

精由心生 精品筑城

龙湖锦艺城一期高层圆满交房



2016年12月31日开始,锦艺地产旗下郑州南部旗舰之作,龙湖锦艺城拉开一期高层交房,预示着锦艺地产在郑州板块第3座城市综合体,迈向“城”熟,而它内在的精致品质也向市场展示锦艺地产精品战略的成功。郑报融媒记者 赵娟

不负所托精品交付 树南龙湖精品大城

十年深耕,五年力拓,三年成城。龙湖锦艺城,在继中原区的锦艺城之后,在南龙湖这块土地,用“精雕细琢”的态度树立了又一座精品大城。

通过此次一期成功的交房行动,业主不仅对锦艺的“精品新家”满意,也再一次诠释了何谓精品地产。

“原汁原味”浪漫大城;从卢卡式的围合大城布局,视野、景观、私密都照顾极佳;从彩色建筑立面的500米BLOCK风情商业街,从源自马略卡瑞吉酒店的蔚蓝色精品酒店,从阳光洒落的西班牙庭院,所以这里的“精”,是对生活内在气质的完美呈现。

“美学建筑”精美大城。锦艺地产每一个作品,建筑的外立面特耐看漂亮,而这沉淀着不为人知的功夫,从设计之初,就遵循“为城市志造美好天际线”的审美标准。如拼缝,外墙面拼缝要均匀饱满,线条清晰;沥水管,始终要保持墙面整洁干净,沥水管线设备全都隐藏;防污涂料,材料要环保节能、超强抗腐蚀,遵循光能自然洁污。

“精益求精”精工大城;锦艺地产是将“精品思维”灌输进企业的发展理念中,矢志要在精品方面领先。龙湖锦艺城,无论是建筑还是园艺,都经过精致打磨后的自然切合;用酒店装修的标准交付毛坯房,打造一条完美归家的路线,也是锦艺一大特色;从豪华入户大门,精装修大堂,到充满艺术气息的公共空间。这里的“精”,是匠心精神的最好展现。

“欧洲园林”精致大城。园林是锦艺地产又一金字招牌,做经典欧洲园林,源于欧洲更胜于欧洲。龙湖锦艺城,是“成片的大城”开发模式,因此从主题广场、中央景观轴、景观雕塑、园林绿植打造等方面均有过人之处;如350米超长中央景观轴;如3.5米的景观步道,超越常规的2~2.5米;如多主题、多层次景观,喷水广场、景观塔、景观廊架,加上银杏大道等,皆一步一景。如4:1植株挑选标准,全冠移植,360度定位栽种等。

聚焦精品战略,立足中原迈向全国

锦艺地产用“精品战略”深耕郑州10年,在2016年,用亮丽的业绩,让锦艺地产跻身中原地区实力开发商前列。2017年,锦艺地产又一个10年的开始,必将跃上新台阶。

锦艺新10年,聚焦精品战略。过去10年,锦艺地产发挥出强大的效用,而未来也将作为品牌最重要的战略利器,继续扩张,继续升华“精品战略”内涵;锦艺地产构筑的不只是在住宅产品品质上的精,而是在全方位商业、配套体系、服务体系方面的精品;全环节、全价值链的坚持精品筑城。

锦艺新10年,立足中原迈向全国。新10年,锦艺地产的战略大局已经全面铺开,将继续深耕中原都市圈,并迈向全

国;目前,在中原区域,多个项目已经在启动;而在全国,开拓了全国地产发展的标杆城市深圳,深圳市场的启动,将带动锦艺地产迈入新时期。

2017年是龙湖锦艺城的大城兑现年,届时,住宅部分的一、二、三期将交房,商业购物中心裙楼封顶,学校配套也不断落地,诸多商业配套服务利好不断呈现,预计5月份,锦艺城风情商业街区,商户可全面入驻营业;6月份,9万方锦艺城购物中心裙楼即将封顶,品牌商家招商启动,同时,中科院幼儿园即将竣工,进入招生阶段;8月份,小区内规划的实验学校,将开工建设。另悉,龙湖锦艺城3期90~200㎡墅质花漾洋房即将上市;3期70~130㎡天境瞰景高层,正在火热销售中。

好的服务是驱动产品升值的砝码。1月6日,河南兴业物业管理有限公司2016客户年终答谢会在正商建正东方中心举行。答谢会以“感谢有你,一路相伴”为主题,诚邀兴业物业的客户、嘉宾与合作伙伴,以精美的晚宴、精彩的节目、丰厚的大奖回馈大家一年来的支持与厚爱。

正商地产副总裁刘振强、圆方集团党委书记薛荣、世邦魏理仕华中区副董事周振涛、兴业物业总经理朱杰,以及正商建正东方中心、正商和谐大厦、正商航海广场、正商学府广场、正商蓝海广场、正商国际广场、正商向阳广场金牌业主、名牌、名企董事长、总经理等200余人出席活动。郑报融媒记者 王亚平

做中国非住宅 高端物业领航者

1月6日,正商·兴业物业 感恩答谢会举行



兴业物业总经理朱杰为获奖嘉宾颁奖

打造非住宅高端物管领航者

服务第一,客户至上。作为正商地产集团旗下的子公司,河南兴业物业管理有限公司坚持高品质服务,以“真诚·专业·进取”的服务理念,打造中国非住宅高端物管领航者。

正商地产副总裁刘振强致辞,对兴业物业2016年的工作和业绩表示祝贺,给予兴业物业本年工作的充分肯定,同时也表示兴业物业在2017年将继续提高服务品质的决心。

圆方集团党委书记薛蓉致辞说,

身为兴业物业的资深业主,每天都能深切感受到兴业物业细致入微的物业服务,兴业物业是非住宅物业管理领域的佼佼者,相信未来一定能走得更高、更远、更强。

世邦魏理仕华中区副董事周振涛祝贺兴业物业在管的正商建正东方中心2016年先后获得美国LEED绿色建筑认证、第七届中国房地产“广厦奖”,这是兴业物业在物业行业的重大壮举,2017年,兴业物业一定会给业主创造更大的惊喜。

科技创新,强化服务价值

兴业物业总经理朱杰对兴业物业2016年的成长与发展做出重要汇报,并向广大客户表达感恩之情,这一年,兴业物业坚持高品质服务、对各项项目进行设施设备改造、打造先进化标准化机房、升级写字楼车辆进出识别系统、引入明源移动验房新科技,在重视设施设备改造更新的同时,重抓服务品质,在各项目开展多彩节日活动,让客户尊享节日特色,这一年,正商学府广场、正商蓝海广场、正商航海广场相继交房,兴业物业将高品质服务传递到更多业主身边。

队伍在壮大,兴业物业在发展,

2016年兴业物业在各级领导和广大客户的关爱和支持下取得了一项又一项奖杯和荣誉,朱杰表示兴业物业赢得的每一份荣誉,离不开每一位员工背后默默的付出,更离不开广大客户长久以来的支持和信赖,感谢广大客户2016年对兴业物业的关爱和支持,2017年,兴业物业将一如既往更加努力,为广大客户提供高品质服务。

答谢会下半场,兴业物业为到场客户和嘉宾带来了一场别开生面的晚会派对,随着一曲曲优美的舞蹈,一个个精彩纷呈的小品,到场的嘉宾无不沉浸其中。