

总投资157亿元 中原区11个项目集中开工

2月21日上午,郑州市2017年重点项目集中开工活动火热启幕。此次活动,高新区是主会场,其他县(市、区)设立了13个分会场,共集中开工294个项目,总投资1967亿元,年度投资724亿元。

中原区的开工仪式定在化工路白松路交叉口的瑞驰有限公司毛皮深加工项目施工现场。上午10时30分,区委书记王万鹏宣布中原区11个项目正式开工。区委副书记、区长乔尊主持开幕式。记者 张改华 文/图

郑州市将2017年确定为项目建设年

2016年,郑州市省市重点项目累计开工213个,竣工104个,完成投资4300亿元,一批带动力强的大项目、好项目相继落地,支撑全市固定资产投资达到7040亿元,同比增长12%,位居全省第一位。

2017年,郑州市委、市政府推动资源共享、生态共建、产业互动,构建组合型大郑州都市区,谋划一大批重大项目,并把这些项目作为推动经济社会发展的主抓手和硬支撑。同时,明确将2017年确定为项目建设年,坚持以项目建

设为总抓手,突出项目带动、项目化推进,通过项目促建设、强投资、调结构、惠民生、求提升、转作风,实现各项工作的新突破。此次开工的294个重点项目包括:新型城镇化项目124个,总投资879亿元;产业转型升级项目157个,总投资969亿元;生态建设项目13个,总投资119亿元。这些项目将对郑州市进一步扩大有效投资、培育新的经济增长点、推动产业转型升级、提升城市品位、保障和改善民生发挥重要作用。

11个项目涵盖省市重点项目、安置房项目

中原区按照市委、市政府“四重点一稳定一保证”的总体布局,狠抓“四项重点工作”落实,下发了《中原区2017年四项重点工作项目化管理台账》,以项目为抓手,以问题为导向,推动新三年行动计划全面落实。2017年,中原区共有省市重点项目22个,总投资1298亿元,年度计划投资193亿元。其中,新开工项目3个,前期项目2个,竣工项目1个,续建项目16个。

本次参加开工仪式的11

个项目总投资157亿元,年度计划投资50亿元,涵盖省市重点项目、城改项目、安置房项目、商业综合体项目。其中,康泰国际养老中心项目建成后,将成为中原地区规模大、设施完善的社会养老工程,每年可满足两万名老年人的养老护理服务,解决3000名护理人员的从业问题,有效缓解我省社区养老服务和养老机构床位严重不足、供需矛盾突出的问题,为河南省社会养老服务体系的建设作出贡献。

11个项目简介

1. 瑞驰有限公司毛皮深加工项目

总投资13.6亿元,年度计划投资6亿元,总建筑面积44.6万平方米,主要建设办公楼、研发中心、展厅,拟建设毛皮鞋生产线25条。

2. 康泰国际养老中心项目

总投资5.7亿元,年度计划投资2亿元,主要建设旅居养老、老年病护理、科研培训等一体的医养结合项目。

本项目建成后,将成为中原地区规模大、设施完善的社会养老工程,每年可满足各地两万名老年人的养老护理服务,解决3000名护理人员的从业问题,有效缓解我省社区养老服务和养老机构床位严重不足、供需矛盾突出的问题,为河南省社会养老服务体系的建设和作出贡献。

3. 密桐安置房项目

总投资26亿元,年度计划投资10亿元,占地120.92亩,安置房面积27.15万平方米。

敬福城观澜苑项目:位于郑州市中原区长江路北、南三环东,占地面积8777.42平方米。计划2019年12月竣工。

敬福城福苑项目:位于郑州市中原区建安路北、福安路西,占地面积112248.94平方米。计划2019年12月竣工。

敬福城慧苑项目:位于郑州市中原区建安路北、福安路东,占地面积71247.14平方米。计划2019年12月竣工。

4. 朱屯二期安置房项目

总投资9.7亿元,年度计划投资2亿元,占地面积135.23亩,安置房面积28万平方米。

郑州市中原区朱屯村城中村改造项目B-02地块,位于郑州市中原区嵩山路东、西站北街南,总建筑面积211209.82平米,总投资规模约31650万元,2017年度计划投资额13705万元。计划竣工时间:2019年12月30日。项目建成后安置990户居民。

5. 西石羊寺安置房项目

总投资36亿元,年度计划投资15亿元,占地230亩,安置房面积46万平方米。

郑州盛泉置业有限公司开发西石羊寺村

城中村改造项目,位于长城路南、西三环西、陇海西路北、环翠路东、颍河西路两侧。

该项目建设安置方案已完成,现场已基本拆迁完毕,后续进行垃圾清运、道路修建工作。

6. 中信广场旧城改造项目

总投资5亿元,年度计划投资1.5亿元,占地面积22亩,总建筑面积约13万平方米。

7. 中原新区白寨片区安置区项目

总投资19.6亿元,年度计划投资2.8亿元,占地面积243亩,总建筑面积48.59万平方米。项目位于中原西路以南、御马路以北、杭州路以东、新田大道以西。安置户数713户,人口3312人。

进度:白寨北地块正在进行基坑开挖。

8. 中原新区马庄片区安置区项目

总投资21亿元,年度计划投资7.6亿元,占地面积263亩,总建筑面积52.66万平方米。

项目位于凌宵路以东、新田大道以西、文博大道以南、陇海西路以北。安置户数1045户,人口4530人。

进度:马庄东地块正在进行基坑开挖。

9. 李江沟安置新居项目

总投资15亿元,年度计划投资3亿元,占地面积104亩,总建筑面积30万平方米。

项目概况:李江沟安置新居项目地处汝河路以北、陇海西路以南、西三环路以东、昆仑路以西区域,建设起止年限2014年1月~2018年12月。规划建设安置房16栋2782套,配建社区服务办公用房近2000平方米。幼儿园和中小学各一所,15亩绿地公园一个。

项目进展情况:开工建设9栋,7栋已封顶,2栋正在进行桩基工程。

10. 绿城信息大厦项目

总投资2600万元,年计划投资800万元,占地面积4.3亩,主要建设9层商务办公楼。

11. 昆仑望岳项目

总投资5.7亿元,年度计划投资0.9亿元,占地48.5亩,总建筑面积12万平方米,主要建设舒适宜居的高端住宅。

