

郑东新区领导调研安置区建设情况 今年预计新增回迁群众3.5万人

日前,郑东新区管委会副主任陈平山带领计划财政局、建设环保局、规划分局、城镇办、土地储备中心等单位负责人,对龙源嘉苑、龙翔嘉苑和后牛岗安置区项目的建设情况进行调研,研究解决安置区建设中存在的关键工序进度滞后、配套设施施工不同步、项目前期手续办理不完善等问题。
记者 马燕 通讯员 马志翔

抓紧推进,做到工地建设“7个100%”

陈平山在调研时要求各建设单位要认真分析目前项目进展情况,对现场工作进行逐项细化安排,明确责任人和完成时间,倒排工期,抓紧推进。同时各建设单位要严格按照郑州市大

气污染防治要求施工,选择具备相应资质的运输企业,配备规范的运输车辆,施工现场规范安装车辆冲洗设施和喷淋设施,做到工地建设“7个100%”。各有关办事处要做好安置区建设全

过程的配合和保障工作,全力推进土方运输和区域内障碍物拆迁工作。涉及回迁任务的办事处要提前对分房工作进行筹划,人口界定、物业招标等工作要与安置房建设工作并行推进。

目前14个安置区已全面开工

据了解,自2012年以来,郑东新区规划了龙源嘉苑、龙翔嘉苑、龙兴嘉苑、商都嘉园、刘集01号、金光花园、刘集02号、白沙安置区、雁鸣社区、新城社区、康庄社区、大雍庄社区、圃田嘉园和后牛岗安置区共计14个安置区,规划建设

(地上)建筑面积1160万平方米。

目前14个安置区已全面开工,其中主体封顶600万平方米,白沙安置区一期、刘集02号一期等5个项目建成202万平方米,其中商都嘉园、龙兴嘉苑、龙翔嘉苑一期已分房到户,安置

回迁群众1.7万人。

2017年,郑州东区安置房建设总体目标是完成主体封顶面积595万平方米,累计实现主体封顶突破1000万平方米;竣工交房面积270万平方米,新增回迁群众3.5万人,年度完成投资185亿元。

相关链接

龙源嘉苑

郑东新区龙源嘉苑棚户区改造项目由郑州市建设投资集团有限公司开发建设,项目位于郑东新区龙湖区域西北、中州大道以东、连霍高速以南,郑东新区(规划)龙北四路南、龙北三路北、龙源八街西。

规划建筑面积约66.9万平方米(其中地上面积47.8万平方米),总投资约29亿元,其中住宅楼35栋4680套安置房,社区配套用房10栋,幼儿园2所。

目前项目一期工程主

体施工完毕,正进行小区内水、电、气、暖等配套设施施工;二期工程主体施工完毕,正进行主楼四周土方回填、室内地坪施工等工作;项目计划于2017年6月、10月先后完成一期工程、二期工程建成分房工作。

龙翔嘉苑

河南东龙控股有限公司负责郑东新区合村并城祭城北安置区(龙翔嘉苑)项目的开发建设。该项目位于郑东新区龙湖地区龙湖外环路南、龙湖中环北、龙翼二街东、龙翼七街西。项目建设用地面积350750平方米(合525.86亩),总建筑面积1437938.71平方米,

其中,地上建筑面积980157.4平方米,地下建筑面积457781.31平方米,住宅建筑面积907507.78平方米,项目总投资576114万元。

目前项目二期主体施工完毕,正进行门窗安装、主楼室内细部检查维修、车库顶板土方回填、幼儿园及

商业外墙保温和小区景观围墙砌筑等施工;三期主体已施工完毕,正在进行门窗安装、幼儿园及商业外墙保温、室内水暖管网安装、车库顶板施工等工作;项目计划二期工程6月份建成分房,三期工程(除宗地七及宗地六的一栋外)7月份建成分房。

