

## 暖暖新年

温馨提示

## 这俩包太像,下车时被错拿

乘警40分钟打38个电话  
找到相距68公里的各自主人

本报讯(记者 鲁燕 通讯员 颀育坤 薛航 文/图)40分钟,38个电话,13000余元现金,2台笔记本电脑,68公里的距离,这是两个“孪生”背包春运期间游记背后的故事……

1月26日19时10分,郑州铁路公安处乘警支队一大队乘警王成涵刚刚结束春运值乘任务,正要开门进家手机就响了。他接到通知:其值乘的杭州东至郑州东G2398次列车有旅客报警称背包被拿错,背包里装有现金13000余元、笔记本电脑一台。

王成涵转过头往乘警队赶。从家里到队上,40分钟的车程,他打了38个电话,联系了列车长、列车员、保洁人员、随车机械师……挂掉最后一个电话,他长舒一口气,拿错背包的人找到了!

原来是两名旅客的背包外观太相似,还挨在一起放着,一名旅客在驻马店西站下车,一名旅客在漯河西站下车,彼此错拿了对方的背包,当时两人已相距约68公里。王成涵和两名失主取得联系,约定到郑州东站相互认领。



春运7天,仅乘警支队一大队就帮助旅客找回各类遗失、错拿行李物品10余起,挽回经济损失20万余元。乘警提醒,乘车时尽量将行李放在自己可视范围内,贵重物品随身携带,到站上下客期间,注意查看自己行李,以免被他人错拿或偷盗。

市消协发布2019年春节消费提示  
过年吃喝玩乐,要留神这些

本报讯(记者 李丽君)临近2019年春节,购物、餐饮、旅游、娱乐等各类消费领域又将迎来一个高峰。昨日上午,市消费者协会结合近年来春节期间咨询投诉情况,发布2019年春节消费提示。

## 订年夜饭弄清楚菜品、收费项目

尽量选择口碑良好的餐厅,弄清每道菜的名称、内容、规格、价格等。问清楚年夜饭的收费项目,如:是否可以自带酒水、有无最低消费、有无开瓶费、包间费以及定金、违约责任等问题。

## 跟团自觉抵制“不合理低价游”

跟团旅游要自觉抵制“不合理低价游”。签订旅游合同要仔细阅读合同条款,明确旅游行程、交通、食宿、违约责任等容易发生纠纷的事项。付费时尽量避免微信转账,并注意付款后索要发票,妥善保存旅游合同、行程单、门票、发票等重要凭证。出国(境)游应当了解目的地的风俗习惯、救助联系方式等。

## 预付卡消费要明确退卡条件

春节期间,许多商家会推出办卡促销活动,消费者务必要根据自己的需要,谨慎选择预付式消费。尽量不要办理大额预付费消费卡,并对相关服务内容签订书面协议,

仔细审阅合同条款,明确适用范围、期限、功能、退卡条件和违约责任,索取并保存消费票据。

## 提防各种针对老人的消费陷阱

春节期间,一些商家会以“新春答谢会”“回馈老客户”等名义邀请老年人参加免费的招待会、座谈会、健康讲座、专家义诊、免费旅游、赠送礼品等营销活动,诱使老年消费者购买保健品、养生服务、老年人用品等,这些商品或服务往往难以保证其宣传的质量和标准,很多不良商家在消费者掏出腰包后即消失。

## 在线预订警惕“默认”选项

选择在线旅游平台预订酒店、机票、车票等,警惕第三方平台的“默认勾选”和“默认搭售”等捆绑销售模式。接受在线预订酒店等服务时,应及时与目的地宾馆确认,避免因信息迟滞、预定不成功或遇到山寨网站等因素,影响节日正常消费,引发消费纠纷。

郑州市国土资源局 新郑市国土资源局  
国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

郑国土资交易告字[2019]12号

经新郑市人民政府批准,郑州市国土资源局、新郑市国土资源局决定以网上挂牌方式出让一宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

