



落实“四重点一稳定一保证”街道局委访谈

创新思路求突破 凝心聚力促发展

多管齐下,确保辖区面貌展现新姿态
——访三官庙街道党工委书记樊志锋



盯生态治理,强化社会管理,推动街道经济社会发展再上新台阶。
记者 张改华 通讯员 张施文/图

2016年,三官庙街道在区委、区政府的领导下,街道干部群众团结一心,奋勇拼搏,攻坚克难,扎实开展经济建设和民生发展各项工作,顺利完成了拆迁遗留问题清零、郑上路小商品市场外迁、大气污染防治、城市精细化管理等各项工作任务。

2017年,街道将按照区委、区政府的总体部署,以党的十八届六中全会,省十次党代会,市、区十一次党代会精神为指导,以“四重点一稳定一保证”为主线,加强基层党建,深化网格化管理,加速新型城镇化、加快产业发展和开放创新,紧

以产业转型升级引领发展,确保经济迸发新活力

三官庙街道党工委书记樊志锋表示,产业转型升级势在必行。街道按照“两横两纵一园区三片区”的发展思路调整产业结构,以建设路、中原路、秦岭路、华山路为发展轴线,以郑煤机厂区文化创意园、西站、造纸厂、汇祥一园三片区为重点,加大招商力度,突出辖区经济发展的五大支撑。

要继续抓好房地产业的发展,充分利用造纸厂地块、省纺机南厂区地块等土地资源,加强与高端优势企业的合作,发展新兴房地产业。

要大力引进现代商贸流通业,以汇祥汽车产业园、客运西站项目为载

体,积极引进现代商贸流通业,努力建设具有辐射带动作用的大型商贸综合体。加速发展商务楼宇经济,积极整合辖区珍岗大厦、美嘉美等优质楼宇资源,吸引科技含量高、附加值高的企业和项目入驻。

樊志锋说,文化创意产业也是未来发展的重要方面,街道会积极探索,全力做好郑煤机老厂区项目谋划,并以此为契机大力培育发展战略性新兴产业,引进发展云服务、众创空间、工业遗址产业园等多种新兴业态,争取在产业转型升级、城市布局优化、生态环境治理和工业遗产保护方面探索出新路。

以建管并重贯穿发展,确保辖区面貌展现新姿态

新型城镇化建设方面,樊志锋表示,要加快三官庙村安置房手续办理,2017年底前完成第二批土地出让及第三批土地出让的准备工作;加快速度,确保6栋在建安置房2017年底前交工。全力做好中原西路72号院肖见王连片改造拆迁和群众过渡工作。

城市精细化管理一直都是街道工作的重心,在防止“四乱”反弹的基础上,将城市精细化管理向背街小巷和居民楼院综合整治延伸。按照“地平、灯明、路畅、水通、整洁、有序”原则,2017年底前完成辖区支路背街综合整治。

加强院落改造。以省纺机社区老

旧楼院综合整治为试点,全面推进老楼院综合整治工作,突出功能提升和环境美化,为群众打造舒适、舒心的生活家园。还要规范公共停车位的管理,进一步方便辖区群众的生活。

在辖区绿色生态发展方面,樊志锋说,要持续开展工地扬尘、排污企业、低空面源污染的专项整治,确保大气污染防治工作无死角;强化重污染天气应急处置,指派专人现场值守,严格执行应急管控指令,切实减少重污染天气影响;全面增加辖区植绿面积,引导鼓励辖区企业、群众实施楼顶绿化工程,努力建设“天蓝水清地绿”的宜人城区。

以民生普惠谋划发展,确保社会大局和谐稳定

樊志锋说,面对低保、低收入等困难人群,要积极落实各项救助政策,应保尽保,不漏一户。稳妥做好就业再就业和创业、城镇居民养老保险和医疗保险等工作。

大力提升养老服务水平,加快构建养老服务的社会化体系,为辖区居民提供“广泛覆盖、多维服务”的立体化、多层次养老服务体系。继续做好

教育、卫生等工作,逐步解决上学、看病难题。

完善一体化社会治安防控体系,加大投入,着力提升综治队伍的防控能力和辖区重点部位的物防、技防水平。加强综合整治,依法严厉打击各类犯罪活动,让广大群众的安全感、满意度明显提升。此外,还要做好新形势下的信访维稳工作,强调依法行政。

以队伍建设保障发展,确保基层党建谱写新篇章

狠抓基层组织建设,在社区建设经费投入、组织保障和党建工作协调机制等方面下功夫,提升为群众服务的能力和水平,进一步夯实党的执政根基。

狠抓干部能力建设。以建设一支“干事有激情、成事有本领、处事有原则、

共事有品质”的“四有”班子为目标,着力打造“领头雁”队伍;以建设一支“政治强、作风好、业务精”的中层干部队伍为目标,着力打造“主心骨”队伍;以建设一支善于思考、敢于创新的普通干部队伍为目标,着力打造“创造力”队伍。

打造“靓丽名片” 向城市化“挺进”

