

邂逅北纬20°的一线滨海生活

省地产商会融创博鳌金湾项目媒体考察之旅圆满落幕



椰风海浪、阳光洒洒、空气清新、海风阵阵,12月在远离雾霾的博鳌,河南省房地产业商会组织省内主流媒体,由商会常务副会长兼秘书长赵进京带队,在融创中国华北区域郑州公司营销中心总经理严丹的陪同下,共赴海南参考察,游览博鳌特色小镇,参观优秀会员企业融创中国的博鳌金湾项目。

郑报融媒记者 王亚平



邂逅北纬20° 融创博鳌金湾的滨海生活

博鳌位于中国北纬20度的海南省琼海市,是国际会议组织——博鳌亚洲论坛永久性会址所在地。12月7日,迎着海风,在湛蓝的天空下,呼吸着空气中海水潮湿的味道,大家怀着愉悦的心情抵达了商会优秀会员企业融创中国的博鳌金湾项目。售楼处的工作人员为大家准备了欢迎仪式,戴花环、送防蚊虫叮咬膏,可谓贴心至极,一下车,大家就迫不及待地合影留念。

晚餐时间,大家边叙旧情,边品尝海南特色美食打边炉,观赏外籍嘉宾的南洋风情表演,在欢声笑语中结束了第一天的旅程。

极致匠心书写高端居住理想

在游览完博鳌金湾的项目后,考察团又召开了小型座谈分享会。融创中国海南区域营销总经理张学爱致欢迎词,她表示融创已进入北京、天津、重庆、杭州、郑州等多个一二线城市深耕,目前博鳌金湾项目在售的产品有海景高层公寓、幸福海花园洋房和海景墅。其中最抢手的海景公寓,户型为一房(约58㎡),两房(约101㎡),三房两厅两卫两阳台(150㎡)户户可看海,户型方正通透,配置超大观海阳台,以准现房姿态,迎接大家的到来。

会上,媒体考察团代表也做了分享,有媒体人认为商会作为政府、企业、媒体等几方的桥梁,充分发挥了行业组织作用,这几

第二日,考察团参观了融创博鳌金湾项目的园区、样板间及配套设施。融创博鳌金湾是融创中国进驻海南的精品项目,总占地约2600亩,总建筑面积约170万平方米,容积率为1.0,拥有2.2公里的优质海岸线,区域环境在全海南都是少有的。整个园区的配套,大家也是称赞不绝,沿着园区一直走,有80万平方米仙境园林,30万平方米私家海岸公园,1.5万平方米风情商业街区,10大海上运动休闲基地,还有业主农场,和全系风味的湾主食堂,足不出户,就可尽享一站式滨海睦邻生活。

年在河南做出品牌、做出影响力!“感谢商会组织的这次媒体考察行,把大家从寒冷带到温暖,从雾霾带到晴朗。此次融创项目考察行,让我们看到了融创的匠心与实力,业绩与品牌可谓实至名归,希望融创在河南打造更多更好的品质楼盘!”

商会秘书长赵进京在总结发言时表示,融创作为全国一线房企,商会的副会长单位,他们有着独有的企业文化,在真诚、扎实的基础上,也不断为河南房地产注入新的力量,希望大家能够理解融创,支持融创。商会躬耕十二载,始终秉承“利他之心办商会”的原则,为推进房地产行业持续健康发展贡献积极的力量。

一站式臻熟配套让你尽享唤醒之旅

会后,大家又参观了博鳌金湾项目20分钟生活圈大配套,有2017年元旦即将通航的博鳌机场,距离融创博鳌金湾项目仅不足20分钟的车程;风景绝美、三江入海口所在的玉带滩,以及承载全海南岛60%以上海鲜供应的千年潭门渔港……大家对博鳌国际化、便利化并且保留着高度原生态海南自然风貌的各类配套赞不绝口。

此外,融创博鳌金湾项目还配备有业主食堂、业主私享高尔夫打场、水上运动项目码头、业主农场等一系列臻熟配套,且在博鳌片区也是首屈一指的。

一位媒体人在惜别中称赞道:“这次行程受益匪浅,很开心能和这么多同行相聚在海南,观看融创的优秀项目,希望商会多组织这样的活动,期待大家再相聚!”

