

熔断制土地拍卖首秀 9块住宅地全部起始价成交

本报讯 在经历3个多月的等待后,12月9日上午,郑州住宅用地挂牌出让迎来“第一拍”。这也是9月18日《郑州市人民政府办公厅关于促进房地产市场持续平稳健康发展的通知》提出市区住宅用地挂牌出让实行“熔断”后,郑州市区住宅用地“熔断制”下首次网挂摘牌。郑报融媒记者 胡审兵

地块信息:9块地均为城改用地,共623亩

本次网挂摘牌,是郑州市国土资源局9月底承诺年底前市区将挂牌出让6500亩住宅用地的第一波摘牌。此次摘牌地块共有9块,均为城改用地,面积约为623亩,均以挂牌起始价成交,成交总金额为24.68亿元。其中郑政出[2016]112、113、115、116、117号(网)为城中村改造用地,郑政出[2016]114、118、119、120号(网)为合村并城改造用地。

土拍情况:均以底价成交

112号地块位于惠济区月湖北路南、假日西路西,被河南碧源弘泰置业以17748万元竞得。按最大容积率计算,折合楼面价每平方米2889.6元,约合每亩347.3万元。113号地块位于惠济区月湖北路北、假日西路西被河南碧源新鸿置业以21878万元竞得。按最大容积率计算,折合楼面价每平方米1923.4元,约合每亩449.2万元。114号地块位于惠济区绿达路北、毓秀路西,被河南兴汉正商以34834万元竞得。按最大容积率计算,折合楼面价每平方米1054元,约合每亩246万元。115号地块位于惠济区丽水路南、索凌路东被河南锦家置业以48426万元竞得。按最大容积率计算,折合楼面价每平方米1964.1元,约合每亩458.5万元。该地块为锦艺金水湾后续用地。

116号地块位于管城区尚庄路南、腾飞路东,被郑州轩龙置业以35942万元竞得。按最大容积率计

算,折合楼面价每平方米2089元,约合每亩487.5万元。117号地块位于管城区团结路北、腾飞路西被郑州轩龙置业以8563万元竞得。按最大容积率计算,折合楼面价每平方米2074元,约合每亩484万元。118号地块位于惠济区金山路南、文化路西,郑州天伦万科房地产开发有限公司以39270万元竞得。按最大容积率计算,折合楼面价每平方米2033元,约合每亩406.6万元。该地块为万科天伦紫台项目用地。119号地块位于郑东新区北部区域新庄东路东、杨金路北,被河南兴伟置业以15293万元竞得。按最大容积率计算,折合楼面价每平方米2652元,每亩约合733万元。该地块为伟业龙湖上城项目用地。120号地块位于郑东新区北部区域徐庄东路西、金宝路北,被河南金泰置业以24846万元竞得。按最大容积率计算,折合楼面价每平方米2559.6元,约合每亩460万元。

分享美国清洁能源经验

专家建议继续推动乙醇燃料发展

本报讯 近年来,能源短缺和全球气候变化引起世界各国的高度重视,人们正在寻求一种在经济上可行、资源上可持续、能同时解决能源和环境双重问题的可持续发展道路。昨日上午,由美国谷物协会举办的“燃料乙醇——清洁可持续能源/美国的经验分享交流会”在郑州市举行,来自美国环保署、美国环境健康组织、大学研究机构和咨询机构等人士,围绕燃料乙醇对改善城市空气质量、温室气体排放、生物燃料与粮食安全等议题与中国农业、环保、能源等部门进行了经验分享。

“燃料乙醇不仅减少了一氧化碳的排放,更重要的是减少了可吸入颗粒物的排放。”中国能源研究会农村能源专委会秘书长刘耕说,早在2002年,河南省就已在率先启动乙醇汽油的推广工作,并于2004年在全省范围内封闭推广使用。至今,实现替代汽油620万吨,实现全生命周期的碳减排1880万吨。

一直以来,关于燃料乙醇威胁粮食安全的声浪不绝于耳,即使是燃料乙醇在美国已经广泛利用多年,但对粮食安全的担忧仍然存在。联合国可持续发展倡议小组专家奥斯特米尔博士从可持续发展的角度谈到燃料乙醇。他认为,对生物燃料和粮食安全之间关系的误解是影响燃料乙醇推广的障碍,新的政策工具将为加速发展生物燃料创造机会。

数据显示,河南2015年全年粮食产量6067.1万吨,比上年增长5.1%。玉米产量1853.7万吨,增长7.0%,玉米市场去产能去库存压力巨大。专家认为,燃料乙醇是实现产能调节的阀门。

郑报融媒记者 李丽君

A股公司突破3000家 总市值52万亿元

站在3000家节点上,回望A股成长历程

从上交所、深交所创立,“老八股”上市,到中小板、创业板创立,上市公司总数突破3000家……A股市场已经走过26年旅程。“通过A股市场,我完成了人生资本积累,投资收入超过工资收入。”上海股民陈绍霞绝对算得上股民里的“赢家”,谈起这么多年A股的发展,他感慨万千。

