

因地制宜,实施“轴心+纵横+多点”圆规式整治 丰庆路街道克难攻坚特色治理辖区环境

“轴心”之市场整治 陈寨蔬菜批发市场为“突破口”,治理兼容并重

“在这里干了三年多了,现在环境好了,菜农们做买卖心情那叫舒畅!”

王培军是一位陈寨蔬菜批发市场的生意人,这些日子,他见证了市场从无序到有序,从脏乱到洁净的蜕变,亲历了这场“痛下决心”的颠覆性改变。

陈寨蔬菜批发市场占地7万平方米,近千户商家,是本地蔬菜批发集散地之一,市场一天的交易量在300万公斤左右,郑州市85%的蔬菜都源自这里,是当之无愧的“菜篮子”。正因如此庞大的体量和多年的经营,基础设施老化、地面垃圾多、活禽宰杀、路面积水等不和谐音符时有迸发。

量变到质变就在一线间。街道向全市场发放文明倡议书,健全规章制度,落实“门前三包”责任制,市场督促检查责任到人。同时,街道取缔违章搭建、占道经营、乱停乱放、乱掉乱挂等现象;升级改造公厕、垃圾房;实行货不

落地制度,为商户配备3500个地台,做到货品整齐摆放有序;对破旧垃圾桶进行了添置更换,共配发垃圾容器560个,大型垃圾桶120个。

这一揽子改革举措,就是要避免整治成果“走过场”。市场硬件问题解决了,思想“软件”也得有章可循,丰庆路办事处设立街道、市场、经营户、环卫四方议事机制,遇到问题群策群力,共同协商,形成环境整治人人有责的局面。

丰庆路街道将各类市场作为整治“轴心”,以陈寨蔬菜批发市场治理为突破口,辐射陈寨花卉市场等规模型市场,对照“双迎”标准查漏补缺小型市场,要点突出、兼容并重。街道严格属地监管和网格化监管模式,解决电动车、自行车乱停乱放问题,从证照资格、店容店貌、食品卫生、超范围经营等方面进行规范,一经发现问题,迅速整改达标。



陈寨蔬菜批发市场清理后整洁一新

“纵横”之工地治理 铁腕整治垃圾堆放,四字良药“把脉”工地扬尘

丰庆路街道办事处下辖7个村子,西史赵、琉璃寺村完成村庄改造,村民已顺利回迁。二十里铺村、杲村先后于2012年、2013年完成村庄搬迁,目前正积极推进村民安置房建设。陈寨、庙李改造项目现均已大头落地,村民一期安置房也已全部动工建设。张家村成了为数不多处于搬迁“阵痛期”的村落,难免引发各类问题。

张家村体育路园田路交叉口,有处建筑垃圾和生活垃圾的堆放区曾被居民屡次投诉,街道集合办事处力量硬起手腕彻底清理。为将垃圾堆放处理圆满,街道通过整治前通知公告,整治中消除阻力,整治后长效管理的“三步走”解决问题,并对具体实施方案做了详细讨论和严密安排。如今,曾经的垃圾堆放区已面貌全新。

丰庆路街道辖区现有工地50个,其中建筑工地31个、市政道路工程工地12个、拆迁工地3

个。工地降尘、建筑垃圾的有效处理是令街道神经绷紧的“高压线”,街道通过防尘网覆盖、喷雾设备和移动式建筑垃圾综合处理设备实现降尘,对于未清除完毕的地方暂用防尘网覆盖,清除完的工地在湿法作业下,建筑垃圾现场粉碎供二次利用。

除了通用型常规作业,丰庆路街道一门心思想“对症下药”“治病除根”。5月初,街道特邀大气污染防治专家“把脉问诊”拆迁扬尘。PM2.5防治专家小组开出了拆迁前期做好“透、控”,拆迁施工中注意“抑、清”的四字良药。

街道为落实“7个100%”和“四字良药”,问责处罚可谓铁面无情,落实“三员”管理制度,确保建筑工地扬尘整治标准落实到位,结合实际情况对各类工地分类管理;对工作落实到位、执行不力的责任单位和相关企业单位给予严厉的问责处理和处罚。

