

特别报道

航海东路街道科学统筹求实重效 经济发展增添新动力 社会和谐展现新面貌

2016年是深入贯彻党中央“两学一做”学习教育工作部署的一年,也是全面落实“十三五”规划的开局之年。管城回族区航海东路街道办事处紧紧围绕“四个管城”目标,以党建为龙头,以新型城镇化建设为引领,以项目建设为抓手,以招商引资和楼宇经济为重点,大力开展“五比五看五加快”活动,辖区呈现出经济持续健康发展、社会大局和谐稳定的良好局面。 郑报融媒记者 冉红政 通讯员 李莉 赵怡鹤

强组织,带队伍 党建工作彰显新活力

今年以来,航海东路街道以推进“两学一做”学习教育为主线,以规范基层党组织建设和党员管理为抓手,以志愿者服务平台为载体,全面提升基层党组织建设水平。

加强党员教育管理,提高党员整体素质。航海东路街道在党员干部中认真开展“三会一课”等组织生活,积极开展“在职党员进社区志愿服务耀航东”系列活动,强化党

员队伍教育管理。同时,严把党员质量关,按照“优中选优、好中挑好”的原则,确定培养发展对象18人、发展党员15人,确保将真正高素质、有觉悟、善带动的优秀分子选拔进党员队伍。

创新工作机制,激发志愿服务活力。航海东路街道积极探索实施党员志愿服务积分管理机制,在映月路社区成立了“志愿者爱心银行”,

设置定期、定点、定岗的志愿服务岗位,志愿者通过参加志愿活动积累爱心积分,存入“爱心银行”个人账户,并根据积分情况获取由辖区非公党组织赞助或热心党员提供的小礼品,大大提升了辖区党员参与志愿活动的积极性,形成了党员带头、群众踊跃参与的良好局面。目前,党员志愿者队伍已发展到15支274人。

抓项目,促招商 经济发展增添新动力

航海东路街道严格落实区委、区政府的统一部署,以辖区产业发展格局为依托,切实加强招商引资工作,不断优化产业结构布局,强力推进重点项目建设,辖区经济持续稳健发展。今年前三季度,航海东路街道财政税收完成1.956亿元,同比增长33%,占全年任务的85%;地区生产总值预计完成26.69亿元,同比增长10.4%。

招商引资取得重大突破。航海东路街道以新建商务楼宇为平台,加大招商力度,上半年新入驻企业54家。同时,大力开展企业注册地变更工作,上半年变更注册企业23家,其中包括河南龙源地产有限公司、河南协广置业有限公司等6家房地产类企业,河南省一建、河南省裕兴建设工程有限公司等12家建筑类企业,河南中翔物质贸易有限公司等3家商业贸易类企业及电子商务类企业河南亿建联商务有限公司和金融类公司省一建投资公司。其中6家房地产类企

业未来几年预计产生区级税收5.6亿元。

财税收入补足强劲动力。航海东路街道借助“营改增”东风,积极摸排辖区施工单位情况,对在辖区施工的8家建筑企业建立台账,及时督促建筑方在辖区登记纳税。积极配合税务部门,全面开展营业税清缴工作。共征收补交营业税为区级收入贡献4000余万元。同时,圆满完成了23家企业注册地变更工作,其中省一建公司预计每年产生区级收入3000万元左右。

重点项目建设稳步推进。今年,航海东路街道共有16个重大项目,共计划投资158.5亿元,2016年计划投资21.1亿元。航海东路街道通过大力实施分包联系制度、走访督导制度、定期会商制度、红黑旗评比制度,解决了项目推进中存在的一系列问题,确保了辖区16个重大项目均能够按照时间节点稳步推进。例如:协助龙源·世纪龙城项目解决影响周边居民出行等制约项目开工建设的问题,帮

助解决了七里香堤和瑞鼎项目民工工棚选址问题。

新型城镇化建设进展顺利。航海东路街道辖区共有城中村改造项目5个、棚户区改造项目1个。街道按照保民生、重安置、固和谐的原则,严格遵守依法依规征迁安置程序,耐心细致开展群众安置补偿工作,目前芦邢庄、安徐庄、弓庄和耿庄一期均已顺利回迁,耿庄二期安置房20万平方米预计年底封顶,原杨庄城中村改造航东片区31.3万平方米的安置面积已开始基础施工,全力以赴确保居民群众得到妥善安置。

