

# 住建部等七部门:整治北京等30个城市房地产市场乱象 打击投机炒房、房地产“黑中介”

最近,全国很多城市房价有抬头迹象,西安、长沙、杭州开始陆续收紧调控。湖南日报更是连发4篇社论,痛批长沙楼市乱象。住建部等七部委发出通知,在北京、上海、郑州等30个城市先行开展治理房地产市场乱象专项行动。记者 王亚平

## 30个城市先行治理房地产市场乱象

坚持“房住不炒”,调控接连发力。记者昨日从住建部官网获悉,针对近期房地产市场乱象,为严厉打击侵害群众利益的违法违规行为,住房城乡建设部会同中宣部、公安部、司法部、税务总局、市场监管总局、银保监会等部委,近日联合印发了《关

于在部分城市先行开展打击侵害群众利益违法违规行为 治理房地产市场乱象专项行动的通知》,决定于2018年7月初至12月底,在北京、上海、南京、郑州、太原、济南等30个城市先行开展治理房地产市场乱象专项行动。

## 重点打击“黑中介”等4个方面

本次专项行动的打击重点包括投机炒房、房地产“黑中介”、违法违规房地产开发企业和虚假房地产广告等四个方面:一是打击操纵房价房租、捂盘惜售、捏造散布虚假信息、制造抢房假象、哄抬房价、违规提供“首付贷”等投机炒房团伙;二是打击暴力驱逐承租人、捆绑收费、阴阳合同、强制

提供代办服务、侵占客户资金、参与投机炒房的房地产“黑中介”;三是打击从事违规销售、变相加价、一房多卖、霸王条款、价格欺诈以及限制阻挠使用公积金的房地产开发企业;四是打击发布不实房源和价格信息、进行不实承诺等欺骗、误导购房人的虚假房地产广告。

## 定期集中曝光违法违规典型案例

通知要求,各地要切实履行房地产市场监管主体责任,把打击侵害群众利益违法违规行为作为整治房地产市场乱象工作的重中之重。要广泛发动群众监督,畅通群众举报投诉渠道,对群众反映强烈、问题突出的典型案例要挂牌督办,及时公布查处结果,回应社会关切,着力构建房地产市场共治共管局面。要加强政策解读,正面引导舆论,定期集中曝光违法违规典型案例,形成震慑,为房地

产市场营造良好舆论环境。要强化督查问责机制,对专项行动实施过程中发现的违法违规行为,依法从严惩处。对涉嫌隐瞒包庇、滥用职权、玩忽职守的部门和人员,坚决问责。

通知强调,要坚持整顿规范和制度建设并重、专项整治和日常监督并重、加强管理和改善服务并重、投诉受理和主动监管并重,建立房地产市场监管长效机制,切实维护人民群众合法权益,不断提高人民群众满意度。

## 30个城市名单

北京、上海、广州、深圳、天津、南京  
苏州、无锡、杭州、合肥、福州、厦门  
济南、郑州、武汉、成都、长沙、重庆  
西安、昆明、佛山、徐州、太原、海口  
宁波、宜昌、哈尔滨、长春、兰州、贵阳

郑州百货大楼

“三优一满意”31周年系列活动之一

抢!就在这个夏天!

TIME:2018.6.30--7.8

米兰登22年会员答谢

当季精品限时抢购,只需299元!

九牧王 特款休闲裤 199至399元

李宁 满100收50

浪琴表优雅VIP

新款手表试戴+精致下午茶+皮具制作

7月1日14:00-17:00

堂皇床品 一楼中厅特卖 2--5折

详见店内公告或请洽66226688转2

晚报读者俱乐部 联合益缘贝乳业

惠民措施强势来袭

鸡蛋

(凭此报纸每人限五斤)

2元/斤

由于晚报用户众多  
需提前预约

值此炎炎夏日之际,为了更好地服务晚报读者。晚报读者俱乐部与西安益缘贝乳业将在以后陆续推出系列惠民措施,在此期间,西安益缘贝也将把该公司优质羊奶乳制品推荐给广大市民。惊喜将接连上演,敬请期待。



(郑州)益缘贝乳业因工作需要,现诚聘以下人员:

- 1 出行政专员5名, 男女不限
- 2 出人事专员5名, 男女不限
- 3 出前台2名, 限女性
- 4 出超市收银员2名, 女士优先
- 5 出超市理货员3名, 男女不限
- 6 出世业务员10名, 男女不限, 能吃苦耐劳, 爱岗敬业, 沟通能力强
- 7 出客服10名, 男女不限公司免费提供住宿待遇优工资: 底薪加提成有意者请联系 耿部长: 13592498577

电话: 0371-63226759 地址: 商城路与城东路交叉口向北150米路东向阳广场2楼