

公租房住5年可低价买,假的

市房管局发布公租房只租不售等消费警示

本报讯(郑报全媒体记者 曹婷) 交好处费买公租房可信吗?中介许诺可以突破限购是真的吗?……昨日,记者从市住房保障和房地产管理局了解到,近期买公租房的诈骗有抬头趋势,市房管局发布警示提醒群众在买房、租房时需引起警惕,严守限购政策,以免上当受骗。

据了解,在房屋买卖过程中,有个别房地产开发企业、经纪机构许诺“硬过”“托关系”等虚假宣传,包括不法人员伪造相关证明的行为。市房管局提醒群众一

定要严格遵守郑州的住房限购政策,诚信购房,如实提供个人相关证件、材料。如因购房人不实申报所带来的风险、纠纷以及经济责任,将由购房人自行承担,并会对个人征信产生不良影响。

近期还有个别不法人员打着公租房住够5年就可以低价购买的旗号,鼓动群众申请公租房、代办申请手续并骗取好处费。提醒群众公租房一定要按照正规流程进行申请,我市公租房只租不售,从未出台租售并举的相关政策。低价购买、代办申请等情况属欺诈行为,需引起警惕,

避免上当受骗。

此外,随着企业复工复产,群众来郑租房,提醒尽量选择主管部门备案、信用记录好的租赁企业(租赁企业备案及信用情况,可登录官方网站“郑州房管局官方网站房屋租赁服务平台”板块查询)。合理利用线上租赁平台进行交易,目前市房屋租赁信息服务与监管平台已经上线。尽量使用主管部门印发的制式合同,或已在主管部门审查备案的合同,在房屋租赁合同订立30日内,当事人应主动到房管部门进行租赁合同登记备案。

我省拿出2000多万元 帮扶影院渡过难关

本报讯(郑报全媒体记者 李娜) 5月11日,记者从省政府获悉,近日,我省下达2078万元财政资金,对受疫情影响的影院进行补贴“帮扶”。

记者了解到,我省影院于1月24日(除夕)至今全部暂停营业,经调研,全省94.73%电影企业反映疫情对企业影响巨大,91.16%的企业营业收入减少30%以上,62.74%的企业希望提供稳岗补贴,22.95%的企业希望有关部门提供贷款贴息。

为帮助影院渡过难关,省财政日前下达2020年省级电影事业发展专项资金2078万元,按受疫情影响程度的大小对全省558家影院进行资助,对我省重点影视企业和项目进行帮扶,对我省2019年度获奖影视作品进行奖励,并安排资金对省内影院、影投公司的贷款予以贴息。通过“政策+资金”扶持的方式,帮助全省电影企业提振信心、共克时艰、平稳发展。

据了解,为减少疫情对我省电影事业的影响,帮助电影行业渡过难关,省委宣传部联合省财政厅等部门早前研究制定出台了《关于应对疫情影响促进电影业平稳健康发展的政策措施》,从优化政务服务、加大财税扶持、加强金融支持、减轻企业负担、加大稳岗支持等5个方面出台12项措施。

前4个月,新增城镇就业52568人,占全年任务46.1%

我市实施系列举措 全力稳就业保民生



就业稳则生活安。

庚子年初,面对这场突如其来的疫情,郑州一手抓疫情防控,一手抓复工复产:减税降费、支持创业、强化网上招聘、加大培训补贴……落实“政策包”,打出“组合拳”,保存量、拓增量、畅供需多措并举,全面强化稳就业举措。数据显示,2020年前4个月,郑州新增城镇就业52568人,占全年11.4万人目标的46.1%。来之不易的数据背后,是一系列稳就业保民生的硬核措施。郑报全媒体记者 李娜



三全速冻食品生产线 郑报全媒体记者 丁友明 图

4月份我省物流业 景气指数为54.4%

本报讯(郑报全媒体记者 李爱琴) 昨日,记者从省物流与采购联合会获悉,4月份,随着疫情得到有效控制和企业有序复工复产进程的加快,前期被疫情抑制的市场需求不断释放,线上消费保持活跃、大宗商品物流企稳回升和外贸进口快速增长,我省物流业景气指数保持平稳回升态势,达到54.4%,比上月上升1.5个百分点,高于全国平均水平0.8个百分点。

从分项数据来看,新订单指数为57.7%,较上月上升1.3个百分点;平均库存指数为52.3%,较上月下降4.5个百分点;设备利用率指数为56.7%,较上月上升3.5个百分点;物流服务价格指数为51.5%,较上月上升0.6个百分点;主营业务利润指数为52.1%,较上月上升0.3个百分点;从业人员指数为51.9%,较上月上升1.4个百分点。

