

# 郑东新区举行重大项目集中开工仪式 总投资约82.5亿元 涵盖多个领域

## 金融服务类项目

### 东方大厦项目



东方大厦项目位于郑东新区龙湖金融中心C4-13地块,副CBD环路以南、中环路以北、龙啸街以西、龙吟北街以东,总投资规模为3.2亿元,预计本年内投放9000万元,预计于2019年4月18日竣工使用。建成后,中国东方所有在豫公司将以此为大本营,依托区位优势,团结八方力量,助力省会发展,预计可为郑东新区年贡献税收超5亿元,树立中国东方在豫的全价值链金融服务集团的金招牌。

### 海奥郑州电子商务中心项目

海奥郑州电子商务中心项目位于郑东新区永平路北、西刘街西,由河南省海奥物流有限公司投资建设,建设内容包括电子商务中心、综合办公区、技术服务中心、综合服务中心等,总投资规模11000万元,本年度计划投资5000万元,预计项目建成后可创造100个就业岗位,每年产值9000万元,利润1500万元,纳税额600万元。

## 其他社会类项目

### 正商书香铭筑

正商书香铭筑项目位于郑开大道贾鲁河城际站以南、郑信路以西、桑林东路以东、瑞风路以北区域,由河南象湖置业有限公司开发建设,总投资9.5亿元,年度计划投资1亿元,计划于2019年12月竣工。



### 香堤盛景

香堤盛景由郑州市郑汴产业带开发建设投资有限公司实施开发。该项目位于郑东新区白沙组团绿博大道以南、忠贤路以北、雁鸣路以东、云台路以西;主要使用功能为商务酒店、创意服务、创新公寓、商业等,总投资120000万元,计划投资20000万元,计划竣工时间为2019年12月。



## 省市重点项目

### 中阀科技大厦项目

中阀科技大厦项目位于湖心二路西、崇德街南,由中阀科技股份有限公司开发建设,总投资约5亿元,计划投资2亿元,计划2019年12月竣工。该项目主要建设技术研发中心、产品检测中心、技术培训中心、工程实验室及配套设施等,主要装备包括压力试验机、氦质谱检漏仪、大功率超声波清洗设备等,该项目对于提高企业持续创新能力具有重要作用。



### 永平便民服务中心项目

永平便民服务中心项目位于郑东新区中州大道与永平路交叉口东北角,总建筑面积11702.77平方米;地下2层,建筑面积为4813.86平方米;地上4层,建筑面积为6888.9平方米;建筑总高度16.10米。总投资1.3361亿元。



### 黄河东路便民服务中心项目

黄河东路便民服务中心A区公园地下停车场项目西临黄河南路,南临正光路,用地成L形态,为一层地下停车室,地下室右侧预留通往B区通道,地上为市政公园。建筑结构为框架结构,基础形式为筏板基础,总用地面积6474平方米,总建筑面积4096.4平方米,层高5.1米,机械停车位154个,普通停车位10个(包括无障碍车位2个)。总投资1.7077亿元。



### 郑州旅游职业学院新校区地下车库项目

郑州旅游职业学院新校区地下车库项目位于郑东新区白沙教育组团旅游职业学院新校区内东北角,计划投资5160.55万元,今年12月完工,本年度计划完成全部投资。项目建成后除有效解决单位内部停车问题外,也可为周边社会车辆停放带来方便,有力支持本地区社会经济发展。

### 郑东新区便民服务中心二期项目

郑东新区便民服务中心二期项目11个,总投资51.8亿元,计划投资15亿元。便民服务中心项目是根据郑东新区居民社区及产业园区分布情况,按照居住区3万~6万人、产业区5万~9万人建设一处便民服务中心进行规划,全区共规划便民服务中心33处。本项目是集行政事业、医疗养老、文化活动、生活性商业、文化创意综合体等多种功能为一体的综合性建筑。