领域均进行了务实合作。2016年1至9月份,

我省对印进出口总额达到71604万美元,增长了3.4%。截至目前,我省在印共设立14家境外企业(含机构),协议投资额达1954.7亿美元,郑州宇通客车股份有限公司、中铁工程装备集团有限公司、郑州国际陆港开发建设有限公司等一批河南重点企业在印度都有着良好的发展前景和市场开拓空间。

对接会上,印度商工部产业政策和促进司高级发展官员阿希士·库马尔对

目前印度政府对制造业发展规划、汽车等重点行业发展情况及投资机遇、优势进行了详细讲解,来自我省的森源集团有限公司、河南天瑞集团、中铁工程装备集团有限公司代表就自身商业和投资方面的经验与印度代表进行了分享交流。最后问答环节上,印度代表团就河南企业关心的在印投资热点问题,现场一一进行了解答。

郑报融媒记者 胡申兵



竞彩周末重点赛事推荐 北伦敦德比引爆英超

本周末英超,阿森纳和托特纳姆热刺的“北伦敦德比”是绝对的焦点战,其余几支豪门球队切尔西、曼城、利物浦都是主场作战,悬念不大,相信也不会失手。

“北伦敦德比”防枪手爆冷

阿森纳与托特纳姆热刺的“北伦敦德比”是名副其实的德比。阿森纳近期的状态足够乐观,中锋吉鲁复出后连续进球,中场拉姆塞也送出助攻,球队阵容基本完整,周中欧冠客场击败卢多戈雷茨提前出线,接下来两轮可以全力面对热刺和曼联两大劲敌,枪手需要做的就是用胜利增强信心。

托特纳姆热刺是本赛季英超唯一保持不败的队伍,前10轮5胜5平位列第五,距离榜首只有3分差距。

本场比赛胜负天平看似更加倾向于阿森纳,但“德比”的特殊性就在于从来不遵循一般的规律。不可忽视的是,热刺前10轮仅有5个失球,防守固若金汤,如果阿森纳自恃主场强悍,想一口吃掉对手,反倒容易给热刺留下反击制胜机会。

曼城、利物浦或主场小胜

本周中曼城3:1击败巴塞罗那,终于扬眉吐气,周末对米德尔斯堡,其实取胜难度不算小,米堡上赛季就是英冠防守最佳球队,其防守功力在中游球队中首屈一指,上轮主场击败伯恩茅斯,结束7轮不胜,曼城很可能用一场经济的胜利拿到3分。

利物浦近期的势头一直见涨,近7场比赛他们已经攻入19球。周末对阵沃特福德,红军也有一场硬仗要打,近几场面对强队的比赛,沃特福德的反击都相当有威胁。面对这样的颇有实力的中游中坚分子,相信红军也不敢轻敌,竞彩可以留意平局或让球平。河体