

城市环境越来越干净整洁,老旧小区、城乡接合部改造如火如荼…… 持续发力 中原区扎实推进“双改”工作

城市环境越来越干净,老旧小区经过改造后,住起来越来越舒适,城乡接合部也一扫往日的脏乱差,变得整洁有序……这一切都得益于中原区目前正在强力推进的“双改”工作。自从“双改”工作启动后,中原区以“城市道路改造工程、老旧小区改造工程、城乡接合部改造工程和改进城市精细化管理”为主要内容的“三项工程一项管理”为抓手,多措并举、合力整治、集中攻坚,着力推动城市功能、品质、形象全面提升,打造“整洁、有序、舒适、愉悦”的城市环境,提升居民获得感、幸福感、安全感。记者 张改华 通讯员 崔聪聪 王路洪 文/图

城乡接合部改造

中原新区 推进城区有机更新 提升群众幸福感



本报讯 中原新区位于中原区西部,辖须水、柳湖两个街道,有12个行政村、52个自然村、83个村民组。一直以来,辖区群众对环境提升的呼声都很高,也是此次“双改”工作的重点区域。

为进一步改善城乡接合部整治提升环境,努力打造天更蓝、地更绿、水更清、街更净、路更畅、城更美、人更文明的居住城市,“双改”工作开展以来,中原新区管委会坚持“治标”与“治本”相结合,开展了对垃圾积存、扬尘污染、乱停乱放、交通拥

堵等乱象的集中整治。

截至目前,中原新区组织人员通过辖区巡查,累计清理各类户外广告475处;综合执法中队开展占道经营专项治理,累计清理370处;联合交警二大队,对辖区内的交通违停违章车辆集中整治,查处违章车辆200余台,规范摆放1935辆,劝导教育300人次,统计上报门户小道问题15个、窞井问题2个、架空线缆类问题23个、占道箱体问题11个、路名牌及照明设施问题15个、道肩问题9

处。常态化对辖区内各类污染源进行巡查,共派出工作人员1500余人次,发现问题180处,力争通过多方持续努力,让整个城区有机更新,切实提高居民的幸福感和获得感。

下一步,中原新区将针对梳理出的问题清单进行有效改进,进入“治本”阶段。按照“打造亮点,以点带面,有序全面铺开”的推进计划,以“完善基础设施建设、加强日常管理、改善人居环境、优化产业结构”为抓手,对区域城乡接合部进行全覆盖,全方位、立体化、高标准综合改造,着力解决好路不通、灯不明、卫生脏、环境差、秩序乱等城市通病。

中原新区将用2~3年时间计划修建道路28条,总公里约59公里,完成水、电、气、暖等配套建设,完成环卫中转站、垃圾清扫保洁处置等相关配套工作,治理完成乱停、乱放、突店经营等违规乱象。

在绿化方面,将建设完成西区生态供水、须水河生态水系(郎君庙一化工路)的全面绿化,打造遗址公园、郊野公园、城市街景公园等一系列绿化项目,努力将城乡接合部打造成一个无垃圾积存、无黑臭水体、无私搭乱建、无“散乱污”企业,基础设施全覆盖、城市功能全配套的绿色美丽区域。



老旧小区改造

绿东村街道 老旧小区咋改造 听听居民的意见



本报讯 为提升城市居民居住水平,改善小区环境,加快配套基础设施建设,绿东村街道老旧小区整治改造即将进行,2019年12月27日起,绿东村街道桐柏社区党委开展老旧小区提质改造入户调查工作,为老旧小区改造工作打好基础。

其间,社区工作人员逐一上门,详细登记每户居民的姓名、联系电话等基础信息,宣传老旧小区提质改造工作的相关政策,了解居民生活需求,征求居民改造意见,认真做好前期摸底调查工作。

据悉,老旧小区改造工程是一项提高居民整体居住环境质量民心工程。此次入户调查旨在进一步做好摸底登记工作,为居民创造一个更宜居、更舒适、更便捷的人居环境,不断提升居民的幸福指数。

航海西路街道 居民代表议事会 推进小区物业管理

本报讯 2019年12月27日,航海西路街道启福社区为解决辖区红河熙院小区无物业进驻问题,特组织小区居民代表在社区会议室针对如何选择物业等问题进行沟通。该会议有社区工作人员、11名居民代表参加,6名小区居民旁听。该小区现已有4家物业报名,会议上,居民代表根据对物业的考察情况进行讨论,并进行评分,以便后续选择物业。

社区负责人表示,将深入居民内部,了解居民需求,共同出谋划策,让社区更好地为群众服务。同时也希望进驻的物业能够接受社区居委会和小区居民的监督,为居民提供更优质的服务。

改进城市精细化管理

中原西路街道 自我加压 辖区面貌明显改善



本报讯 自“双改”工作启动以来,中原西路街道将以人民为中心的思想与新的发展理念相结合,以“商路互联、街区一体化治理”为导向,以整洁、有序、舒适、愉悦为标准,全力推动街道“双改”工作出形象、见实效。

党建引领,改进城市管理。中原西路街道深化“党建+商户”工作机制,围绕商圈有机更新、城市党建共驻共建两条主线,有效运用区域党建联席机制,定期研判商圈管理难题,引导辖区各级党组织积极投身城市有机更新,发挥党建示范引领

和凝聚作用。结合辖区特点,按商业片区成立商户自治联合会,引导商管、物业指导起草并通过商户自治公约,形成深入推进精细化管理工作的有效辅助力量。在此基础上,鼓励商管、物业单位搭建延伸平台,开展五星商户减物业费、挂牌做示范活动,提升商圈自我优化能力,有效打造末位淘汰制,推动形成了商圈业态良性有机更新的局面。

民生优先,改善人居环境。一是老旧小区综合改造工程。街道以满足民生需求为根本,深入征求居民意见,通过入户

调查问卷形式征求居民意见建议,细化明确综合改造任务,使改造工作真正让群众满意。截至目前,街道正积极推进改造项目招标工作,项目设计施工一体化和监理招标已分别于1月2日和3日开标,中标结果均已公示,下周将发中标通知书,随后进行合同签订事宜。同时,已提前着手制定进场施工时序计划,力争手续办理和进场施工无缝衔接。

二是城市基础设施提升。街道按照道路综合提升工程指挥部统一部署,紧扣目标责任,全面摸排辖区道路存在问题,并制定台账销号整治。拆除华山路东侧违规道肩15处,废弃通信箱体及底座4处,协调市政所对路西侧约120平方米道路破损及黄土裸露部分进行道板铺设,改善了道路状况;拆除颍河西路及汝河路架空线缆940米、废弃线杆21根,净化了“蛛网”问题;在中原路、华山路、伊河路空闲区域,施划非机动车停车位300余个,引导市民规范停放,优化了出行环境。

下一步,街道将继续以城市基础设施提升和老旧小区整治提升为突破口,狠抓城市精细化管理这个着力点,紧扣“双改”目标,深度把握好城市发展规律,抓住商圈、小区、沿街等不同地域特点,不断探索新路子,激发城市活力,统筹推进有机更新,促进城市高质量发展。