今年是郑州市全国文明城市考评、国家卫生城市复审之年,郑州市“双迎攻坚”行动已全面打响。金水区丰庆路街道办事处攻坚克难,砥砺奋进,在辖区面积大、治理难度大、基础设施差的“先天劣势”条件下,因地制宜,防治并重,实现“轴心+纵横+多点”的圆规式特色整治,即以各类市场整治为“轴心”,工地、无主管楼院等问题多发区治理为“纵横”、回收站等乱点为“多点”,实施一揽子举措带动辖区环境质的飞跃,为丰庆人民“生活幸福得像花儿一样”的寄望扫除阻滞,也为打造集科技、文化、生态于一体的“郑州北区智库、贾鲁河畔新城”的远景目标添砖加瓦。

郑报融媒记者 王翠 鲁慧 通讯员 陈艳 文/图



丰庆路街道宏达花苑小区环境宜人

“纵横”之无主管楼院 街道牵头、业主自治,老旧小区面貌全新

四月天社区宏达花苑小区,原原因长期物业公司缺失,废弃非机动车、装修垃圾、生活垃圾在楼院随处可见,小区环境管理成为“问题专业户”。借“双迎攻坚”东风,四月天社区书记马晓斌带队撸起袖子加油干,解决卫生“老大难”。

像宏达花苑这样的无主管楼院,丰庆路街道办事处辖属共有13处。对具备条件成立业主委员会的,区房管局、街道和社区居委会指导业主召开业主大

会,选举业主委员会;对暂不具备条件的,街道和社区居委会组织业主代表成立居民自治管理委员会,代行业主委员会职责,使老旧小区物业管理达到有清扫保洁、有垃圾清运、有秩序维护、有日常维修的“四有”目标。

油嘴油泵厂家属院和宏达花苑一样,同属无主管楼院,就是这样一个“四有”典型。小区是1975年建成的老小区,根据小区居民多为老年人的现状,丰庆路街道投入财力重新整修路面、规划停

车位,既充分利用小区空间,又将停车费收入用于小区管理,因此小区居民还免除了管理费用。

“无主管楼院大多没有物业公司愿意进驻,业主自治能降低管理费用,让居民易于接受、便于管理。”物业管理办公室主任冯坦介绍。未来,丰庆路街道围绕规范有序、社区和谐的管理目标,引导老旧小区的物业管理由社区管理、居民自治管理等模式向专业化物业管理模式过渡,逐步提高专业化物业管理覆盖率。

“多点”之废品回收站 “日产日清”成为“硬标尺”,自我加压整治环境

“在城市建成区内的公共道路上及两侧不得设置再生资源临时回收站(点)。”《郑州市再生资源回收管理办法》第十三条这样描述。

恰逢今年是我市建设国家中心城市的开局之年,也是全国文明城市和国家卫生城市复审攻坚之年,辖区有无正规经营资质的各类型废品收购站的存在,势必会成为丰庆路街道办事处环境综合治理的痛点。

丰庆路街道执法中队队长王震带领队员们“扫街”时发现,辖区大小十余处废品回收站,均无任何正规经营相关手续。

渠东路沿线周边有两个废品回收站和一个二手家电回收点,大量旧物的堆积引发一系列环境脏乱的问题,依据管理办法,执法中队对渠东路沿线为代表的十余处违规回收站进行了严厉处罚。

与治理废品回收站颇为相似,垃圾的清扫保洁也划定了考核“红线”。丰庆路街道将“日产日清”作为“硬标尺”,并将要求延伸至全辖区范围城区大街小巷和主次干道的垃圾清扫保洁,要求做到:及时清除各路段的卫生死角,使全辖区主次街道干净、整洁,保证城区生活垃圾的

日产日清。与此同时,执法中队、城管办相关人员联合有关职能部门保证每周2次集中进行市容市貌的整治行动。

办事处在开展整治的基础上,加大巡查和执法力度,加班加点对主次干道、集贸市场内的商户和流动商贩进行集中治理,清理突店和占道经营违规。未来,丰庆路街道继续精耕细作城市管理,加大爱国卫生宣传与实施力度,做好划分网格区域,对道路的卫生、垃圾积存、“四乱”等进行常态化管理,严格落实奖罚制度,力促丰庆路街道辖区环境整体提升。