楼宇总部经济展现新活力。航海东路街道辖区共有商务楼宇12栋49万平方米,其中已建成并投用4栋、入驻企业287家,即将投入使用4栋,在建楼宇4栋。街道以新建商务楼宇为平台,加大招商引资力度,前三季度,商务楼宇入住率预计达到98.5%,注册率达到98%,税收预计完成3128万元,为街道未来经济发展奠定了坚实基础,补足了强劲动力。

创机制,建长效 辖区环境整治取得新突破

航海东路街道以关注改善民生、优化城区环境为出发点,加大人财物投入,建立健全城市精细化管理长效机制,严格落实班子分包工地责任制和24小时值守制度,多措并举治理辖区环境。今年以来,辖区20个建筑工地基本达到大气污染防治“七个百分之百”整治标准,辖区312家饭店油烟净化装置全部安装到位,并打造了“退路进店”示范街,在上半年的城市精细化管理工作中,先后四次进入全市前10名,被评为郑州市城市精细化管理“百日行动”先进集体。

自城市精细化管理工作以来,航海东路街道结合辖区实际,制定了“四步走”的工作思路。一是大力宣传。充分利用媒体、沿街电子显示屏、宣传条幅等载体,大力宣传城市精细化管理工作的目的及意义,通过多渠道、全方位宣传,提高全民参与城市精细

化建设管理意识,增强居民维护城市环境的自觉性和积极性。二是全面整治。以城市精细化管理为契机,将大气污染、建筑工地、占道经营、户外广告、环境卫生治理、“四乱”治理等作为整治重点,严格按照标准进行规范约束,实行严查重罚、堵疏结合、全面治理。三是巩固成果。坚持宣传不放松、整治不放松、督导不放松,以常态化管理切实巩固城市精细化管理取得的阶段性成果。同时,打造银莺路精品街区,以点带面,推动辖区环境综合整治,争创示范街区。四是深化延伸。从以道路、门店为主体的精细化管理,逐渐向居民楼院内、单元楼道内、居民家庭内延伸。整治后期,航海东路街道采取四步并作两步走的操作方式,即宣传发动与全面整治相结合,巩固成果与深化延伸相结合,全力为辖区居民营造整洁有序的生活工作环境。

惠民生,保稳定 社会和谐展现新面貌

航海东路街道坚持发展为了人民、发展依靠人民、发展成果由人民共享的理念,以优化提升社区服务、保障群众安居乐业为目标,不断改善社会治理,推进社区建设,提高硬件环境,优化服务质量,营造了和谐平安、幸福宜居的社会氛围。

进一步推进社区建设。围绕打造“15分钟便民生活圈”,加快推进“三级三类”市民服务中心建设,自筹1500万元筹建了近6000平方米的银莺路社区区级便民服务中心,服务集青少年教育、居家养老、文体活动、社会服务等职能为一体,目前,社区建设已近尾声,引进的社会组织将陆续入驻,为群众提供各类便民服务,社区建设日臻完善。

进一步夯实网格化基础。坚持“夯实基础、打造亮点”的指导思想,持续推进网格化管理的长效化、规范化、制度化运行,组织网格长开展一年两次地毯式全覆盖的入户走访工作,将各社区入户率、居民知晓率、微机录入率纳入年终考评内容,切实澄清底数、完善台账。

进一步深化居民自治。依托“三个三”工作机制,吸收动员辖区党员和有社会责任感、公益精神的群众加入志愿者队伍,充分发挥志愿者和物业、公共单位的力量开展

群众自治工作,对无主管楼院指导成立业主协调委员会,将居民自我管理、自我服务、自我监督引向纵深。今年以来,新发动志愿者366人,进一步壮大了居民自治队伍。目前,辖区共成立治安巡逻、卫生协管、城市管理志愿者队伍41支,5个无主管楼院实现了自我管理。

进一步丰富服务内容。以创造良好的人文环境和提高居民生活品质为目标,组织各社区文化队伍开展丰富多彩的文化活动,共开展“到人民中去”文艺志愿者进社区”等文化活动20余场次。不断探索完善政府购买服务运行模式,在映月路社区引进专业社工服务机构——“一家亲”社区服务中心开展10余个服务项目,联合社会机构“金牌保镖”在港湾社区建立托老站,进一步丰富社区居民服务内容。

进一步筑牢平安底线。牢牢把握平安建设的基础地位,将治安防范、矛盾化解、应急体系建设等作为工作重点,全方位开展平安建设工作,新建电动车充电桩2000余个,辖区充电桩总数达到1.3万个,未发生重特大火灾和安全生产事故;平稳完成了安徐庄机电市场350余户商户的外迁工作,维护了辖区和谐稳定大局。

