

以“四园一中心”为载体 扎实推进招商引资和项目建设 杭州的“金凤凰”为啥落户白沙园区

为什么这里会落下杭州的“金凤凰”?

答案一一解开。

白沙园区规划范围西起京港澳高速,东至新G107,北起黄河,南至陇海铁路,规划面积156平方公里,其中中心区域面积80.25平方公里,是省级生态智慧公共服务核心区、郑东新区的重要组成部分和重点发展建设区域、省级产业集聚区、国家大数据综合试验区核心区和省级公共文化服务示范区叠加区域。2015年以来,白沙园区在自身区位优势、丰富的电力和人才资源基础上,立足郑东新区“三大主战场”定位,以“四园一中心”(大数据产业园、总部产业园、国际医疗产业园、职业教育园和省级公共文化服务中心)为载体,优化总体规划,调整主导产业,不断丰富和提升发展内涵,明确了以大数据产业为主的电子信息产业和现代服务业为主导产业。

作为大数据产业发展的主要承载地,白沙园区大数据产业园由大数据产业基地和大数据应用企业园两大板块组成。大数据产业基地位于绿博大道以南,陇海快速路以北,锦绣路以西,桑南路以东合围区域,可利用建设用地面积约576亩。大数据应用企业园由河南地矿科技产业园2万平方米楼宇和象湖国际B座1.4万平方米楼宇组成,共3.4万平方米。目前,园区大数据产业经过近两年的发展,呈现良好势头,中原云、郑东云运行稳定,大数据应用企业园已入驻相关企业10余家。

区位优势得天独厚 园区东临绿博组团,南接经开区、航空港区,东靠郑东新区建成区,距离新郑国际机场、郑州高铁东站、地铁1号线均在15分钟车程内,临空临铁交通优势明显;京港澳高速、前程大道、新107国道南北穿境,郑开大道、商都大道、连霍高速、郑开城际铁路横贯东西,交通优势十分突出。

规划蓝图气势宏伟 围绕省级公共文化服务中心构建,提升中原经济区综合服务职能和创新能力,邀请国际知名设计事务所日本矶崎新完成《白沙组团核心区详细城市设计方案》,以象湖生态公园为核心,提出“三才”、“六合”、“九州”的规划理念,将中原文化符号与国际前卫设计进行了完美融合。2016年6月,《郑州市郑东新区白沙组团总体规划(2013-2030年)》获市政府批复,为园区可持续发展提供了依据和指引。

发展定位高端精准 白沙园区重点发展以大数据产业为主导的电子信息和现代服务业,与郑东新区金融主导产业形成天然的“错位发展、优势互补、相互促进”的产业布局,同龙湖、龙子湖两大片区一起成为郑东新区着力推进的“三大主战场”。未来3年,园区建成区面积将突破35平方公里,初步完善市政基础设施和社会公共服务配套设施,大数据主导产业形成规模,基本建成一个功能复合、生态宜居、业态高端的现代化城市新区。

主导产业亮点纷呈 第二批国家大数据综合试验区获批后,白沙园区凭借抢先发展的产业基础和得天独厚的区位优势,成功纳入省市大数据产业发展空间布局,成为郑东新区国家大数据综合试验区核心区的重要组成部分。龙头项目中原云大数据中心致力于打造全省电子政务公有云和专属云建设,首次参选即荣获“中国优秀云服务数据中心奖”。总投资20亿元的世导大数据中心签约入驻,拟按照国际领先的T3+T4标准,建设1万个机柜约20万台服务器的大型标准数据中心,成为推动郑东新区国家大数据综合试验区核心区建设的又一强大引擎。

公共服务日臻完善 省级公共文化服务中心核心景观象湖生态公园、郑信公园建成开园,投资20亿元的省科技馆新馆开

工建设,省公安厅、省住建厅、省地矿厅、省人民检察院郑州铁路运输分院等省级公共文化和行政服务类重点项目纷纷入驻。按照“三级三类”便民服务体系工作部署,结合居民社区及产业园区分布情况,规划建设12个便民服务中心,合理布局政务服务类、社会事务服务类、生活服务类便民设施,精心打造15分钟生活圈。

高端医疗资源加快集聚 国际知名、国内顶尖的阜外华中心血管病医院即将建成开诊,国家心血管病中心华中分中心同步落地,是国家心血管病中心在全国布局设立的唯一分中心,也是覆盖华中地区最高水平的心血管病防治研究中心。省部共建项目中美(河南)荷美尔肿瘤研究院即将入驻,国际医疗产业园强劲发展。

综合管廊规模全市领先 规划地下综合管廊49.6公里,总投资70.8亿元,占郑东新区地下管廊规划总长度的90%,纳入国家地下综合管廊试点工程。一期工程(科学大道、锦绣大道综合管廊)在建长度17.3公里、总投资约20.8亿元,长度占郑州市在建管廊总里程的39%,是郑州市目前8个地下综合管廊试点项目中规模最大、投资最多的项目,将在全市率先建成投用。二期工程(雁鸣路、瑞佳路、永盛西路及中原大道、科学大道、锦绣路的延伸段)长32.3公里,总投资50亿元,预计2019年建成投用。投用后,将显著提升白沙园区城市承载能力,发挥强大的社会效益和经济效益。

随着郑州国家中心城市、河南自由贸易试验区、国家大数据综合试验区、郑洛新国家自主创新示范区等国家战略密集实施,郑东新区正加快成为中西部政策环境最佳、发展潜力最大、最具经济活力的城市新区之一,作为郑东新区“三大主战场”之一,白沙园区直接享受这些政策红利。

7月25日,杭州世导通讯有限公司世导大数据中心项目入驻郑东新区签约仪式在白沙园区正式举行。郑东新区党工委委员,白沙园区管委会主任、党委书记赵长根在签约仪式上说:“白沙园区管委会各部门要强化服务意识,为企业着想,使企业早日落地;白沙镇要积极配合,及时解决项目建设过程中出现的问题,为项目发展创造良好的外部环境。”

杭州世导通讯有限公司专注数据中心(IDC)17年,具有丰富的运维经验和高标准的机房建设运维能力,是ISO9001质量管理体系质量管理规范认证企业、3A级信用企业,也是中国最大最专业的互联网数据中心运营企业之一。

记者 马燕 王阳 白沙园区供图



前程路跨贾鲁河桥效果图



河南省建设科技园效果图



职教园区鸟瞰图