



政府工作报告解读  
(三)

# 以更高质量加快转型升级 结构调整迈出新步伐

## 都市生态农业 基础作用更加牢固

**【回顾2018】** 荥阳产业集聚区海格科技等6个项目主体完工;新材料产业园区白鸽迁建等9个项目竣工投产;五龙产业集聚区签约引进联东U谷等项目13个,获评郑州市“五快”专业园区。装备制造(建筑机

械)产业园开工建设,阀门、游乐设备产业园建设工作加快推进,实施技改项目93个、完成投资40亿元,新创省级服务型制造示范企业3家、省级智能车间2个,获评郑州市促进建筑业转型发展先进集体。年产50吨石

墨烯标准化生产线建成投用,军民融合产业基地概念性规划编制完成。制定出台激励扶持产业发展4个政策文件,全年供应工业用地2400亩,同比增长4.2倍;工业投资增长42.6%,高出目标增速34.6个百分点。

**【回顾2018】**完成环城都市生态农业种植结构调整2.5万亩,建成龙头企业、“三品一标”基地农产品可追溯网点80个。划定粮食生产功能区22万亩,全年粮食总产达29.4万吨。王村镇农田水利现代化示范乡镇项目、李村灌区节水改造项目完成建设,新增节水、改善灌溉面积3.2万亩。发放农机购置补贴1103万元,主要农作物耕种收综合机械化水平达83%,农作物秸秆综合利用率达93%。获评郑州市“三农”工作先进单位、2015~2018年度郑州市水利建设“中州杯”。

**【展望2019】**持续深化农业供给侧结构性改革,全面提升农产品质量安全追溯体系运行水平,完成种植结构调整2.9万亩。全面落实粮食安全责任制,确保粮食产量在23万吨以上。

持续改善农业生产生活条件,实施农业水价综合改革项目,完成汜水镇农田水利现代化示范乡镇建设和农村饮水安全巩固提升工程,新增和改善灌溉面积2万亩,争创全省农田水利基本建设“红旗渠精神杯”。

加快推动农村一二三产业融合发展,提档升级特色农业园区4家,发展农业科普示范基地2个。

大力推广应用农机新技术、新机具,确保主要农作物耕种收综合机械化水平达到84%、农作物秸秆综合利用率达到94%。

**【聚焦】** 2018年9月6日上午,荥阳市支持产业发展激励扶持办法新闻发布会在荥阳中原智谷举行。

《荥阳市引进先进制造业项目等4个激励扶持办法(试行)》,重点支持引进先进制造业、引进现代服务业、引进科技创新产业、引进总部经济企业4个方面。文件的主要内容有:

**落户扶持。**对新设立的企业,自设立之日起一年内实缴注册资本达到一定要求且按期开工的,经认定,按照实缴注册资本金1%的标准给予最高不超过1000万元的补贴,补贴资金自认定年

度起分3年依次按照40%、30%、30%的比例兑现。

**投资扶持。**固定资产投资额达到一定要求,且按照合同约定时间开工和竣工投产的,完成投资决算后,经认定,按照实际投入资金总量的2%给予扶持,扶持资金总额不超过5000万元。

**经济贡献扶持。**固定资产投资额达到5亿元(含)以上,且按照合同约定时间开工和竣工投产的,经认定,从约定纳税年度起,前3年按其每年对荥阳市地方经济发展贡献的50%给予扶持,第4年至第5年按其每年对荥阳市地方经济发展贡献的30%给予扶持。对

2018年1月1日起新引进的高新技术企业、技术先进型服务企业、独角兽企业,无前置条件限制。

**高端人才补贴。**符合相关规定的高端人才,其家属(含按规定随迁的配偶、未成年子女)可优先办理荥阳市常住户口入户手续;协助推荐其配偶就业;按就近原则安排其未成年子女入学;其以本人或配偶名义在荥阳市范围内购买首套商品住房,给予总房款5%最多不超过10万元的住房补贴。

