

民生

“无房证明”可自助查询

郑州首台24小时查询机落户高新区

本报讯 5月16日,郑州市首台24小时“无房证明”自助查询机在郑州高新区不动产交易和登记中心正式启用。需要开具“无房证明”的居民,不用再跑到市政政务中心办事大厅。记者 孙庆辉 高新时报 方宝岭 文/图



首台房产自助查询机启用

据高新区不动产交易和登记中心负责人黄天一介绍,严格来讲,“无房证明”应是“个人住房权属信息表”中的一项内容,如果查询人无住房登记信息,则显示“0套”,即群众通俗称为的“无房证明”。市民购买首套房、申请公租房或者定期审核、小孩入学等都需要开具“无房证明”。

在此之前,居住在高新区辖区的群众开具“无房证明”时,需要去CBD房管局办事大厅、三全路不动产办事大厅、南阳路房管局办事大厅、长江路不动产办事大厅、市政政务中心办事大厅等

处。这些办事大厅远离高新区,去一次费力费时,给群众的工作生活带来了很大的不便。如今,高新区不动产交易和登记中心承接市级赋权,主动与上级部门对接,在郑州市住房保障和房地产管理局的大力支持下,率先设立了24小时房产信息自助查询机,方便群众24小时查询,最大限度地满足了辖区内群众开具此证明的需求。

只需身份证原件 就可查询个人名下房产情况

记者在高新区不动产交易和登记中心看到,新增的“无房证

明”自助查询机放在了大厅门前的公共区域,24小时自助。市民直接拿着身份证原件,放在自助查询机指定位置,按屏幕提示操作,查询个人名下房产情况并予以打印;家庭查询,其中一人带着家庭成员的身份证原件即可查询打印。在新增“无房证明”自助查询机的一旁,就是不动产登记部门出具“不动产登记信息”的自助查询机。这也意味着市民前往高新区不动产交易和登记中心办理查询业务时,不仅可享受到24小时自助,还能进行房管、不动产查询业务的“一站式办理”。

养老认证不用跑 手机“刷脸”就办好

本报讯 “这么快就认证好了?”70岁的张新来,不到一分钟就完成城乡居民养老认证后,向工作人员询问道。确认过认证已经完成,他感叹道:“在家门口就能办理,真的是太方便了!”5月17日,在高新区沟赵办事处水牛张村,居民正在工作人员的指导下开展城乡居民养老电子认证。

据了解,从即日起,高新区今年城乡居民养老认证工作全面启动。辖区内已年满60周岁,正常领取城乡居民养老保险待遇人员,无论身在何处,只要拿起智能手机,即可完成认证,足不出户,轻松搞定。

记者在现场看到,工作人员在登记过居民身份证与手机号码后,使用手机支付宝扫描二维码,登录到“生存认证服务平台”,点击“他人认证”,即可输入需认证

者的身份信息,通过摄像头动态核对脸部特征,不到一分钟就完成了身份认证。

据介绍,高新区还有部分在异地长期居住的老人,之前养老认证,还需回到户口所在地,由社保经办机构工作人员当面进行指纹认证,费时费力。而现在,只需在家扫描二维码进行电子认证,免去来回跑路当面认证的麻烦。

“去年高新区积极与市里对接,作为郑州市人社局选取的城乡居民养老保险享受待遇人员线上认证试点的两个区域之一,高效率完成认证工作,获得市局肯定。”高新区人力资源局社保管理中心主任梁璐告诉记者。担负着先行先试的使命,由高新区人力资源局牵头,利用现有资源,通过微信、支付宝和社保卡金融服务



智能终端设备等网络平台对高新区享受城乡居民养老保险待遇人员进行电子认证。

高新区人力资源局局长冷清玉表示,通过信息共享,构建更人性化的认证服务模式,简化优化办事流程,“让数据多跑腿,让民众少跑腿”。推动基层服务网点与网上服务平台无缝对接,让居民真正实现“随时随地,足不出户”就可进行电子认证,切实维护社保基金安全,维护参保人员合法权益。记者 孙庆辉 文/图

一份特殊的调解书 一场暖心的调解行动

本报讯 “从即日起,儿子给老人置办衣服,补办手机卡。每月的1到5日,儿子给付母亲500元现金,由老人自己支配。老人不再捡拾废品,专心照顾孙女,听从儿子、媳妇的建议,促进家庭和睦……”5月9日23时,伴随着高新区春藤社区调解员王艳青宣读调解书,一场持续近3个小时的调解行动终于告一段落。事情要从一起家庭纠纷说

起。老人辛苦了大半辈子,也节俭了大半生,从农村老家来到城里帮着儿子儿媳带孩子,平日里喜欢捡拾一些废品,堆放在家里或者楼梯间。儿子的工作性质决定了他经常出差在外,平均一周才回家一次。儿媳又不便说什么。日子久了,自然有了隔阂。邻里间看着消防通道间堆放的杂物凌乱不堪,还占用公共空间,存在安全隐患,难免心里不痛快,有的时候还有争