大规划大开发,建设宜商宜居宜游新辖区
——访西流湖街道党工委书记侯慧芳



和常西湖新区开发建设的所在地,“四个中心”、省内唯一的一条地下三层交通环廊等56个重大项目正在筹建。辖区快捷便利的交通网络已经形成,各种市政公共基础设施日臻完善……走进西流湖街道,映入眼帘的是一片充满生机、正在快速发展的大好热土。记者 张改华 通讯员 魏少杰 文/图

西流湖街道辖11个行政村、1个社区,面积29.69平方公里,是中原区面积最大的街道办事处。街道西临西四环,东靠西三环,南北拥西流湖公园,南水北调运河、西流湖生态公园、郑州市植物园、常庄水库等丰富了辖区的绿地和水资源。陇海铁路、郑西高铁、石武客专穿境而过,郑上路、中原西路、陇海西路高架贯穿辖区,西三环、西四环纵贯南北。郑州市轨道交通1号线1号站及正在建设中的1号线延长线也将为这里的经济及各项事业发展提速。这里还是郑州市公共文化服务区

老集镇 大新生

西流湖街道党工委书记侯慧芳介绍说,西流湖街道辖区曾是一个历史古镇,宋代开国皇帝赵匡胤、大文豪苏轼、清乾隆帝等均在此留下印记,“一门三进士、父子双翰林”的历史经久不衰。2011年3月,西流湖街道正式成

立,同时被确定为郑州市公共文化服务区和常西湖新区建设所在地。

新的形象、新的面貌、新的发展机遇和发展要求,促进了西流湖街道的加速建设,一座老集镇被赋予“生”的气息,重新活了起来。

新热土 大规划

“在郑州市新行政文化中心、常西湖新区大规划大开发的背景下,西流湖街道核心、窗口、中心的独特优势更加凸显,我们将以建设宜居、宜商、宜游的新型城市功能区为目标,全力打造城市生活宜居区、商贸物流核心区、休闲娱乐时尚区,推动第二、第三产业向集群化、高品质发展,从而实现经济发展方式的有效转变和经济结构的深度优化。”谈到西流湖街道的发展规划,侯慧芳信心满怀。

侯慧芳说,郑州市行政资源及重大产业的战略转移,为街道经济社会发展带来难得的契机。街道从原先农村基础的办事处成为全市关注的发展要地,在全市整体规划及优惠政策支持下,势必会产生“1+1>2”的效应,为西流湖街道在未来3-5年突破土地、资金、技术、人才等发展瓶颈,加快发展现代服务业、提升先进制造业能级、统筹安排空间产业布局、率先破解城乡二元结构提供了难得的机遇。

新平台 大开发

“现在无论是居住或创业,人们考虑最多的是能拥有较高的生活、工作品质,与城市建立一种不离不弃的关系,和自然保持若即若离的距离。”侯慧芳说。

目前西流湖街道辖区11个村棚户区改造已基本完成,安置房建设正在统筹推进。公共文化服务区规划面积约23.53平方公里,城市设计核心区被南水北调总干渠一分为二。北核心区包括市民公共服务区和九州坊。市民公共服务区是指郑上路、中原路、雪松路、站前大

道围合区域,功能自南向北分别为市民广场、市民中心、会议中心和市民公园。

南水北调以南为南核心区,包括“四个中心”及文化创新园区,面积约2.8平方公里。“四个中心”占地约1.53平方公里。其中,现代传媒中心规划有280米超高层地标建筑,与轴线西侧的奥体中心体育场呈高低呼应态势。

生态环境优美、公共设施完善、交通出行便捷的西流湖街道,将成为郑州市人居生活、创业就业的新典范。

勇担当 大作为

在未来发展方向上,侯慧芳介绍说,学习贯彻省、市、区党代会精神,为推动西流湖街道未来的经济社会快速发展提供了重要遵循。

首先要刻不容缓地推进安置房建设。全面梳理建设进程中遇到的困难和原因,集中精力逐个解决,年底前启动赵仙洞村、宋庄村安置房建设。同时,常西湖第一安置区,小京水、南仗、北陈伍寨、东陈伍寨、孙庄安置区2017年底前全面建成。

其次要整体推进基础设施建设进度。紧紧围绕新型城镇化和现代产业体系构建双重任务,以服务市民公共文化服务区建设为目的,力争两年内完成南北片区道路建设任务和地下交通系统及地下空间综合利用项目建

设,实现路网全部成型,为全力建设市民公共文化服务区奠定基础。

侯慧芳说,过去5年,街道各方面发展都很快,无论是经济运行、项目建设还是民生改善、党建工作等,都取得了显著成就。在新常态下,街道将进一步深化党建引领,进一步提升精气神,以良好的精神状态扎扎实实推进各项工作。

“全力支持服务城市发展,实现自身实力的发展壮大,这是西流湖街道广大干部群众树立的一种全新发展理念。”侯慧芳态度坚决、观点明确地说道,“经济及社会各项事业的发展都是以民生为本的发展,用以人为本、以民为本的理念做好西流湖街道的发展事业,这也是我们实现转型跨越发展的活力所在、动力所在!”