另外,还有产业联动扶持、资金配套扶持、股权投资扶持、中介招商奖励、科技研发扶持、创新平台扶持、总部企业扶持等。

量崛起、存量变革、变量突破。

加快优化南部山区产业布局,积极打造全国装配式建筑示范园区,谋划建设花园式静脉产业园、现代化综合性物流园。

**【展望2019】**围绕建设郑州都市区先进制造业基地目标定位,坚持按照“延伸产业链条、形成产业集群、构建产业生态”的思路推进“三区多园”创新发展,以

三个产业集聚区为载体,以“三去一降一补”“三退三入”“三大改造”为主抓手,突出抓好主导产业发展提速、传统产业改造提升、新兴产业培育壮大,全力推动增

先进制造业支撑作用  
更加突出

**【回顾2018】**健康园区健康生态谷一期初具规模,郑州卫校一期工程主体完工。特色商业区商业集聚效应凸显,海龙居然之家开业运营,海格国瑞大厦开工

**【聚焦】**2018年10月1日,居然之家海龙店盛装开业,开业期间营业额高达1600万元,而截至2018年底,短短几个月的时间,营业额高达5000万元,客流量高达60000人次。

作为真正意义上的荥阳规模最大、品类最全、品质最高的一站式家居建材购物中心,居然之家海龙店究竟有何成功之道?

以顾客为中心,打造休闲娱乐好去处。在居然之家海龙店内,许多商家的店铺中都有一个小小的游乐区,放上一些积木和画板,供小朋友玩耍,在购物中心的一些转角处,还设有免费按摩机供顾客放松。而茶水和点心更是每家商户的必备,

**【聚焦】**雷鸣发电被认定为省级电子商务企业。2018年,雷鸣发电交易额8000多万元,其中电商交易额4000多万元。国内主要是百度推广、阿里巴巴推广、慧聪推广。其中,阿里巴巴国内一个平台,国外一

建设。石洞沟村创成省级乡村旅游示范村,王村镇获评郑州市级最具潜力乡村旅游示范镇;全市接待游客1027万人次,实现旅游总收入31.3亿元。荥阳市电子商

务免费提供给前来的顾客。

在采访时,刚好碰到两个刚刚放学的小学生在一家家具店内正专心致志看电视、吃零食,悠闲自在。“这种情况很常见,”居然之家海龙店招商运营部的朱幸彩解释道,“这里的环境冬暖夏凉,虽然是家居中心,但是空气清新,而且人员也不复杂,所以老人、小朋友没事就会来这休闲。前些日子,有一个住在这周围的阿姨,每天下午没事就来一家家具店内找老板娘喝茶、聊天,消磨时间。连续来了一周,两个人就成了‘茶友’,但阿姨实在不好意思,就在老板娘那里买了一个鞋架回去。”将顾客变成朋友,是居然之家的服务理念,更是它的动人之处。

个平台。雷鸣发电主要产品是发电机,建筑机械备用电源,医院备用电源,学校备用电源,小区电梯备用电源,农业灌溉备用电源等。2018年,雷鸣发电电子商务投入80万元左右,产品出口的国家有菲律宾、孟

加拉国、阿根廷、智利及尼日利亚等国家。2018年11月份,雷鸣发电到菲律宾参加展销,到缅甸开展,了解市场、开拓市场。下一步,雷鸣发电准备到尼日利亚开分厂,减少运输成本。



小学生在海龙居然之家店内玩耍

以服务为核心,让顾客“买的放心,用的舒心”。2000年,居然之家在行业内首推“先行赔付”服务,伴随着“绿色环保”“一个月无理由退换货”“送货安装零延迟”“统一退换货”“同一品牌同一价”“三包服务期延至三年”等十三条服务承诺的相继推出、不断完善,“服务”逐渐成了居然之家的标签和顾客选择时的底气与自信。

**【展望2019】**大力推进健康园区建设,完成园区总体规划修编提升,开建中科基因郑州科技产业基地、国际康体单车运动智慧城项目。

特色商业区合理扩大区域范围,重点发展楼宇经济,加快新城吾悦广场、海格国瑞大厦建设,确保四季澜海温泉酒店开业运营、兴事发国际商务中心主体封顶。

全面提升旅游业品质和档次,加大环翠峪风景区等重点景区景点升级建设力度,创成AAA级景区1家、郑州市乡村旅游示范镇(村)2个,办好樱花、象棋、石榴等各类特色旅游节会活动。

持续推进网络经济与实体经济融合发展,制定出台加快电子商务产业发展的意见,新认定省级电子商务企业10家以上;扎实做好电子商务进农村示范县建设工作,确保市、乡、村三级电子商务物流体系正常运转。

大力发展金融保险、现代物流、健康养老等现代生产性服务业,优化提升商贸、餐饮、住宿等传统生活性服务业,新增规模以上服务业企业15家、限额以上批零住餐企业15家。

现代服务业带动作用  
更加明显