2016年,距离陈绍霞购买人生第一只股票“四川长虹”已经过去了20年。“当时正是家电消费的黄金时代,我一入股市就开始关注以四川长虹为代表的家电企业。”他说。

“万科、伊利、格力等,刚上市时只是一个小公司,现在已经成长为行业巨头,

这种成长对于投资者的回报是非常丰厚的。”陈绍霞说。截至目前,万科市值2738亿元,伊利1109亿元,格力1623亿元。

陈绍霞的成功是A股市场对投资者的回报,也是资本市场对优秀上市公司的培育,上市公司在国民经济中的占比越来越大。数据显示,目前A股上市公司总市值已达到2015年GDP的77%。

分领域看,上市公司也时常驻守领先地位。在11月底工信部发布的制造业单项冠军示范企业名单中,有25家A股上市公司被列入,占比42%;同时公示的58家制造业单项冠军第一批培育企业名单中,有18家A股上市公司,占比31%。

站在新起点上,审视中国资本市场的机遇与挑战

时至今日,A股上市公司总市值已达52.37万亿元。站在3000家的新起点上审视中国的资本市场,全面深化改革的机遇与自身建设的挑战并存,改革的空间仍很大。我国资本市场发展也存在困境。“一级市场还不够开放是资本市场发展的阻力之一。”武汉科技大学金融证券研究所所长董登新说,目前二级市场的市场化程度在不断加大,但如果不在IPO等领域推进市场化,A股活力就很难真正发挥。

站在新起点上,中国资本市场将加快融入全球

在时间的长河中,26年弹指一挥间。但就A股而言,这是一个“从零到3000”的重要“发育期”。这期间,股指有波动,投资者有赢有亏,但唯一不变的是市场在不断壮大,中国资本市场在不断开放。“沿着‘市场化、法治化、国际化’的轨道继续前行,这是中国资本市场未来发展的路径。”董登新说。

中国资本市场需要更高质量的发展。把资源配置到最需要的地方去,让

险资频频举牌上市公司也说明了资本市场的成熟。董登新认为,被举牌的上市公司大多出现股价大幅波动的情形,对市场产生负面影响,伤害了中小投资者权益,A股仍需从制度上作出更完善的安排。

监管不够也一直是A股的痛点。陈绍霞认为,目前对于市场的监管更类似于“运动式”的监管,很多问题是少数企业在市场上违规在先,引起后续更多违法违规后,监管层才下大力气解决,有失监管之严。

更多创新型企业、有竞争力的企业获得支持,让上市公司的质量得到显著提升,这是努力的方向。

中国资本市场要以更加开放的姿态拥抱世界。从沪港通到深港通,从合格投资者的引进来到走出去,中国资本市场开放的步伐一直没有停歇。可以预期的是,随着开放力度的不断加大,无论从影响力还是兼容性上,中国资本市场都将更加融入全球。据新华社电

我省彩民再中双色球头奖

12月8日晚,中国福利彩票双色球游戏进行第2016144期开奖。

当期双色球开出头奖14注,其中7注为复式投注,单注奖金为1120万多元(含加奖500万元)。另外7注为非复式投注,不参与派奖活动,单注奖金620万多元,这7注非复式投注一等奖花落6地,其中我省中得一注。当期二等奖开出86注,单注金额24万多元。

计奖后,奖池金额为10.3亿元。本期计奖结束后,双色球9亿元派奖活动剩余派奖奖金将自动滚入至下期即第2016145期,下期彩民朋友仍有机会4元中得1500万元。豫福



大乐透开出3注1000万元头奖 奖池高达39.14亿元

12月7日晚,体彩大乐透第16144期开奖,头奖开出3注,单注奖金达到1000万元,可惜均未进行追加投注,遗憾错过了擒获1600万元巨奖的机会。

本期一等奖开出3注,单注奖金达1000万元,可惜中奖者均未进行追加投注,遗憾错失600万元追加奖金,数据显示,3注头奖分落广东、江苏、浙江。

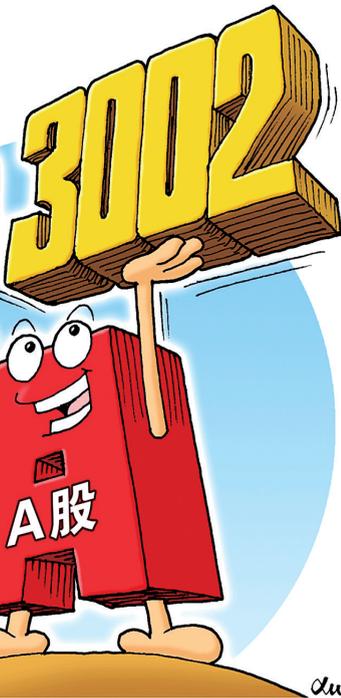
本期二等奖全国中出75注,单注奖金11.34万多元,其中17注采用追加投注,每注可多得奖金6.80万多元,追加后二等奖单注总奖金达到18.14万多元;三等奖中出1465注,单注奖金1892元,其中868注采用追加投注,每注可多得奖金1135元,追加后三等奖单注总奖金为3027元。

本期开奖后,体彩大乐透奖池涨到39.14亿元,连续2期站在39亿元之上,再次刷新奖池新高纪录。今日,体彩大乐透将迎来第16145期开奖。肆颜

随着

如通股份、易明医药、高争民爆3家公司9日在沪深交易所同时挂牌,A股上市公司总数突破3000家。26年来,中国资本市场不断发展壮大,但也面临着挑战,不可改变的是中国资本市场将沿着市场化、法治化、国际化的方向不断向前。

上市公司总数
突破3000家



A股