

经开区开工 35 个重点项目系列报道(1)



民安医药物流有限公司高性能医疗器械项目效果图

经开区近日集中开工了 35 个重点项目,总投资 79 亿元,年度计划投资 41.5 亿元,备受人们关注。35 个重点项目中,包含海尔模块化配套项目(郑州皖美股份有限公司年产 500 万台空调塑料件)注塑项目、河南弘鑫照明电气工程有限公司高效智能电气设备生产项目等汽车及装备提升工程 3 个,总投资 2.7 亿元;民安医药物流有限公司高性能医疗器械项目、富泰华精密电子(郑州)有限公司手机玻璃件加工项目等高新技术企业培育工程两个,总投资 11.8 亿元;河南正道现代物流有限公司郑州正道总部物流园项目、中原本艺文化产业中心项目等现代物流枢纽工程两个,总投资 5.6 亿元;美景·美地麟洲项目等自主创新载体建设工程 1 个,总投资 15 亿元;绿地集团滨河新城项目等商品住宅开发工程 1 个,总投资 25.6 亿元;基础设施配套工程 26 个,总投资 18.4 亿元。

那么,目前经开区开工的 35 个重点项目进展如何呢?本期起,本报推出聚焦重点项目系列报道。本期对郑州正道总部物流园项目和民安医药物流有限公司高性能医疗器械项目进行梳理、采访。记者 王赛华 通讯员 韩凤

民安医药物流有限公司 研发建设高性能医疗器械

民安医药物流有限公司高性能医疗器械项目由民安医药物流有限公司建设,总投资 70000 万元,从 2017 年 3 月开始建设,计划于 2019 年 3 月完工。

据介绍,民安医药物流有限公司成立于 2015 年 07 月 18 日,经营地址位于郑州经开区九龙办事处贸易中心大楼 D 区 232 室,主要经营普通货物运输、货运站经营、物流信息咨询服务(依法需经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)。

民生药业集团有限公司为控股股东。

民安医药物流有限公司依靠民生药业集团大平台,在经开区政府领导的大力支持下,启动了民安医药物流有限公司高性能医疗器械项目。据了解,该项目位于经开区第二十四大街东、经北四路南,总用地面积约 78 亩,项目总建筑面积约 21 万平方米,用于建设高性能医疗器械研发生产。

民安医药物流有限公司高性能医疗

器械项目建设主要包括厂房、仓库及附属配套设施,欲建设高性能医疗器械研发生产和粉针冻干机生产线。记者了解到,民安医药物流有限公司高性能医疗器械项目主要工艺为原材料检测、生产、检测、环境试验、包装和入库,项目所需的主要设备为示波器、自动锡膏印刷机、自动传送机构、高低温试验箱等。

2 月 21 日,民安医药物流有限公司参加了郑州市重点项目集中开工仪式,其高

性能医疗器械项目赫然在列。该公司相关负责人表示:“高性能医疗器械项目建成后,在正常市场情况下,最终预计年均营业收入不低于人民币 55 亿元,可实现利税近 5 亿元,可带动关联产业经济价值 5 亿元。”

目前,建设民安医药物流有限公司高性能医疗器械项目所需的土地已经摘牌,该项目也已在经发局备案,现在正在准备环评等相关工作。

郑州正道总部物流园 打造大型物流综合贸易交易服务园区

郑州正道总部物流园项目由正道控股集团投资建设,项目总建筑面积为 16 万平方米,占地面积为 70 亩,总投资 2.6 亿元。

记者了解到,正道控股集团是以国际化视野及资源整合进行运作的大型现代化集团公司,经营范围集项目投资与管理、企业管理咨询与培训、投资咨询、财务管理咨询、商业零售投资与经营管理、商业物流投资及经营管理、综合性食品加工生产、房地产投资与经营管理、教育文化投资与经营

管理、经济贸易等多个产业集群。

正道控股集团以“天地正道”为企业灵魂,秉承“正心诚意、商以载道”的企业宗旨,培育“诚信精实”的企业精神,以企业文化、团队精神和精细化服务赢得市场竞争优势,积极践行社会责任,建立了正道慈善基金,扶危帮困,向困难员工、困难山区学校、贫困社会人群提供无偿援助,受到政府和社会公众的高度评价。

此次由正道控股集团投资建设的郑州正道总部物流园项目分为三大中心和一个附属配套区:即现代物流配送中心、

有机农副产品深配中心、大型仓储贸易批发中心和配套服务区。

据了解,郑州正道总部物流园项目主要定位于城市生活服务中心,以“绿色健康”为主题,以生活服务配送为主线,以线上线下的平台,致力于打造一座集“现代物流配送、大型仓储贸易、有机农副产品深加工、包装、展示、交易、电子商务配送”等为一体的大型物流综合贸易交易服务园区,满足城市综合服务功能。目前,郑州正道总部物流园项目已经开工,正道控股集团也正积极筹划项目建设事宜。

面对未来,正道控股集团将立足本土、全球布局,努力实现集团下商业公司板块“123”战略扩张计划,即未来 10 年拓展 10 家百货购物中心,200 余家生活广场,3000 余家连锁(电子)超市,市场规模达到年销售 500 亿元的发展目标。该集团相关负责人表示:“集团将积极实施全国发展战略,在金融、大健康等前沿领域捕捉市场机会,抓住发展机遇,把正道控股有限公司打造成全国性、多元化、持久性健康发展的百年企业,还将积极主动加快郑州正道总部物流园项目建设步伐,争取早日完工。”



郑州正道总部物流园项目效果图