后牛岗安置区

后牛岗安置区由河南智创置业有限公司负责开发建设,该项目位于郑东新区龙子湖地区薛夏北街以北、小夏街以西、博学路以东、贾鲁街以南合围区域,安置区占地40513平方米

(约合61亩),由七栋高层住宅组成,总建筑面积200946.66平方米(地上建筑面积161839.98平方米,地下建筑面积39106.68平方米)。配备幼儿园、地下车库等配套设施,最大程度

满足居民生活需求。总投资约4.7亿元。

目前项目桩基已施工完毕,正在进行桩间土开挖施工;项目计划2017年12月底完成安置区主体封顶。

新闻速递

郑东新区召开轨道交通4号线工程推进会

加快清障 全力以赴保进度

近日,郑东新区召开郑州市轨道交通4号线工程(以下简称轨道4号线)推进协调会,建设环保局及管委会相关职能部门、相关参建单位负责人参加了会议。

郑州市轨道交通有限公司就轨道4号线建设遇到的占用郑东新区龙湖区域道路等需要协调的问题进行了汇报,管委会各职能部门就相关工作作出积极表态,现场确定了解决方案,对影响轨道4号线工程建设的道路、地下管线、路灯迁移及恢复工作明确了责任单位。

据了解,郑东新区对轨道4号线建设十分重视和关注。郑州市轨道交通4号线工程起于惠济区的安顺路站,止于管城区河西北路站,是连接北部

片区、郑东新区(龙湖CBD和郑东新区CBD)和南部片区(管城区)的南北向骨干线路,北部片区和南部片区功能以居住为主,郑东新区功能比较综合,通勤功能较强。与1号线、5号线在郑东新区起步区换乘,为郑东新区CBD提供多方向的交通服务,强有力支持郑东新区CBD功能实现;连接市级龙湖休闲中心,加强郑东新区CBD对龙湖休闲中心的辐射。

针对轨道4号线前期遇到的难点和问题,管委会要求各部门、各单位提高认识,齐心协力解决问题,做到政策创新、方式变通、责任明确、考核严格,为轨道4号线的顺利实施保驾护航。

记者 马燕

郑东新区管委会“传经送宝”如意湖办事处

复杂的事情要简单做 简单的事情要重复做 重复的事情要用心做

日前,郑东新区管委会办公室督查室、机关事务管理中心和信息中心、新闻中心的相关负责人来到如意湖办事处“做客”,交流工作经验,传授工作秘籍,这在郑东新区尚属首次。

3月3日,郑东新区管委会办公室工作交流会在如意湖办事处多功能厅召开,本次会议由办事处主任李一主持,郑东新区人大工委主任王竹强、管委会办公室相关负责人受邀参加会议。

当天下午,与会人员认真听取了管委会办公室督查室副主任李晓峰、机关事务管理中心主任车建华、信息中心负责人陈利凯关于2016年管委会督查、后勤、新闻宣传工作回顾和2017年工作汇报,3位同志用PPT形式进行了详细讲解,为大家传授工作经验,分享工作体会。随后,办事处纪检监察室主任张明晓、党政办

主任韩军弘、党建办主任岳璐进行了心得分享。

李一表示,要珍惜今天来之不易的锻炼平台,全身心地热爱本职工作,不仅要在思想上提高重视,更要在工作中加强思考,注重创新,干好工作的同时,也要对外宣传好办事处的工作和成绩,真正把基层工作当成一项伟大的事业来做。

如意湖党工委书记郭泽强作总结发言,他提出,办事处全体人员要认真学习管委会同志兢兢业业、无私奉献的工作态度 and 严肃认真、谨慎细致的工作作风,树立看齐意识,端正工作态度,把工作做细:复杂的事情要简单做,简单的事情要重复做,重复的事情要用心做,坚信要在平凡的岗位上做出不平凡的成绩,全办上下拧成一股绳,齐心协力把如意湖建设得更加美好。

记者 马燕 通讯员 卫雨晴