## 一、挂牌地块的基本情况和规划指标要求:

宗地编号	土地位置	界址	土地面积(平方米)	土地用途	土地现状	规划设计要点			出让年限(年)	起始价(万元)	竞买保证金(万元)
						容积率	建筑密度	绿地率			
郑政新郑出(2018)19-1号(网)	龙湖镇祥安路南侧、规划一路西侧	东至规划一路,西至陕西申元投资股份有限公司,南至河南创源房地产开发有限公司,北至祥安路;	14350.58	二类居住用地	通路、通电、通讯、通供水、通排水、地面平整	大于4.0、小于等于2.5	小于等于25%	大于等于30%	70	10227	10227

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织除法律法规另有规定外均可申请参加,申请人可以单独申请,也可以联合申请。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让采用价高者得原则确定竞得人。

四、申请人需办理数字证书认证手续(详见新郑市公共资源交易中心网站“通知公告”——《关于启用新郑市国有建设用地使用权网上交易新系统的公告》),并于2019年2月14日9时至2019年3月1日16时,登录新郑市公共资源交易中心网站的“网上交易大厅”系统,浏览并下载挂牌出让文件。交纳竞买保证金截止时间为2019年3月1日16时。

五、本次国有建设用地使用权网上挂牌时间为:

郑政新郑出(2018)19-1号(网):2019年2月20日9时至2019年3月5日9时。

## 六、其他需要公告的事项:

1. 竞得人须在取得《网上竞得证明》之后的2个工作日内,携带挂牌文件规定的其他审核资料到新郑市公共资源交易

中心进行审核,通过后签订《成交确认书》。

2. 网上挂牌时间截止时,有两个以上竞买人参与竞买且有不低于起始价报价的,系统自动转入5分钟限时竞价,通过限时竞价确定竞得人。

3. 竞买人需仔细阅读挂牌出让文件。

4. 出让公告规定的出让事项如有变更,将在新郑市公共资源交易中心网站发布补充公告,届时以补充公告为准。

5. 本公告未尽事宜详见挂牌出让文件。

## 七、联系方式

联系地址:新郑市公共资源交易中心(新郑市中兴路与文化路交叉口)

联系电话:(0371)69957712 62681072

(工作时间:9:00-12:00、13:00-17:00)

联系人:司先生 孟先生

郑州市国土资源局  
新郑市国土资源局  
新郑市公共资源交易中心  
2019年1月30日

申涛:放弃知名公司高管  
回老家“磨豆腐”

新春走基层



申涛检查石磨

本报讯(记者 周甬 文/图)昨日上午,在二七区下申河村申家大院,申涛正在石磨前检查卫生,申涛祖辈除了种田以外,世代均以磨豆腐为业。大学毕业后在郑州市区打工的他返乡创业,不仅将磨豆腐发扬光大变成非物质文化遗产,而且还开起了河南申家大院生态农业开发公司,解决了村里50多人的就业问题。

2003年,大学毕业的申涛在郑州科技市场打工,随后又辗转在郑州两家知名的大装饰公司做高管,用申涛的话就是“当时收入也不错,工作也比较轻松”。

一次申涛带着同事到自己村子里郊游,一名同事说你们这村真是好地方,开个农家乐一定不错。

说者无意,听者有心,申涛便开始思考回乡创业。

2015年,申涛带着自己的设计构想,开始改建村前的小山丘,依山丘建起了农家乐,2016年,申涛将自己家祖传的石磨豆腐引入,创新成豆腐宴,并正式开起了申家大院农家乐,吸引着众多市民前来休闲玩乐。随着生意越来越好,2017年,申涛又先后将郑东新区及市区繁华路段的两套房子卖掉,建起了生态农业开发公司,吸收了当地村民50多人就业。

申涛的生态农业开发公司目前已经被评为河南省返乡农民工创业示范项目,市人社局曾组织创业专家前去指导,给予其200万的政府担保贴息贷款。