融创中国一贯主张“至臻,致远”的品牌理念,不管是拿地选址,还是建筑品质、工艺工法的呈现,都按照融创严苛的标准来实施践行,致力于构筑一种经得起时间磨砺的、品质卓越的高端生活体验。

想远离雾霾,尽情享受椰岛风情阳光沙滩的你,一定不要错过融创博鳌金湾项目的三天两晚唤醒之旅!可前往融创郑州东部、北部的展厅,报名咨询。

一周楼市

上周,郑州商品住宅成交均价为12894元/㎡

克而瑞统计数据 displays,上周(12月5日~11日),郑州市商品房供应68.27万㎡,环比上涨8.37%,成交20.61万㎡,成交均价12338元/㎡,环比下降6.66%;商品住宅供应40.9万㎡,环比上涨6.84%,成交14.10万㎡,成交均价为12894元/㎡,环比下降15.02%。

12月5日至11日,郑州市商品

住宅成交量较大的区域分别为经开区、二七区、金水区。随着经开区新房市场的走热,在58同城等平台,该区域二手房也颇受关注。商业用房成交3.73万㎡,环比下降32.08%,成交均价12330元/㎡,环比上涨5.31%;办公成交2.53万㎡,环比下降62.47%,成交均价9656元/㎡,环比下降2.95%。王亚平

进军绿博再续上和传奇,永威·上和郡奠基

12月12日上午,郑东新区绿博园旁,永威·上和郡举行了奠基仪式。永威·上和郡地处郑东绿博组团,项目西侧紧邻3000亩郑州绿博园,象湖水系、贾鲁河双河环绕,东侧未来将建设4万亩郑汴湿地公园。

2016年,在群雄逐鹿的北龙湖,永威·上和院以精湛的匠造工艺,与五位大师书写了原创艺术的人居读本。如今永威·上和郡同出永威“上和系”,同样携手李玮珉等

重量级大师,承袭了上和院的诸多精髓,也再次打下了永威高端人居代表作的烙印。

11年,18盘,10万余忠实业主粉丝,从“可以直接入住的简单毛坯房”到不断升级的永威建造标准,从单一的绿化施工到苗圃基地的树种培育、原生大树全冠移植,永威逐渐摒弃了传统的流水化作业,将成百上千的标准化细节进行不断升级,开启属于永威特有的定制时代。赵娟

亚新集团德云社20周年全球巡演郑州站相声专场落幕

12月10日,由亚新集团独家冠名的郭德纲暨德云社20周年相声专场火爆开演。在郑州国际会展中心轩辕堂,“非著名相声演员”郭德纲,偕抽烟、喝酒、烫头的谦哥,和德云社一众相声演员,为大家带来了一场“笑”料十足的相声表演。

自1997年深耕中原开始,亚新19年来,坚持工匠品质,从规划设计、产品研发、物业服务,全面构筑中原人居精品生活方式。2016年

亚新12盘联动,目前在市场的产品布局除了开封和洛阳,于郑州区域布局二七区、金水区、龙湖副CBD区域、郑东高铁TBD商务区及郑东白沙绿博组团,经开滨湖国际新区,拥有茉莉公馆、紫藤公馆、海棠公馆、美好城邦、美好艺境、美好香颂、龙湖壹号总部中心、亚新广场以及郑州橄榄城、郑开橄榄城、偃师橄榄城、橄榄城润泽园、橄榄城新公馆等项目。徐传芳

健康人生,从禧岭开始

羊羔跪乳,乌鸦反哺。健康是人生最宝贵的财富!给自己和父母最好的礼物就是健康。禧岭小镇,给您及家人一场免费的大健康体检。本周六、周日(12月17日~18日9:00~18:00)邀您及家人做免费8项大健康体检,健康礼包及红包等您拿。

现场采用先进大健康的自动体检仪器,同时颐和医院医师提供免费咨询并出具相应体检报告。地点

位于盛润国际广场西塔5楼禧岭小镇体验中心。

润凯·禧岭小镇,是润凯置业在山、林、湖、谷、泉之间,打造三代人共享时光的终极梦想居住小镇;小镇坐落于新密市白寨镇刘堂村,占地面积1500余亩,以大健康生活方式为统领,以养生享老、休闲度假、教育游乐为驱动,打造了一座“老有所享、壮有所望、少有所乐”的生态健康城邦!徐传芳

前11月国有土地出让收入增长19.1%

2016年土地市场的火热反映到财政数据上,财政部近日发布了11月财政收支情况,前11月国有土地使用权出让收入30979亿元,同比增长19.1%。

财政部发布的数据显示,11月份,全国一般公共预算收入11491亿元,同比增长3.1%;全国一般公共预算支出18064亿元,同比增长12.2%。在主要收入项目中,受二手房交易活跃等带动,个人所得

税712亿元,同比增长22.1%。在赶集网上记者看到受之前土地热的影响,二手房价高企,成交活跃。中原地产研究中心统计的数据就显示,今年二线城市住宅类土地出让金达到13081.9亿元,同比2015年全年上涨了52.2%。目前,多个城市加大了土地出让的限制,在严格的政策约束下,出现高价地的概率或将进一步降低。王亚平