建信基金为投资者 充分挖掘市场机会

一直以来,市场变化是投资最佳的“验金石”。受疫情影响,今年一季度经济承压,A股市场波动也较大,在这特殊的市场环境中,基金产品的投资操作情况成为投资者关注的焦点。近期,基金一季报已披露完毕,建信基金旗下建信高端医疗、建信内生动力、建信恒稳价值、建信现代服务业等多只权益类产品在一季度取得了较好的投资成效。银河证券数据统计显示,建信基金一季度为投资者实现盈利33亿元,位居全市场前3名。

政策保障复工复产

如今的三全食品股份有限公司,复工率早已恢复百分之百,每天都有从这里生产的速冻食品走出郑州,走向全世界的餐桌。

可是,就在3个多月前,三全食品股份公司把“求助信”发给了多个部门。一方面是正逢春节假期,员工们返乡过年,受疫情影响,员工返程难,人手紧缺;另一方面是疫情之下,百姓对速冻食品的需求增加,订单连日激增,产品供不应求。困难叠加之下,2月7日,他们给人社等部门发去了“求救信息”。

针对企业困难和需求,相关部门迅速开始了积极的沟通和协调,2月14日上午,4辆“三全号”员工复工专用大巴从三全食品股份有限公司出发,前往平顶山指定高速集合站点,迎接来自平顶山、新密、登封等地的105名员工返郑。三全食品也是郑州市首家通过“点对点”的形式接回大批员工的企业。

企业是就业的基础,企业稳则就业稳。2020年第一季度,面对疫情影响,郑州市接连出台一系列政策措施,复工复产有序推进。

2月11日晚,一条信息在朋友圈内刷屏,市委办公厅、市政府办公厅印发了《郑州市关于应对新型冠状病毒肺炎疫情促进经济平稳健康发展的若干举措》的通知,出台30条措施促进全市经济平稳健康发展,涉及强化疫情防控支持、稳妥有序推进复工复产等七大方面。

“这对我们企业来说,是雪中送炭,也

是定心丸。”河南华豫达消防公司的负责人胡冰说。

面对疫情影响,面对企业需求和劳动者求职意愿,郑州市打起了政策“组合拳”。成立企业复工复产用工保障专班,并在成立企业用工保障专班的基础上,又抽调人员成立了领导小组,加强对复工复产企业用工保障工作的督导和协调。

线上招聘“不打烊”

“我以前一直在浙江那边打工,疫情期间,因为工厂延迟开工,出省也不方便,我没了固定收入,十分着急。镇里为我联系了服装扶贫工厂,离家近又适合我,特别好。”重新获得就业机会的新密市岳村镇乔沟村的梁艳君直言,人社部门“有路子”,帮她找到了合适的工作。

收集企业需求信息,集纳劳动者求职信息,进行就近匹配和联络。为了更多百姓顺利就业,郑州将招聘会开到了网上,将服务送到了家门口。

疫情期间,线下的招聘活动停止了,那就“搬”到“线上”。郑州市人社、发改、工信、商务等部门联合起来,密切关注企业复工复产情况,及时了解掌握重点企业、重点领域用工情况及用工需求,做好企业用工信息的收集、发布和网络招聘工作,做到了“网络招聘天天有,就业服务不打烊”,为企业用工提供了有力保障的同时,也避免了外出务工人员盲目流动。

从春节期间到3月初,全市16个县(市、区)均开通线上招聘服务平台,各级公共就业服务机构“线上”发布用工信息9.4万余条,涉及企业4389家,8300余名求职者与企业达成就业意向。至3月10日,在全市辖区内农民工就近就业已达8.69万人。

精准服务“暖民心”

稳就业,关键是稳高校毕业生、农民工等重点群体就业。

对于大学生创业,资金是个问题。对此,今年省里下拨给我市的创业担保贷款资金8.1亿元,由政府财政全额贴息。具体创业担保贷款额度方面,个人可贷30万元,大学生创业最高可以贷35万元,小微企业最高不超过300万元。

参加就业培训,还能拿到补贴,郑州市辖区内的大、中、小各类企业职工和有就业愿望的人员均能够享受技能培训补贴。具体来说,每人每年可享受不超过3次不同工种和等级的补贴。线上培训方面,职工参加经官方公布的线上培训平台学习,完成某一职业(工种)40个学时(含)以上的全部课程的,经考核合格的,按每学时10元给予补贴,最高不超过700元。线下培训方面,参加集中时间在24个学时以上并取得培训合格证书,按每满8个学时给予200元一次性补贴,每人每年最高不超过1000元。

一系列措施下,郑州企业的复工复产率逐日上升。