

D31

郑州晚报

扬帆十三五

我们在路上
·
地产篇

天道·龙玺湾： 开启品质大宅生活新境界



棋盘山一景

2012年,棋盘山公园的建成,让市民多了一个娱乐的地方,每天这里都是人山人海。住在公园附近,背山面海的花园洋房想必是大部分人的选择,在登封龙玺湾,可以满足你的愿望,龙玺湾紧邻棋盘山公园,公园中央大型人工湖,背山面湖,天道·龙玺湾以匠心换人心,尊重人居体验。

登封时报 胡建邦 李剑 文/图



龙玺湾效果图

时代发展换新颜 企业转型筑品牌

2011年,在登封市南环路与滨河路交会处的东南部,一块闹中取静的区域长久以来却一直保持着“处女”的姿态。2012年夏天,棋盘山公园便映入了市民的眼中,向南就是登封市天道置业有限公司开发的龙玺湾墅级洋房区;向东,登封市客运总站城市中的运输纽带,东西两边的家居城蓝图已经绘就。作为一块极具潜力的价值板块,在天道地产与众商圈的合力烘托下,正在呈现出“黑马”的本色。

70后的企业家景少锋现任郑州昇锋置业发展有限公司董事长和郑州天道置业有限公司董事长,十几年前的他所经营的产业与现在的房地产行业相差甚远,2001年至2007年分别担任东升煤矿矿长及宏昌烟煤矿董事长,之后还担任郑州昱顺实业有限公司董事长。煤炭事业走向鼎

盛时期的他,为了适应时代发展,景少锋不断发挥个人聪明才智,带领班子成员出外考察,多方搜集发展企业的信息资料,及时实现了企业转产,先后成立了郑州昱顺实业有限公司、郑州昇锋置业发展有限公司。公司成立后,景少锋感到肩上的担子更重,责任更大,在及时参加了精英企业管理论坛峰会,进一步提高管理素质的同时,还虚心学习兄弟单位的先进经验,使他深深懂得企业的重点在哪里,难点在哪里,关键在哪里。他在工作中确定了“股东提议,股东商议,职代会审议”的公司发展工作思路,事事都有民主讨论后公司决策,并制定了一系列管理制度,进一步调动了大家干事创业的积极性,使企业越发展顺利发展,公司效益蒸蒸日上,安置就业人员近千名。

精工细法龙玺湾 匠心品鉴舒适生活

景少锋担任郑州天道置业有限公司董事长后,凭借自己擅长运作资金的能力,压缩开支,集中精力筹措资金一边还贷款,一边搞发展,充分利用业主优越条件进行筹资,让业主参与房产建设管理,亲自参与质量监督,确保建筑质量,同时实行了与业主和工程承包方共同参与的统一采购建筑材料,最大限度地降低原材料成本,提高了材料质量,并及时为工程承包方结算工程款,这样一来业主信得过房产质量,承包方有充裕的资金生产,工程进度速度越发加快,农民工

也感到在昇锋置业发展有限公司干活放心,业主信得过质量,建筑承包方信得过公司,公司从不拖欠工程款。2010年房地产政策的调控,不但没有影响郑州昇锋置业发展有限公司的业绩,反而使该公司越发兴旺发达。

天道·龙玺湾项目是登封市首席法式新古典主义墅级建筑,一期规划占地面积为41069平方米,总建筑面积为79413.43平方米,是一个以法国浪漫主义花园洋房和生态阔景联排别墅为主,以复合型商业为辅的高档住宅项目。

养生大宅龙玺湾 高端居住生态格局

最难满足的品位,不是欣赏,而是挑剔。天道·龙玺湾以匠心换人心,尊重人居体验,着眼资产传承,从对建筑最基本的品质雕琢,上升到一种资产传承的家族文化高度,致敬惯看豪奢风月的品位坚持。

天道·龙玺湾建筑一窗一檐,一线一角的背后,都是一颗颗匠心、一双双巧手的心血倾注。建筑师们以担纲全球多个知名豪宅建筑的经验,考究各种名贵建材,从外立面全石材到面砖、门窗等,无不择优选用。

项目东邻棋盘山公园,北至棋盘山公园西门,西达崇福路,南接南二环,交通便捷通达,位于登封市中心城区东南部,随着市政规划城市重点的南扩东移,将成为未来南城中心生活圈的核心价值板块。天道·龙玺湾位居上风上水吉祥鑫盛的500亩棋盘山公园腹地,独占12亩人工湖域,奢享百万立方米天然森林氧吧,居住环境优越无比。一期80~130平方米准现房完美收官,二期80~160平方米原乡托斯卡纳湖景洋房乘势入市。“天道·龙玺湾”独享景色旖旎、四季丹青的如镜画卷。