吵。在母子多次沟通无果的情况下,应儿子的邀请,春藤社区工作人员、专职调解员王艳青,支部党员杨宝福,热心居民代表聚在一起,针对老人和家里的情况进行了深入分析。从家庭幸福的基础到家庭发展的因素,用数据做对比,深入浅出讲道理,慢慢开导,细细消化,经过近3个小时的共同努力,终于达成了共识。高新时报 方宝岭 通讯员 王艳青

资讯

送项目 送文化 送图书 党群共建活动结硕果

本报讯 5月19日,一场热热闹闹的文化活动在荥阳东沟村文化广场上演,现场还为东沟村的小朋友发放了书包和图书。郑州大学土木工程志愿者协会、盛世社区精灵舞蹈队、盛世社区小小艺术团等表演了精彩的节目。

同时,在东沟村党群服务中心会议室内,一场座谈会畅谈正酣。东沟村党支部书记、村民委员会主任鲁明献详细介绍了东沟村的各项工作。高新区梧桐办事处社区党总支书记管立森介绍了高新区管理体制与人事薪酬制度改革

取得的成果,以及盛世社区党支部在党建活动中的经验。在分享感受环节,他结合实际提出两点:一是可以帮助村民自制酵素,因为酵素可以改善板结地块,丰富土质,提高农作物产量;二是可以利用梧桐办事处社区微信群,省去中间商,帮助村民推销农产品比如小米等。

据了解,荥阳东沟村是郑州高新区的对口扶贫点。目前,就东沟村的杂木制炭项目,高新区企业郑州永邦新能源设备技术有限公司已开始对接。记者 孙庆辉

由“条状模式”切换至“全民模式” 沟赵办事处探索路长制“无缝管理”



本报讯 5月19日,高新区沟赵办事处党工委在天健湖广场举行“党建引领、共治共享”路长制长效活动启动仪式。这标志着沟赵办事处路长制市容市貌大提升工作将在基层党建工作的统领下,由职能部门和路队的条状工作模式,向全民动员、全社会参与的全民模式转变。

区生态建设工作领导小组副组长兼办公室主任孙君甫、区城市管理局局长孙聚岭参加活动。沟赵办事处党工委副书记王凤霞主持启动仪式。

据了解,“党建引领、共治共享”路长制长效活动的开展,

是沟赵办事处进一步贯彻落实市委、市政府关于改善人居环境的决策部署,全面践行党建引领城市基层治理工作要求,不断提高城市精细化管理水平。

该活动由沟赵办事处党工委下辖各党支部及全体党员参与,每周结合党员活动日活动开展教育引导、卫生保洁、广场宣传等活动;每月集中开展趣味问答比赛,特殊工种(环卫、绿化、城管、交警协管)体验日,爱国卫生宣传进校园、进企业、进社区等多种形式的活动。

启动仪式结束后,各党支部按照活动路线安排开展了“捡走团”健步走活动。

高新万科商业管理团队,高新区市政环卫的一线工作人员、沟赵党工委各非公企业的党员、沟赵党工委农村(社区)的党员及沟赵党工委全体机关干部等参加了启动仪式。记者 孙庆辉 文/图

家园

一锤一镐拆违建 坚决遏制乱搭建

本报讯 5月19日,高新区梧桐办事处城市管理执法与服务科三名队员发现辖区帝苑别墅小区有一处正在搭建的违法建设。据了解,该违法建设属区执法大队下发文书后、拒不停工的一处违法建设。带班人员迅速联系区执法大队到现场,果断下达拆除命令。

因该小区道路狭窄,大型

拆除机械进不去,只能用锤和镐一砖一砖拆除。办事处城市管理执法与服务科队员们齐上阵,拿着大锤和铁镐手动拆除违法建设。违建房东签订限期自行拆除完毕保证书。

“新增违建‘零容忍’!这是底线,任何人必须坚决执行,不容突破。”梧桐办事处党工委副书记张艳茹说。记者 孙庆辉

高新区道路秩序整治常态化

本报讯 5月21日,高新区交治办开展第三次集中行动。交警二大队西开中队、高新区城管局交治中队、交通委执法大队、社会事业局、停管中心、石佛办事处等部门,对瑞达路重点区域交通秩序进行集中整治。区城市管理局局长孙聚岭、分管副局长梁中法、石佛办事处主任程佳栋及交治办负责人参加。

此次行动共清理共享单车60余辆,规范非机动车乱停乱放14处,清理乱停放机动车20余辆,处罚违规停放机动车30余辆,整治突店、占道经营11处,清理杂物堆放20余处。交警城管联合对违规机动车张贴违章停车提示单共110张。交警、城管和办事处联合对长期停放的“僵尸车”拖移4辆。记者 孙庆辉 通讯员 李建晓